

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия ЖК Три богатыря

№ 16-000793 по состоянию на 22.03.2019

Дата подачи декларации: 01.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД БИЛД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОНКОРД БИЛД</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420012</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Волкова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>60/12;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>4;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)236-53-07</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>konkordbild@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.tribogatiry.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Семененко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий Индивидуальный предприниматель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655289184</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690020867</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Муравьев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>

	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Инвестиционные решения (ИНН 1655157068) по договору о передаче функций заказчика от 09.09.2016</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1655157068</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>256</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>16.06.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>01.01.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>79 099 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>210 414 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>172 646 тыс. руб.</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>Разрешение на строительство №RU16301000-43-ж от 06.05.2014 г., выданное Исполнительным комитетом г. Казани</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19750,80 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15222,50 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21826,00 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>б</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14458,01 м2</b>



	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5512,28 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>КОНКОРД БИЛД</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1655289184</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:0000560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>17 697 кв.м</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста - 638 кв.м Площадки для взрослого населения - 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста - 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) - 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли - 600 кв.м, на эксп. Кровли - 875 кв.м.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории и озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>195</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	3	1	49.85	1	1	18.72	Кухня	16.7
								с/у	3.9
								коридор	8.31
								лоджия	4,45 (2,22)
2	жилое	3	1	88.62	3	1	14.95	Кухня	11.2
						2	13.91	с/у	2.44
						3	22.78	с/у	3.96
								холл	5.47
								коридор	10.4



									лоджия	7,01 (3,51)
3	жилое	3	1	60.2	2	1	17.49		Кухня	12.04
						2	16.44		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,21 (3,10)
4	жилое	3	1	45.65	1	1	18.67		Кухня	12.14
									с/у	3.96
									коридор	7.39
									лоджия	6,98 (3,49)
5	жилое	3	1	68.57	2	1	18.88		Кухня	13.48
						2	19.36		с/у	4.07
									коридор	7.87
									лоджия	9,83 (4,91)
6	жилое	3	1	50.3	1	1	18.7		Кухня	15.41
									с/у	4.84
									коридор	9.03
									лоджия	4,65 (2,32)
7	жилое	4	1	49.58	1	1	18.72		Кухня	16.43
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)
8	жилое	4	1	88.12	3	1	14.95		Кухня	10.83
						2	13.78		с/у	2.44
						3	22.78		с/у	3.96
									холл	5.47
									коридор	10.4
									лоджия	7,01 (3,51)
9	жилое	4	1	59.84	2	1	16.44		Кухня	11.68
						2	17.49		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,21 (3,10)
10	жилое	4	1	45.36	1	1	18.67		Кухня	11.85
									с/у	3.96
									коридор	7.39
									лоджия	6,96 (3,49)
11	жилое	4	1	68.29	2	1	18.88		Кухня	13.2
						2	19.36		с/у	4.07
									коридор	7.87
									лоджия	9,83 (4,91)



									лоджия	7,01 (3,51)
21	жилое	6	1	59.84	2	1	16.44		Кухня	11.68
						2	17.49		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,21 (3,10)
22	жилое	6	1	45.36	1	1	18.67		Кухня	11.85
									с/у	3.96
									коридор	7.39
									лоджия	6,96 (3,49)
23	жилое	6	1	68.29	2	1	18.88		Кухня	13.2
						2	19.36		с/у	4.07
									коридор	7.87
									лоджия	9,83 (4,91)
24	жилое	6	1	50.02	1	1	18.7		Кухня	15.13
									с/у	4.84
									коридор	9.03
									лоджия	4,65 (2,32)
25	жилое	7	1	49.48	1	1	18.72		Кухня	16.33
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)
26	жилое	7	1	88.12	3	1	14.95		Кухня	10.83
						2	13.78		с/у	2.44
						3	22.78		с/у	3.96
									холл	5.47
									коридор	10.4
									лоджия	7,01 (3,51)
27	жилое	7	1	59.84	2	1	17.49		Кухня	11.68
						2	16.44		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	5,21 (3,10)
28	жилое	7	1	45.28	1	1	18.67		Кухня	11.77
									с/у	3.96
									коридор	7.39
									лоджия	6,98 (3,49)
29	жилое	7	1	65.61	2	1	15.39		Кухня	13.11
						2	19.36		с/у	4.07
									коридор	7.87
									лоджия	9,55 (4,77)









































									лоджия	9,83 (4,91)
192	жилое	20	2	44.5	1	1	18.67		Кухня	10.99
									с/у	3.96
									коридор	7.39
									лоджия	6,98 (3,49)
193	жилое	20	2	59.04	2	1	16.44		Кухня	10.88
						2	17.49		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,21 (3,10)
194	жилое	20	2	87.04	3	1	22.78		Кухня	10.08
						2	13.46		с/у	2.44
						3	14.95		с/у	3.96
									холл	5.47
									коридор	10.4
									лоджия	7,01 (3,50)
195	жилое	20	2	48.88	1	1	18.72		Кухня	15.73
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1	
--	--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ДДУ	нежилое	1	1.2	394.31	Тамбур	5.4
					Тамбур	7.38
					Коридор	75.92
					Тамбур	7.59
					Тамбур	3.23
					Лестничная клетка	18.75
					Лестничная клетка	18.75
					Водомерный узел	1.84
					Комната персонала	13.56
					Кабинет заведующего	15.06
					Кабинет врача	12.15
					С/у	6.67
					Тамбур	4.21
					Процедурный кабинет	9.34
					Раздевалка	6.41
					Душевая	1.99

					С/у	2.65
					Кладовая чистового белья	5.08
					Хозяйственная кладовая	5.41
					Загрузочная	3.53
					Коридор	9.31
					Кладовая сыпучих продуктов	7.91
					Холодильная камера	5.55
					Тарная	3.76
					Цех	21.31
					Моечная	6.29
					Раздаточная	3.14
					Раздевалка	12.58
					Игровая	42.1
					Спальная	38.09
					С/у	15.29
					Буфет	4.06
ДДУ	нежилое	2	1.2	453.77	Лестничная клетка	18.75
					Лестничная клетка	18.75
					Коридор	19.96
					Коридор	22.39
					Коридор	16.02
					Зал	75.84
					Раздаточная	3.23
					Методический кабинет	14.16
					Раздевалка	14.82
					Групповая	52.6
					Спальная	46.04
					Буфет	4.77
					С/у	15.4
					Раздевалка	14.82
					Групповая	52.6
					Спальная	45.3
					Буфет	4.83
					С/у	13.49
Офис №1	нежилое	1	2	159.11	Комната отдыха	36.48
					Офис	30.84
					Офис	32.64
					С/у	9
					Комната приема пищи	10.53

					Коридор	31.02
					Тамбур	8.6
Офис №2	нежилое	1	1	128.85	Офис	58.22
					Комната отдыха	20.98
					С/у	9.14
					С/у	2.98
					Коридор	37.53
					Лестничная клетка	17.42
					Тамбур	8.66
Офис №3	нежилое	2	1	227.99	Офис	55.09
					Офис	49.88
					Комната отдыха	14.31
					Офис	41.72
					С/у	3.17
					С/у	3.25
					КУИ	7.16
					Коридор	35.99
					Лестничная клетка	17.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	1-16 этаж в 1 секции дома	Тамбур	104.83
		1-20 этаж в 2 секции дома		
2	нежилое	Подвальный этаж	Лестничная клетка	37.54
3	нежилое	1-16 этаж в 1 секции дома	Лестничная клетка	479.26
		1-20 этаж в 2 секции дома		
4	нежилое	Машинное помещение	Лестничная клетка	35.83
5	нежилое	Технический чердак	Лестничная клетка	26.52
6	нежилое	1-16 этаж в 1 секции дома	Лифтовой холл	406.66
		1-20 этаж в 2 секции дома		
7	нежилое	1-16 этаж в 1 секции дома	Переходной балкон	95
		1-20 этаж в 2 секции дома		
8	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Переходной балкон	5.76
9	нежилое	Подвальный этаж	Внеквартирный коридор	162.09



10	нежилое	1-16 этаж в 1 секции дома	Внеквартирный коридор	1189.65
		1-20 этаж в 2 секции дома		
11	нежилое	3-16 этаж в 1 секции дома	Подсобное помещение	110.6
		3-20 этаж в 2 секции дома		
12	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Подсобное помещение	7.02
13	нежилое	Подвальный этаж	Подвальное помещение	605.56
14	нежилое	Технический чердак 1 секции	Техническое помещение	448.82
15	нежилое	Технический чердак 2 секции	Техническое помещение	443.64
16	нежилое	Первый этаж 1 секции	КУИ	6.33
17	нежилое	Первый этаж 2 секции	КУИ	6.71
18	нежилое	Машинное помещение 1секции	Машинное помещение	24.39
19	нежилое	Машинное помещение 2 секции	Машинное помещение	30.34
20	нежилое	Подвальный этаж	Элект рошит овая	14.92
21	нежилое	Подвальный этаж	Аппарат ная	7.73
22	нежилое	Подвальный этаж	Насосная ПТ	18.7
23	нежилое	Подвальный этаж	Водомерный узел	20.06
24	нежилое	Подвальный этаж	ИТП	23.18
25	нежилое	Подвальный этаж	Элект рошит овая	14.24

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом №1	Лифт грузопассажирский	грузопассажирский
2	Жилой дом №1	Лифт пассажирский	пассажирский
3	Жилой дом №1	Лифт грузопассажирский	грузопассажирский
4	Жилой дом №1	Лифт пассажирский	пассажирский
5	Жилой дом №1	Лифт пассажирский	пассажирский
6	Жилой дом №1	Лифт грузовой	Грузовой( пищевой)
7	Жилой дом №1	П1.1 Уст ановка VERTRO	Вент иляция. Прит ок
8	Жилой дом №1	П1.2 Уст ановка VERTRO	Вент иляция. Прит ок
9	Жилой дом №1	П1.4 Уст ановка VERTRO	Вент иляция. Прит ок
10	Жилой дом №1	П1.5 Уст ановка VERTRO	Вент иляция. Прит ок
11	Жилой дом №1	П1.6 Уст ановка VERTRO	Вент иляция. Прит ок
12	Жилой дом №1	П1.7 Уст ановка VERTRO	Вент иляция. Прит ок
13	Жилой дом №1	В1.1 Вент илят ор DNS Sileo 500 DV	Вент иляция. Выт яжка
14	Жилой дом №1	В1.2 Вент илят ор MUB/T042 500EC	Вент иляция. Выт яжка
15	Жилой дом №1	В1.3 Вент илят ор TFSK 315L	Вент иляция. Выт яжка
16	Жилой дом №1	В1.4 Вент илят ор VERTRO	Вент иляция. Выт яжка

17	Жилой дом №1	В1.5 Вентилятор VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
18	Жилой дом №1	В1.6 Вентилятор VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
19	Жилой дом №1	В1.7 Вентилятор VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
20	Жилой дом №1	Бытовой вентилятор Decor 100 C	Вентиляция. Вытяжка
21	Жилой дом №1	ВД1.1 Вентилятор ВКРН-АФ 8ДУ-6	Дымоудаление
22	Жилой дом №1	ВД1.2 Вентилятор ВКРН-БФ 7,1ДУ-6	Дымоудаление
23	Жилой дом №1	ВД1.3 Вентилятор ВКРН-АФ 8ДУ-6	Дымоудаление
24	Жилой дом №1	ПД1.1 Вентилятор КВОП-К Г-5-2	Подпор воздуха
25	Жилой дом №1	ПД1.2 Вентилятор КВОП-К В-5-2	Подпор воздуха
26	Жилой дом №1	ПД1.3 Вентилятор КВОП-К Б-10-4	Подпор воздуха
27	Жилой дом №1	ПД1.4 Вентилятор КВОП-К В-5-2	Подпор воздуха
28	Жилой дом №1	ПД1.5 Вентилятор КВОП-К А-5-2	Подпор воздуха
29	Жилой дом №1	ПД1.6 Вентилятор КВОП-К Б-5-2	Подпор воздуха
30	Жилой дом №1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
31	Жилой дом №1	В1.1 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 5-9	Хоз.питьевой водопровод
32	Жилой дом №1	В1.2 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 3-11	Хоз.питьевой водопровод
33	Жилой дом №1	В2 Насос многоступенчатый центробежный HYDRO MXD001 2 CR32-4+OPS	Противопожарный водопровод
34	Жилой дом №1	Водомерный узел	Водопровод
35	Жилой дом №1	ВРУ1.1, ВРУ1.2 Вводная панель ВРУ1А-13-10УХЛ4	электрика
36	Жилой дом №1	АВР-1.2 Распределительная панель с БАУО ВРУ1А-48-03УХЛ3	электрика
37	Жилой дом №1	АВР1.1 НКУ ввода ШУ-К-8202Р-1-41741-31УЗ(У1)	электрика
38	Жилой дом №1	ППУ-1.2 Распределительный пункт ПР11-3077-31УЗ	электрика
39	Жилой дом №1	ППУ-1.1 Распределительный пункт ПР11-3077-31УЗ	электрика
40	Жилой дом №1	ЩУ-1 Щит учета электроэнергии	электрика
41	Жилой дом №1	ЩУ-2 Щит учета электроэнергии	электрика
42	Жилой дом №1	ЩС Щит распределительный	электрика
43	Жилой дом №1	ЩС Щит распределительный	электрика
44	Жилой дом №1	Щит управления светом ограждением	электрика
45	Жилой дом №1	ЩЭ Щит распределительный этажный на 3 квартиры	электрика
46	Жилой дом №1	ЩК Щит вводно-распределительный квартирный	электрика
47	Жилой дом №1	ВРУ-1.3 Вводная панель	электрика
48	Жилой дом №1	Распределительная панель	электрика
49	Жилой дом №1	НКУ ввода эл.энергии	электрика
50	Жилой дом №1	ППУ1.3 Пункт распределительный	электрика
51	Жилой дом №1	ВРУ-11 Щит вводно-распределительный	электрика
52	Жилой дом №1	ВРУ-12 Щит вводно-распределительный	электрика
53	Жилой дом №1	ВРУ-21 Щит вводно-распределительный	электрика
54	Жилой дом №1	ЩО-1 Щит распределительный	электрика

55	Жилой дом №1	ЩО-2 Щит распределительный	элект рика
56	Жилой дом №1	ЩОА-1 Щит распределительный	элект рика
57	Жилой дом №1	ЩОА-2 Щит распределительный	элект рика
58	Жилой дом №1	ПР-1 Щит распределительный	элект рика
59	Жилой дом №1	ПР-2 Щит распределительный	элект рика
60	Жилой дом №1	ПРВ-1 Щит распределительный	элект рика
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>632 150,32 р.</b>
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:000000:0000560</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:



12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>КОНКОРД БИЛД</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1655289184</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:0000560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>17 697 кв.м</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста - 638 кв.м Площадки для взрослого населения - 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста - 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) - 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли - 600 кв.м, на эксп. Кровли - 875 кв.м.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории и озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>144</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>38</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования				
								Наименование	Площадь(м2)			
1	жилое	3	1	50.29	1	1	18.78	Кухня	17.08			
								с/у	3.9			
								коридор	8.31			
								лоджия	4,45 (2,22)			
2	жилое	3	1	88.32	3	1	15.59	Кухня	10.97			
									2	13.07	с/у	2.44
									3	22.87	с/у	4.11
											холл	5.47
											коридор	10.29

									лоджия	7,01 (3,51)
3	жилое	3	1	60.34	2	1	17.53		Кухня	12.1
						2	16.48		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,19 (3,10)
4	жилое	3	1	45.77	1	1	18.88		Кухня	11.2
									с/у	4.82
									коридор	7.39
									лоджия	6,96 (3,48)
5	жилое	3	1	68.64	2	1	19		Кухня	13.43
						2	19.36		с/у	3.96
									коридор	7.96
									лоджия	9,83 (4,91)
6	жилое	3	1	50.32	1	1	18.99		Кухня	15.14
									с/у	4.84
									коридор	9.03
									лоджия	4,65 (2,32)
7	жилое	4	1	50.09	1	1	18.78		Кухня	16.88
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)
8	жилое	4	1	88.12	3	1	15.59		Кухня	10.77
						2	13.07		с/у	2.44
						3	22.87		с/у	4.11
									холл	5.47
									коридор	10.29
									лоджия	7,01 (3,51)
9	жилое	4	1	60.14	2	1	17.53		Кухня	11.9
						2	16.48		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,19 (3,10)
10	жилое	4	1	45.57	1	1	18.88		Кухня	11.2
									с/у	4.62
									коридор	7.39
									лоджия	6,96 (3,48)
11	жилое	4	1	68.44	2	1	19		Кухня	13.23
						2	19.36		с/у	3.96
									коридор	7.96
									лоджия	9,83 (4,91)

































									коридор	10.29
									лоджия	7,01 (3,51)
138	жилое	14	2	49.59	1	1	18.78		Кухня	16.38
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)
139	жилое	15	2	49.38	1	1	18.99		Кухня	14.2
									с/у	4.84
									коридор	9.03
									лоджия	4,65 (2,32)
140	жилое	15	2	67.58	2	1	19		Кухня	12.49
						2	19.36		с/у	3.96
									коридор	7.98
									лоджия	9,59 (4,79)
141	жилое	15	2	44.64	1	1	18.88		Кухня	11.2
									с/у	3.69
									коридор	7.39
									лоджия	6,96 (3,48)
142	жилое	15	2	59.45	2	1	17.53		Кухня	11.21
						2	16.48		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,19 (3,10)
143	жилое	15	2	87.23	3	1	15.59		Кухня	10.03
						2	13.07		с/у	2.44
						3	22.87		с/у	3.96
									холл	5.47
									коридор	10.29
									лоджия	7,01 (3,51)
144	жилое	15	2	49.4	1	1	18.78		Кухня	16.19
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование	Площадь(м2)			
Администрация ТСЖ	нежилое	1	2	41.58	Коридор	5.10			
					С/у	3.93			
					Тамбур	5.27			

					Бухгалтерия ТСЖ	18.89
					Комната охраны	8.39
Офис №15				43.78	Коридор	13.41
					Офис	14.43
					Офис	13.50
					С/у	2.44
Офис №1	нежилое	1	2	62.96	Тамбур	6.11
					Лестничная клетка	14.48
					Коридор	14.40
					Офис	28.61
					Офис	13.11
					С/у	6.84
Офис №2	нежилое	1	2	124.63	Тамбур	6.94
					Коридор	39.63
					С/у	2.87
					С/у	3.15
					КУИ	5.67
					Офис	23.01
					Офис	43.36
Офис №3	нежилое	1	2	144.42	Коридор	56.82
					С/у	2.27
					С/у	3.11
					КУИ	4.01
					Офис	19.26
					Офис	20.45
					Офис	19.56
					Офис	18.94
Офис №4	нежилое	1	1	144.42	Коридор	56.82
					С/у	2.27
					С/у	3.11
					КУИ	4.01
					Офис	19.56
					Офис	20.45
					Офис	19.26
					Офис	18.94
Офис №5	нежилое	1	1	126.04	Тамбур	6.94
					Коридор	40.50
					С/у	2.87
					С/у	3.15

					КУИ	6.21
					Офис	23.01
					Офис	43.36
Офис №6	нежилое	1	1	62.96	Коридор	14.40
					С/у	6.84
					Офис	28.61
					Офис	13.11
Офис №11	нежилое	2	1	165.94	Коридор	54.76
					Комната приема пищи	4.94
					С/у	2.27
					КУИ	3.11
					Офис	19.08
					Офис	20.45
					Офис	19.56
					Офис	41.77
Офис №12	нежилое	2	1	158.96	Коридор	43.92
					Архив	14.63
					С/у	3.05
					КУИ	3.15
					Комната приема пищи	10.04
					Офис	33.32
					Офис	36.84
					Комната отдыха	14.01
Офис №13	нежилое	2	1	84.97	Коридор	19.77
					С/у	6.42
					Офис	28.66
					Офис	16.15
					Офис	13.97
Офис №14	нежилое	2	1	115.28	Коридор	14.56
					С/у	5.18
					Подсобное помещение	3.07
					Офис	43.86
					Офис	48.61
Офис №7	нежилое	2	2	115.08	Коридор	14.56
					С/у	3.43
					КУИ	5.18
					Офис	43.30
					Офис	48.61
Офис №8	нежилое	2	2	84.94	Коридор	19.77

					С/у	6.42
					Офис	28.54
					Офис	14.06
					Офис	16.15
Офис №9	нежилое	2	2	156.9	Коридор	43.92
					Архив	13.15
					Комната приема пищи	10.04
					КУИ	3.14
					С/у	2.86
					Офис	33.32
					Офис	36.44
					Комната отдыха	14.03
Офис №10	нежилое	2	2	165.72	Коридор	54.54
					Комната приема пищи	4.94
					С/у	2.27
					КУИ	3.11
					Офис	19.08
					Офис	20.45
					Офис	19.56
					Офис	41.77
1	нежилое	4	1	3.02	Кладовые	3.02
2	нежилое	5	1	3.02	Кладовые	3.02
3	нежилое	6	1	3.02	Кладовые	3.02
4	нежилое	7	1	3.02	Кладовые	3.02
5	нежилое	8	1	3.02	Кладовые	3.02
6	нежилое	9	1	3.02	Кладовые	3.02
7	нежилое	10	1	3.02	Кладовые	3.02
8	нежилое	11	1	3.02	Кладовые	3.02
9	нежилое	12	1	3.02	Кладовые	3.02
10	нежилое	13	1	3.02	Кладовые	3.02
11	нежилое	4	2	3.02	Кладовые	3.02
12	нежилое	5	2	3.02	Кладовые	3.02
13	нежилое	6	2	3.02	Кладовые	3.02
14	нежилое	7	2	3.02	Кладовые	3.02
15	нежилое	8	2	3.02	Кладовые	3.02
16	нежилое	9	2	3.02	Кладовые	3.02
17	нежилое	10	2	3.02	Кладовые	3.02
18	нежилое	11	2	3.02	Кладовые	3.02
19	нежилое	12	2	3.02	Кладовые	3.02

20	нежилое	13	2	3.02	Кладовые	3.02
21	нежилое	14	2	3.02	Кладовые	3.02
22	нежилое	15	2	3.02	Кладовые	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	1,3-13 этаж в 1 секции дома	Тамбур	155.36
		1,3-15 этаж в 2 секции дома		
2	нежилое	Подвальный этаж	Лестничная клетка	12.22
3	нежилое	1-13 этаж в 1 секции дома	Лестничная клетка	544.88
		1-15 этаж в 2 секции дома		
4	нежилое	Машинное помещение	Лестничная клетка	33.92
5	нежилое	Технический чердак	Лестничная клетка	26.52
6	нежилое	1,3-13 этаж в 1 секции дома	Лифтовой холл	230.88
		1,3-15 этаж в 2 секции дома		
7	нежилое	3-13 этаж в 1 секции дома	Переходной балкон	65.04
		3-15 этаж в 2 секции дома		
8	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Переходной балкон	5.42
9	нежилое	Подвальный этаж	Внеквартирный коридор	50.37
10	нежилое	3-13 этаж в 1 секции дома	Внеквартирный коридор	881.91
		3-15 этаж в 2 секции дома		
11	нежилое	4-13 этаж в 1 секции дома	Подсобное помещение	66.44
		4-15 этаж в 2 секции дома		
12	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Подсобное помещение	6.05
13	нежилое	Технический чердак 1 секции	Техническое помещение	452.15
14	нежилое	Технический чердак 2 секции	Техническое помещение	449.22
15	нежилое	Первый этаж 1 секции	КУИ	5.43
16	нежилое	Первый этаж 2 секции	КУИ	5.43
17	нежилое	Машинное помещение 1 секции	Машинное помещение	25.12
18	нежилое	Машинное помещение 2 секции	Машинное помещение	25.12
19	нежилое	Подвальный этаж	Электрощитовая	16.48
20	нежилое	Подвальный этаж	Аппаратная	7.98
21	нежилое	Подвальный этаж	Насосная АПТ парковки	104.31
22	нежилое	Подвальный этаж	Водомерный узел	29.75

23	нежилое	Подвальный этаж	Тепловой узел	43.62
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
2	Жилой дом №2	Лифт пассажирский	пассажирский	
3	Жилой дом №2	Лифт грузопассажирский	грузопассажирский	
4	Жилой дом №2	Лифт пассажирский	пассажирский	
5	Жилой дом №2	П2.1 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
6	Жилой дом №2	П2.2 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
7	Жилой дом №2	П2.3 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
8	Жилой дом №2	П2.4 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
9	Жилой дом №2	П2.5 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
10	Жилой дом №2	П2.6 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
11	Жилой дом №2	П2.7 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
12	Жилой дом №2	П2.8 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
13	Жилой дом №2	П2.9 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
14	Жилой дом №2	П2.10 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
15	Жилой дом №2	П2.11 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
16	Жилой дом №2	П2.12 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
17	Жилой дом №2	П2.13 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
18	Жилой дом №2	П2.14 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
19	Жилой дом №2	П2.15 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
20	Жилой дом №2	П2.16 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток	
21	Жилой дом №2	В2.1 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
22	Жилой дом №2	В2.2 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
23	Жилой дом №2	В2.3 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
24	Жилой дом №2	В2.4 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
25	Жилой дом №2	В2.5 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
26	Жилой дом №2	В2.6 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
27	Жилой дом №2	В2.8 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
28	Жилой дом №2	В2.7 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
29	Жилой дом №2	В2.9 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
30	Жилой дом №2	В2.10 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
31	Жилой дом №2	В2.11 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
32	Жилой дом №2	В2.12 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
33	Жилой дом №2	В2.13 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	
34	Жилой дом №2	В2.14 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка	



35	Жилой дом №2	B2.15Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
36	Жилой дом №2	B2.16Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
37	Жилой дом №2	B2.17Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
38	Жилой дом №2	B2.18Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
39	Жилой дом №2	B2.19 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
40	Жилой дом №2	B2.20 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
41	Жилой дом №2	Бытовой вентилятор Decor 100 C	Вентиляция. Вытяжка
42	Жилой дом №2	ВД2.1 Вентилятор ВКРН-АФ 9ДУ-8	Дымоудаление
43	Жилой дом №2	ВД2.2 Вентилятор ВКРН-БФ 7.1ДУ-6	Дымоудаление
44	Жилой дом №2	ПД2.1 Вентилятор КВОП-К А-10-4	Подпор воздуха
45	Жилой дом №2	ПД2.2 Вентилятор КВОП-К А-10-4	Подпор воздуха
46	Жилой дом №2	ПД2.3 Вентилятор КВОП-К Б-5-2	Подпор воздуха
47	Жилой дом №2	ПД2.4 Вентилятор КВОП-К А-5-2	Подпор воздуха
48	Жилой дом №2	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
49	Жилой дом №2	B1 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 5-9	Хоз.питьевой водопровод
50	Жилой дом №2	B2 Насос многоступенчатый HYDRO MX D001 2 CR15-3+OPS	Противопожарный водопровод
51	Жилой дом №2	Водомерный узел	Водопровод
52	Жилой дом №2	ВРУ2.1 Вводная панель ВРУ1А-13-10УХЛ4	электрика
53	Жилой дом №2	Распределительная панель ВРУ1А-48-03УХЛ3	электрика
54	Жилой дом №2	НКУ ввода эл.энергии	электрика
55	Жилой дом №2	ППУ-2.1 Распределительный пункт	электрика
56	Жилой дом №2	ППУ-2.2 Распределительный пункт	электрика
57	Жилой дом №2	ЩУ-1,ЩУ-2 Щит учета электроэнергии	электрика
58	Жилой дом №2	ЩС ( ИТП) Щит распределительный	электрика
59	Жилой дом №2	ЩС ( насосная,АПТ) Щит распределительный	электрика
60	Жилой дом №2	Щит управления светом ограждением	электрика
61	Жилой дом №2	Ящик с понижающим трансформатором	электрика
62	Жилой дом №2	Ящик силовой с разъединителем 100А,380В	электрика
63	Жилой дом №2	ЩЭ (тип1) Щит распределительный этажный	электрика
64	Жилой дом №2	ЩЭ (тип2) Щит распределительный этажный	электрика
65	Жилой дом №2	ЩК Щит вводно- распределительный квартирный	электрика
66	Жилой дом №2	ВРУ-2.2 Вводная панель	электрика
67	Жилой дом №2	Распределительная панель	электрика
68	Жилой дом №2	НКУ ввода эл.энергии	электрика
69	Жилой дом №2	РЩ Щит распределительный	электрика
70	Жилой дом №2	РЩ-10 Щит распределительный	электрика
71	Жилой дом №2	ВРУ-11,16 Щит вводно- распределительный	электрика
72	Жилой дом №2	ВРУ-10 Щит вводно- распределительный	электрика

73	Жилой дом №2	ВРУ-12,15 Щит вводно- распределит ельный	элект рика
74	Жилой дом №2	ВРУ-22,27 Щит вводно- распределит ельный	элект рика
75	Жилой дом №2	ВРУ-12,15 Щит вводно- распределит ельный	элект рика
76	Жилой дом №2	ВРУ-13,14,21,28 Щит вводно- распределит ельный	элект рика
77	Жилой дом №2	ВРУ-23,24,25,26 Щит вводно- распределит ельный	элект рика
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>522 628,31 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:0000560</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>	

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>КОНКОРД БИЛД</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1655289184</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:0000560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>17 697 кв.м</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста - 638 кв.м Площадки для взрослого населения - 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста - 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) - 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли - 600 кв.м, на эксп. Кровли - 875 кв.м.</b>



	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории и озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>219</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	49.99	1	1	18.72	Кухня	16.84
								с/у	3.9
								коридор	8.31
								лоджия	4,45 (2,22)
2	жилое	2	1	90.74	3	1	14.95	Кухня	11.07
						2	16.06	с/у	2.44
						3	22.85	с/у	3.96
								коридор	15.91
								лоджия	7,01 (3,50)

































									лоджия	7,01 (3,51)
129	жилое	3	2	49.85	1	1	18.72		Кухня	16.7
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)
130	жилое	4	2	49.94	1	1	18.7		Кухня	15.05
									с/у	4.84
									коридор	9.03
									лоджия	4,65 (2,32)
131	жилое	4	2	68.21	2	1	18.88		Кухня	13.12
						2	19.36		с/у	4.07
									коридор	7.87
									лоджия	9,83 (4,91)
132	жилое	4	2	45.28	1	1	18.67		Кухня	11.77
									с/у	3.96
									коридор	7.39
									лоджия	6,98 (3,49)
133	жилое	4	2	59.84	2	1	17.49		Кухня	11.68
						2	16.44		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,21 (3,10)
134	жилое	4	2	88.13	3	1	14.95		Кухня	10.84
						2	13.78		с/у	2.44
						3	22.78		с/у	3.96
									холл	5.47
									коридор	10.4
									лоджия	7,01 (3,51)
135	жилое	4	2	49.48	1	1	18.72		Кухня	16.33
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)
136	жилое	5	2	49.94	1	1	18.7		Кухня	15.05
									с/у	4.84
									коридор	9.03
									лоджия	4,65 (2,32)
137	жилое	5	2	68.21	2	1	18.88		Кухня	13.12
						2	19.36		с/у	4.07
									коридор	7.87
									лоджия	9,83 (4,91)



									лоджия	7,01 (3,51)
147	жилое	6	2	49.48	1	1	18.72		Кухня	16.33
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)
148	жилое	7	2	49.94	1	1	18.7		Кухня	15.05
									с/у	4.84
									коридор	9.03
									лоджия	4,65 (2,32)
149	жилое	7	2	68.21	2	1	18.88		Кухня	13.12
						2	19.36		с/у	4.07
									коридор	7.87
									лоджия	9,83 (4,91)
150	жилое	7	2	45.28	1	1	18.67		Кухня	11.77
									с/у	3.96
									коридор	7.39
									лоджия	6,98 (3,49)
151	жилое	7	2	59.84	2	1	17.49		Кухня	11.68
						2	16.44		с/у	3.96
									коридор	7.17
									лоджия	6,21 (3,10)
152	жилое	7	2	88.13	3	1	14.95		Кухня	10.84
						2	13.78		с/у	2.44
						3	22.78		с/у	3.96
									холл	5.47
									коридор	10.4
									лоджия	7,01 (3,51)
153	жилое	7	2	49.48	1	1	18.72		Кухня	16.33
									с/у	3.9
									коридор	8.31
									лоджия	4,45 (2,22)
154	жилое	8	2	49.89	1	1	18.7		Кухня	15
									с/у	4.84
									коридор	9.03
									лоджия	4,65 (2,32)
155	жилое	8	2	65.58	2	1	15.39		Кухня	13.08
						2	19.36		с/у	4.07
									коридор	7.87
									лоджия	9,55 (4,77)

















								коридор	10.4
								лоджия	7,01 (3,51)
219	жилое	18	2	48.8	1	1	18.72	Кухня	15.65
								с/у	3.9
								коридор	8.31
								лоджия	4,45 (2,22)

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ДДУ	нежилое	1	1.2	394.31	Тамбур	5.4
					Тамбур	7.38
					Коридор	75.92
					Тамбур	7.59
					Тамбур	3.23
					Лестничная клетка	18.75
					Лестничная клетка	18.75
					Водомерный узел	1.84
					Комната персонала	13.56
					Кабинет заведующего	15.06
					Кабинет врача	12.15
					С/у	6.67
					Тамбур	4.21
					Процедурный кабинет	9.34
					Раздевалка	6.41
					Душевая	1.99
					С/у	2.65
					Кладовая чистового белья	5.08
					Хозяйственная кладовая	5.41
					Загрузочная	3.53
					Коридор	9.31
					Кладовая сыпучих продуктов	7.91
					Холодильная камера	5.55
					Тарная	3.76
					Цех	21.31
					Моечная	6.29
					Раздаточная	3.14
					Раздевалка	12.58
					Игровая	42.1

					Спальная	38.09
					С/у	15.29
					Буфет	4.06
ДДУ	нежилое	2	1.2	453.77	Лестничная клетка	18.75
					Лестничная клетка	18.75
					Коридор	19.96
					Коридор	22.39
					Коридор	16.02
					Зал	75.84
					Раздаточная	3.23
					Методический кабинет	14.16
					Раздевалка	14.82
					Групповая	52.6
					Спальная	46.04
					Буфет	4.77
					С/у	15.4
					Раздевалка	14.82
					Групповая	52.6
					Спальная	45.3
					Буфет	4.83
					С/у	13.49
Офис №2	нежилое	1	1	159.41	Тамбур	8.6
					Коридор	31.32
					Комната приема пищи	10.53
					С/у	9
					Офис	36.48
					Офис	32.64
					Офис	30.84
Офис №1	нежилое	1	2	128.85	Коридор	44.55
					Комната приема пищи	7.17
					С/у	9.14
					Офис	47.01
					Комната отдыха	20.98
					Лестничная клетка	17.41
					Тамбур	8.87
Офис №3	нежилое	2	2	227.99	Лестничная клетка	17.42
					Коридор	35.99
					С/у	3.17
					С/у	3.25

				КУИ	7.16
				Офис	49.88
				Офис	55.09
				Офис	41.72
				Комната отдыха	14.31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		1,3-18 этаж в 2 секции дома		
2	нежилое	Подвальный этаж	Тамбур	17.42
3	нежилое	Подвальный этаж	Лестничная клетка	37.54
4	нежилое	1-22 этаж в 1 секции дома	Лестничная клетка	549.71
		1-18 этаж в 2 секции дома		
5	нежилое	Машинное помещение	Лестничная клетка	35.83
6	нежилое	Технический чердак	Лестничная клетка	26.52
7	нежилое	1-22 этаж в 1 секции дома	Лифтовой холл	452.9
		1,3-18 этаж в 2 секции дома		
8	нежилое	2-22 этаж в 1 секции дома	Переходной балкон	106.52
		3-18 этаж в 2 секции дома		
9	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Переходной балкон	5.76
10	нежилое	Подвальный этаж	Внеквартирный коридор	43.05
11	нежилое	1-22 этаж в 1 секции дома	Внеквартирный коридор	1332.63
		1,3-18 этаж в 2 секции дома		
12	нежилое	3-22 этаж в 1 секции дома	Подсобное помещение	124.82
		3-18 этаж в 2 секции дома		
13	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Подсобное помещение	7.01
14	нежилое	Подвальный этаж	Подвальное помещение	281.23
15	нежилое	Подвальный этаж	Подвальное помещение	417.51
16	нежилое	Технический чердак 1 секции	Техническое помещение	443.74
17	нежилое	Технический чердак 2 секции	Техническое помещение	447.4
18	нежилое	Первый этаж 1 секции	КУИ	6.33
19	нежилое	Первый этаж 2 секции	КУИ	6.71
20	нежилое	Машинное помещение 1 секции	Машинное помещение	30.34
21	нежилое	Машинное помещение 2 секции	Машинное помещение	24.39

22	нежилое	Подвальный этаж	Электрощитовая	14.19
23	нежилое	Подвальный этаж	Тепловой узел	35.03
24	нежилое	Подвальный этаж	Аппаратная	7.73
25	нежилое	Подвальный этаж	Водомерный узел, насосная ПТ	34.79
26	нежилое	Подвальный этаж	Электрощитовая	14.97

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	Жилой дом №3	Лифт пассажирский	пассажирский
3	Жилой дом №3	Лифт пассажирский	пассажирский
4	Жилой дом №3	Лифт грузопассажирский	грузопассажирский
5	Жилой дом №3	Лифт пассажирский	пассажирский
6	Жилой дом №3	ПЗ.1 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
7	Жилой дом №3	ПЗ.2 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
8	Жилой дом №3	ПЗ.4 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
9	Жилой дом №3	ПЗ.5 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
10	Жилой дом №3	ПЗ.6 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
11	Жилой дом №3	ПЗ.7 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
12	Жилой дом №3	ВЗ.1 Вытяжной крышный вентилятор DVN 500D4 IE2	Вентиляция. Вытяжка
13	Жилой дом №3	ВЗ.2 Вытяжной вентилятор DVN 560D4 IE2	Вентиляция. Вытяжка
14	Жилой дом №3	ВЗ.3 Вытяжной крышный вентилятор DVN 500D4 IE2	Вентиляция. Вытяжка
15	Жилой дом №3	ВЗ.4 Вытяжная установка канальная VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
16	Жилой дом №3	ВЗ.5 Вытяжная установка канальная VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
17	Жилой дом №3	ВЗ.6 Вытяжная установка канальная VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
18	Жилой дом №3	ВЗ.7 Вытяжная установка канальная VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
19	Жилой дом №3	ВДЗ.1 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 8ДУ-6	дымоудаление
20	Жилой дом №3	ВДЗ.2 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 9ДУ-8	дымоудаление
21	Жилой дом №3	ВДЗ.3 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 10ДУ-8	дымоудаление
22	Жилой дом №3	ПДЗ.1 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К Г-5-2	Подпор воздуха
23	Жилой дом №3	ПДЗ.2 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К В-5-2	Подпор воздуха
24	Жилой дом №3	ПДЗ.3 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К А-8-4	Подпор воздуха
25	Жилой дом №3	ПДЗ.4 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-В-5-2	Подпор воздуха
26	Жилой дом №3	ПДЗ.5 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-Б-5-2	Подпор воздуха
27	Жилой дом №3	ПДЗ.6 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-Б-5-2	Подпор воздуха
28	Жилой дом №3	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
29	Жилой дом №3	ВРУ 3.1, ВРУ 3.2 Вводная панель	Электрика
30	Жилой дом №3	Распределительная панель	Электрика

31	Жилой дом №3	АВР-3.2 НКУ ввода элект роэнергии	Элект рика
32	Жилой дом №3	АВР-3.1 НКУ ввода элект роэнергии	Элект рика
33	Жилой дом №3	ППУ-3.2 Пункт распределит ельный	Элект рика
	Жилой дом №3	ППУ-3.1 Пункт распределит ельный	Элект рика
34	Жилой дом №3	ЩУ-1 Щит учета элект роэнергии	Элект рика
35	Жилой дом №3	ЩУ-2 Щит учета элект роэнергии	Элект рика
36	Жилой дом №3	ЩС(ИТП) Щит учета элект роэнергии	Элект рика
37	Жилой дом №3	ЩС( насосная АПТ) Щит распределит ельный	Элект рика
38	Жилой дом №3	Щит управления свет оограждением	Элект рика
39	Жилой дом №3	ЩЭ(тип1) Щит распределит ельный этажный	Элект рика
40	Жилой дом №3	ЩЭ(тип2) Щит распределит ельный этажный	Элект рика
41	Жилой дом №3	ЩК Щит вводно- распределит ельный кварт ирный	Элект рика
42	Жилой дом №3	ВРУ-3.3 Вводная панель	Элект рика
43	Жилой дом №3	Распределит ельная панель	Элект рика
44	Жилой дом №3	АВР-3.3 НКУ ввода элект роэнергии	Элект рика
45	Жилой дом №3	ППУ-3.3 Пункт распределит ельный	Элект рика
46	Жилой дом №3	ВРУ-11 Щит вводно- распределит ельный кварт ирный	Элект рика
47	Жилой дом №3	ВРУ-12 Щит вводно- распределит ельный кварт ирный	Элект рика
48	Жилой дом №3	ВРУ-21 Щит вводно- распределит ельный кварт ирный	Элект рика
49	Жилой дом №3	ЩО Щит распределит ельный	Элект рика
50	Жилой дом №3	ЩО-2 Щит распределит ельный	Элект рика
51	Жилой дом №3	ЩОА-1 Щит распределит ельный	Элект рика
52	Жилой дом №3	ЩОА-2 Щит распределит ельный	Элект рика
53	Жилой дом №3	ПР-1 Щит распределит ельный	Элект рика
54	Жилой дом №3	ПР-2 Щит распределит ельный	Элект рика
55	Жилой дом №3	ПРВ-1 Щит распределит ельный	Элект рика
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущест ва многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуат ацию ст роящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимо ст и			
17.1 О примерном графике реализации проекта ст роит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проект а ст роит ельст ва: <b>получение разрешения на ввод в эксплуат ацию объекта недвижимо ст и</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проект а ст роит ельст ва: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимост и ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимо ст и			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>688 256,92 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:0000560</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>



		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>КОНКОРД БИЛД</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1655289184</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:0000560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>17 697 кв.м</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста - 638 кв.м Площадки для взрослого населения - 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста - 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) - 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли - 600 кв.м, на эксп. Кровли - 875 кв.м.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории и озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>400</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>400</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	- 2 ур	8	11.67	машино-место	11.67
2	нежилое	- 2 ур	8	12.5	машино-место	12.5
3	нежилое	- 2 ур	8	12.3	машино-место	12.3
4	нежилое	- 2 ур	8	12.5	машино-место	12.5
5	нежилое	- 2 ур	8	12.3	машино-место	12.3
6	нежилое	- 2 ур	8	12.3	машино-место	12.3
7	нежилое	- 2 ур	8	12.5	машино-место	12.5
8	нежилое	- 2 ур	8	12.3	машино-место	12.3







87	нежилое	- 2 ур	8	16.22	машино-место	16.22
88	нежилое	- 2 ур	8	18.55	машино-место	18.55
89	нежилое	- 2 ур	8	12.37	машино-место	12.37
90	нежилое	- 2 ур	8	18.55	машино-место	18.55
91	нежилое	- 2 ур	8	10.67	машино-место	10.67
92	нежилое	- 2 ур	7	18.55	машино-место	18.55
93	нежилое	- 2 ур	7	10.68	машино-место	10.68
94	нежилое	- 2 ур	7	10.68	машино-место	10.68
95	нежилое	- 2 ур	7	18.55	машино-место	18.55
96	нежилое	- 2 ур	7	17.67	машино-место	17.67
97	нежилое	- 2 ур	7	12.17	машино-место	12.17
98	нежилое	- 2 ур	7	17.9	машино-место	17.9
99	нежилое	- 2 ур	7	11.5	машино-место	11.5
100	нежилое	- 2 ур	7	16.22	машино-место	16.22
101	нежилое	- 2 ур	7	18.09	машино-место	18.09
102	нежилое	- 2 ур	7	18.55	машино-место	18.55
103	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
104	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
105	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
106	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
107	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
108	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
109	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
110	нежилое	- 2 ур	7	12.82	машино-место	12.82
111	нежилое	- 2 ур	7	18.12	машино-место	18.12
112	нежилое	- 2 ур	7	11.3	машино-место	11.3
113	нежилое	- 2 ур	7	18.33	машино-место	18.33
114	нежилое	- 2 ур	7	18.33	машино-место	18.33
115	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
116	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
117	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
118	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
119	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
120	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
121	нежилое	- 2 ур	7	13.46	машино-место	13.46
122	нежилое	- 2 ур	7	12.82	машино-место	12.82
123	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
124	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
125	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03



165	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-мест о	13.25
166	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-мест о	13.03
167	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-мест о	13.03
168	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-мест о	13.25
169	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-мест о	13.03
170	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-мест о	13.25
171	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-мест о	13.03
172	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-мест о	13.03
173	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-мест о	13.25
174	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-мест о	13.03
175	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-мест о	13.03
176	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-мест о	13.25
177	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-мест о	13.03
261	нежилое	- 1 ур	5	12.1	машино-мест о	12.1
262	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
263	нежилое	- 1 ур	5	12.5	машино-мест о	12.5
264	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
265	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
266	нежилое	- 1 ур	5	12.5	машино-мест о	12.5
267	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
268	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
269	нежилое	- 1 ур	5	12.5	машино-мест о	12.5
270	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
271	нежилое	- 1 ур	5	12.5	машино-мест о	12.5
272	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
273	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
274	нежилое	- 1 ур	5	12.5	машино-мест о	12.5
275	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
276	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
277	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
278	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
279	нежилое	- 1 ур	5	12.5	машино-мест о	12.5
280	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
281	нежилое	- 1 ур	5	12.3	машино-мест о	12.3
282	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
283	нежилое	- 1 ур	4	12.5	машино-мест о	12.5
284	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
285	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
286	нежилое	- 1 ур	4	12.5	машино-мест о	12.5

287	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
288	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
289	нежилое	- 1 ур	4	12.5	машино-мест о	12.5
290	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
291	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
292	нежилое	- 1 ур	4	12.5	машино-мест о	12.5
293	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
294	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
295	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
296	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
297	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
298	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
299	нежилое	- 1 ур	4	12.5	машино-мест о	12.5
300	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
301	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
302	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
303	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
304	нежилое	- 1 ур	4	12.5	машино-мест о	12.5
305	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
306	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
307	нежилое	- 1 ур	4	12.5	машино-мест о	12.5
308	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-мест о	12.3
309	нежилое	- 1 ур	3	18.49	машино-мест о	18.49
310	нежилое	- 1 ур	3	11.67	машино-мест о	11.67
311	нежилое	- 1 ур	3	17.9	машино-мест о	17.9
312	нежилое	- 1 ур	3	11.5	машино-мест о	11.5
313	нежилое	- 1 ур	3	13.25	машино-мест о	13.25
314	нежилое	- 1 ур	3	13.25	машино-мест о	13.25
315	нежилое	- 1 ур	3	18.55	машино-мест о	18.55
316	нежилое	- 1 ур	3	16.25	машино-мест о	16.25
317	нежилое	- 1 ур	3	18.55	машино-мест о	18.55
318	нежилое	- 1 ур	3	18.55	машино-мест о	18.55
319	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-мест о	12.3
320	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-мест о	12.5
321	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-мест о	12.3
322	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-мест о	12.3
323	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-мест о	12.3
324	нежилое	- 1 ур	3	18.33	машино-мест о	18.33
325	нежилое	- 1 ур	3	18.33	машино-мест о	18.33









443	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
444	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
445	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
446	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
447	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
448	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
449	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
450	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
451	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
452	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
453	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
454	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
455	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
456	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
457	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
458	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
459	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
460	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
461	нежилое	- 1 ур	2	18.55	машино-мест о	18.55
462	нежилое	- 1 ур	2	12.82	машино-мест о	12.82
463	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
464	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
465	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
466	нежилое	- 1 ур	2	13.14	машино-мест о	13.14
467	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-мест о	13.03
468	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-мест о	13.25
469	нежилое	- 1 ур	2	13.14	машино-мест о	13.14
470	нежилое	- 1 ур	2	18.33	машино-мест о	18.33
471	нежилое	- 1 ур	2	18.44	машино-мест о	18.44
472	нежилое	- 1 ур	2	11.4	машино-мест о	11.4
473	нежилое	- 1 ур	2	18.12	машино-мест о	18.12
474	нежилое	- 1 ур	2	12.82	машино-мест о	12.82
475	нежилое	- 1 ур	2	17.94	машино-мест о	17.94
476	нежилое	- 1 ур	2	17.67	машино-мест о	17.67
477	нежилое	- 1 ур	2	17.67	машино-мест о	17.67
478	нежилое	- 1 ур	2	16.27	машино-мест о	16.27
479	нежилое	- 1 ур	2	18.55	машино-мест о	18.55
480	нежилое	- 1 ур	2	10.69	машино-мест о	10.69
481	нежилое	- 1 ур	2	11.5	машино-мест о	11.5

482	нежилое	- 1 ур	2	18.55	машино-место	18.55
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Тамбур-шлюз	153.34
2	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Лестничная клетка	182.96
3	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Лифтовой холл	47.92
4	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Кладовая багажа	53.18
5	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Электрощитовая	79.62
6	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Вытяжная венткамера	53.96
7	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Венткамера дымоудаления	76.01
8	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Приточная венткамера	299.42
9	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Рампа №1	499.60
10	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Рампа №3	291.43
11	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Венткамера дымоудаления из ramпы	15.75
12	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Коридор	50.37
13	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Насосная АПТ	104.31
14	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Тепловой узел	43.62
15	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Водомерный узел	29.75
16	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Аппаратная	7.98
17	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Проезды	7070.14

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ВРУ2,3,4,5 ВРУ7,8 Вводно-распределительная панель	Электрика
2	Подземная автостоянка	АВР-3,4,7,8 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
3	Подземная автостоянка	АВР-5 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
4	Подземная автостоянка	АВР-2 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
5	Подземная автостоянка	ППУ-2 Пункт распределительный	Электрика
6	Подземная автостоянка	ППУ-3 Пункт распределительный	Электрика

7	Подземная автостоянка	ППУ-4 Пункт распределительный	Электрика
8	Подземная автостоянка	ППУ-5 Пункт распределительный	Электрика
9	Подземная автостоянка	ППУ-7 Пункт распределительный	Электрика
10	Подземная автостоянка	ППУ-8 Пункт распределительный	Электрика
11	Подземная автостоянка	ПРВ-2,3,7,8 Щит распределительный	Электрика
12	Подземная автостоянка	ПРВ-4,5 Щит распределительный	Электрика
13	Подземная автостоянка	ЩО-4,ЩО-5 Щит распределительный	Электрика
14	Подземная автостоянка	ЩО-2,3,7,8 Щит распределительный	Электрика
15	Подземная автостоянка	ЩОА-2,3,4,5,7,8 Щит распределительный	Электрика
16	Подземная автостоянка	П2, П3, П7, П8 Приточная установка	Вентиляция, приток
17	Подземная автостоянка	П4,П5 Вентилятор канальный	Вентиляция, приток
18	Подземная автостоянка	В2,В2*,В3,В3*,В7,В7*В8,В8* Шумоизолированный кубический вентилятор	Вентиляция, вытяжка
19	Подземная автостоянка	В4.В5 Вентилятор канальный	Вентиляция, вытяжка
20	Подземная автостоянка	В9-В16 Вентилятор канальный	Вентиляция, вытяжка
21	Подземная автостоянка	ПВ8 Вентилятор осевой	Противодымная вентиляция
22	Подземная автостоянка	ПВ2, ПВ2*, ПВ3, ПВ3* Вентилятор осевой	Противодымная вентиляция
23	Подземная автостоянка	ПВ4, ПВ5,ПВ7,ПВ7*,ПВ8* Вентилятор осевой	Противодымная вентиляция
24	Подземная автостоянка	ДУ2-ДУ11 Вентилятор дымоудаления	дымоудаление
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>224 332,41 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Отсутствует</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:0000560</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>



	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>КОНКОРД БИЛД</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1655289184</b>
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>частная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:0000560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>17 697 кв.м</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста - 638 кв.м Площадки для взрослого населения - 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста - 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) - 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли - 600 кв.м, на эксп. Кровли - 875 кв.м.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории и озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>155</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>155</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
178	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
179	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
180	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25
181	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
182	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
183	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25
184	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
185	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03









525	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
526	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
527	нежилое	- 1 ур	1	12.77	машино-место	12.77
528	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
529	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
530	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
531	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
532	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
533	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
534	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
535	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
536	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
537	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
538	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
539	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
540	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
541	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
542	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
543	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
544	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
545	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
546	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
547	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
548	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
549	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
550	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
551	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
552	нежилое	- 1 ур	1	12.77	машино-место	12.77
553	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03
554	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
555	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Тамбур-шлюз	83.16
2	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Лестничная клетка	45.08
3	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Электрощитовая	40.25
4	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Вытяжная вентиляция	20.72
5	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Вентиляция дымоудаления	20.72
6	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Приточная вентиляция	89.92
7	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Рампа №2	349.92
8	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Проезды	2801.65

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ВРУ1, ВРУ6 Вводно-распределительная панель	Электрика
2	Подземная автостоянка	АВР-6 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
3	Подземная автостоянка	АВР-1 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
4	Подземная автостоянка	ППУ-1 Пункт распределительный	Электрика
5	Подземная автостоянка	ППУ-6 Пункт распределительный	Электрика
6	Подземная автостоянка	ПРВ-1 Щит распределительный	Электрика
7	Подземная автостоянка	ПРВ-6 Щит распределительный	Электрика
8	Подземная автостоянка	ЩО-1, 6 Щит распределительный	Электрика
9	Подземная автостоянка	ЩОА-1, 6 Щит распределительный	Электрика
10	Подземная автостоянка	П1, П6 Приточная установка	Вентиляция, приток
11	Подземная автостоянка	В1 Вентилятор канальный	Вентиляция, вытяжка
12	Подземная автостоянка	В1*, В6* Шумоизолированный кубический вентилятор	Вентиляция, вытяжка
13	Подземная автостоянка	В6 Вентилятор канальный	Вентиляция, вытяжка
14	Подземная автостоянка	ПВ1, ПВ6 Вентилятор канальный	Противодымная вентиляция
15	Подземная автостоянка	ПВ1*, ПВ6* Вентилятор осевой	Противодымная вентиляция
16	Подземная автостоянка	ДУ1 Вентилятор дымоудаления	дымоудаление

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>85 529,27 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Отсутствует</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:0000560</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	2	3	4
1	23.07.2014		Проектная декларация
2	01.09.2014	4	Информация о застройщике (место нахождения)
3	30.09.2014	25	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
4	30.10.2014	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
5	01.03.2015	4	Информация о застройщике (место нахождения)
6	30.03.2015	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
7	01.04.2015	28	Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
8	30.04.2015	11,12,28	О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
9	05.05.2015	11,12,28	О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
10	05.06.2015	28	Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
11	30.07.2015	11,12,28	О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
12	25.08.2015	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
13	11.09.2015	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
14	21.10.2015	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
15	01.02.2016	4	Информация о застройщике (место нахождения)
16	30.03.2016	11,12,28	О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
17	29.04.2016	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
18	04.05.2016	7.8	Об учредителях (участниках) застройщика; исполнительный орган
19	28.07.2016	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
20	01.09.2016	8	Исполнительный орган
21	08.09.2016	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
22	24.10.2016	8	Исполнительный орган
23	26.10.2016	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности

24	30.12.2016	19	О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией
25	20.02.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
26	01.03.2017	2,3,14	Индивидуализирующий объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение; номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; об этапах и сроках реализации строительного проекта
27	30.03.2017	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
28	13.04.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
29	17.04.2017	19	О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией
30	27.04.2017	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
31	05.05.2017	26	О перечне организаций, осуществляющих основные строительные и другие работы (подрядчиков)
32	20.06.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
33	10.07.2017	4.8	Информация о застройщике (место нахождения); исполнительный орган
34	26.07.2017	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
35	22.08.2017	18.27	О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
36	14.09.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
37	02.10.2017	14,22,27	Об этапах и сроках реализации строительного проекта; о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
38	25.10.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
39	30.10.2017	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
40	07.11.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
41	04.12.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
42	19.12.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
43	11.01.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
44	31.01.2018	19.27	О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
45	01.03.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
46	27.03.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
47	03.04.2018	14.27	Об этапах и сроках реализации строительного проекта; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

48	24.04.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
49	28.04.2018	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
50	21.05.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
51	23.05.2018	16	О разрешении на строительство
52	13.06.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
53	27.07.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
54	30.07.2018	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
55	14.09.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
56	29.10.2018	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
57	28.12.2018	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
58	30.01.2019	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
59	01.03.2019	9.1.1	О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация
60	22.03.2019	6.1	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00EA19B9E9F240C1BAE811C3B5D33029B4

Владелец: **ООО КОНКОРД БИЛД, Семенов  
Александр Петрович, Казань**

Действителен: с 11.09.2018 по 11.09.2019