

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

**О проекте строительства жилого комплекса: 195-квартирного жилого дома №1 с помещениями офисов и детским садом; 144-квартирного жилого дома №2 с офисными помещениями; 219-квартирного жилого дома №3 с помещениями офисов и детским садом, подземной автостоянки на 555 машиномест, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Приволжский район, ул. Мавлютова**

17.04.2017г.

### Информация о проекте строительства

| <p>О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:</p>  | <p><b>Общее количество домов — 3 шт.</b><br/> <b>Общее количество квартир — 558 шт., в том числе:</b><br/>                 - однокомнатные - 280 шт. площадью от 42,00 кв.м до 52,82 кв.м;<br/>                 - двухкомнатные — 184 шт. площадью от 59,04 кв.м до 68,64 кв.м;<br/>                 - трёхкомнатные — 94 шт. площадью от 86,96 кв.м до 90,74 кв.м<br/> <b>Общая площадь квартир — 33 394,57 кв.м.</b><br/> <b>Количество офисных помещений — 20 шт. площадью от 62,96 кв.м до 227,99 кв.м.</b><br/> <b>Общая площадь офисных помещений - 2 962,25 кв.м.</b><br/> <b>Подземная автостоянка вместимостью 555 машино - мест общей площадью 19 970 29 кв.м.</b><br/> <b>Количество учреждений управления (ТСЖ) — 1 учреждение площадью 89,24 кв.м.</b><br/> <b>Количество детских садов — 2 шт. вместимостью 120 мест, общая площадь детских садов 1 696,16 кв.м. (848,08 кв.м и 848,08 кв.м соответственно).</b><br/>                 - класс энергоэффективности Жилых домов №1, №2, №3 – класс В<br/><br/>                 - сейсмостойкость Жилых домов №1, №2, №3 – 6 баллов.</p> |   |  |                              |  |  |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
|--|---|---|--|------------------------------|--|--|-----------------------------|---------------|---|----------------|------------------------------|--------------------------|--|---------|---|-----------------|--|---------|-----|---------|--|--|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|----------------------------|--------|
| <b>Дом №1</b>  |   |   |  |                              |  |  |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 12.5%;">Общая площадь здания, кв.м.</th> <th style="width: 12.5%;">Кол-во секций</th> <th style="width: 12.5%;">Кол-во этажей/Кол-во этажей с учетом подвала и технических этажей</th> <th style="width: 12.5%;">Кол-во квартир</th> <th style="width: 12.5%;">Общая площадь квартир, кв.м.</th> <th style="width: 12.5%;">Кол-во нежилых помещений</th> <th style="width: 12.5%;">Общая площадь нежилых помещений, кв.м.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">19750,8</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">16,20/18,22</td> <td style="text-align: center;">195:<br/>1-ком – 98;<br/>2-ком – 64;<br/>3-ком - 33</td> <td style="text-align: center;">11677,0</td> <td style="text-align: center;">4:</td> <td style="text-align: center;">1390,11</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">1 пом. - ДДУ (детское дошкольное учреждение)</td> <td style="text-align: center;">848,08</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">3 пом. - Офисные помещения</td> <td style="text-align: center;">542,03</td> </tr> </tbody> </table> |   |   |  |                              |  |  | Общая площадь здания, кв.м. | Кол-во секций | Кол-во этажей/Кол-во этажей с учетом подвала и технических этажей | Кол-во квартир | Общая площадь квартир, кв.м. | Кол-во нежилых помещений | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 19750,8 | 2 | 16,20/18,22     | 195:<br>1-ком – 98;<br>2-ком – 64;<br>3-ком - 33 | 11677,0 | 4:  | 1390,11 |  |  |  |  |  | 1 пом. - ДДУ (детское дошкольное учреждение) | 848,08 |  |  |  |  |  | 3 пом. - Офисные помещения | 542,03 |
| Общая площадь здания, кв.м.  | Кол-во секций   | Кол-во этажей/Кол-во этажей с учетом подвала и технических этажей | Кол-во квартир                                   | Общая площадь квартир, кв.м. | Кол-во нежилых помещений                     | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
| 19750,8  | 2   | 16,20/18,22   | 195:<br>1-ком – 98;<br>2-ком – 64;<br>3-ком - 33 | 11677,0                      | 4:   | 1390,11                                |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
|  |   |   |  |                              | 1 пом. - ДДУ (детское дошкольное учреждение) | 848,08                                 |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
|  |   |   |  |                              | 3 пом. - Офисные помещения                   | 542,03                                 |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
| <b>Дом №2</b>  |   |   |  |                              |  |  |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 12.5%;">Общая площадь здания, кв.м.</th> <th style="width: 12.5%;">Кол-во секций</th> <th style="width: 12.5%;">Кол-во этажей/Кол-во этажей с учетом подвала и технических этажей</th> <th style="width: 12.5%;">Кол-во квартир</th> <th style="width: 12.5%;">Общая площадь квартир, кв.м.</th> <th style="width: 12.5%;">Кол-во нежилых помещений</th> <th style="width: 12.5%;">Общая площадь нежилых помещений, кв.м.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">15222,5</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">2,13,15/4,16,18</td> <td style="text-align: center;">144:<br/>1-ком – 72;<br/>2-ком – 48;<br/>3-ком - 24</td> <td style="text-align: center;">8630,27</td> <td style="text-align: center;">15:</td> <td style="text-align: center;">1966,93</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">1 пом. - ТСЖ</td> <td style="text-align: center;">89,24</td> </tr> </tbody> </table>  |   |   |  |                              |  |  | Общая площадь здания, кв.м. | Кол-во секций | Кол-во этажей/Кол-во этажей с учетом подвала и технических этажей | Кол-во квартир | Общая площадь квартир, кв.м. | Кол-во нежилых помещений | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 15222,5 | 2 | 2,13,15/4,16,18 | 144:<br>1-ком – 72;<br>2-ком – 48;<br>3-ком - 24 | 8630,27 | 15: | 1966,93 |  |  |  |  |  | 1 пом. - ТСЖ                                 | 89,24  |  |  |  |  |  |                            |        |
| Общая площадь здания, кв.м.  | Кол-во секций   | Кол-во этажей/Кол-во этажей с учетом подвала и технических этажей | Кол-во квартир                                   | Общая площадь квартир, кв.м. | Кол-во нежилых помещений                     | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
| 15222,5  | 2   | 2,13,15/4,16,18   | 144:<br>1-ком – 72;<br>2-ком – 48;<br>3-ком - 24 | 8630,27                      | 15:  | 1966,93                                |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |
|  |   |   |  |                              | 1 пом. - ТСЖ                                 | 89,24                                  |                             |               |   |                |                              |                          |  |         |   |                 |  |         |     |         |  |  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |                            |        |

14 пом. -  
Офисные  
помещения

1877,69

**Дом №3**

| Общая площадь здания, кв.м. | Кол-во секций | Кол-во этажей/Кол-во этажей с учетом подвала и технических этажей | Кол-во квартир                                     | Общая площадь квартир, кв.м. | Кол-во нежилых помещений                        | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. |
|-----------------------------|---------------|---|--|------------------------------|---|--|
| 21826,0                     | 2             | 18,22/20,24   | 219:<br>1-ком – 110;<br>2-ком – 72;<br>3-ком – 37. | 13087,3                      | 4:  | 1390,61                                |
|                             |               |   |  |                              | 1 пом. - ДДУ<br>(детское дошкольное учреждение) | 848,08                                 |
|                             |               |   |  |                              | 3 пом. -<br>Офисные<br>помещения                | 542,53                                 |

Директор ООО «Конкорд Билд»



Гордеев Е.С.