

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000793 от 01.06.2020

**ЖК Три богатыря**

**Дата первичного размещения: 01.03.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД БИЛД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОНКОРД БИЛД</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420012</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Волкова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 60/12</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 4</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)236-53-07</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>konkordbild@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.tribogatiry.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Семененко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий Индивидуальный предприниматель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Конкорд Билд</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655289184</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690020867</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Муравьев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Илья</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Муравьев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>073-633-593 75</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165501082526</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение о создании организвции</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестФинанс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660195069</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1131690090124</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КапиталИнвестСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655332087</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151690054812</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК СтройРесурс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658188152</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161690066262</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гандем</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655301410</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690068134</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строительных организаций Татарстана</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7709443037</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СП-1-17-0772</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>29.06.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>01.04.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>184,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>206,55 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>109,84 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике:</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство №RU16301000-43-ж от 06.05.2014 г., выданное Исполнительным комитетом г. Казани</b>
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации:
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>



	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19750,80 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15222,50 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>

	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21826,00 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14458,01 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хусаина Мавлютова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5512,28 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11677,04 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1364,03 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13041,07 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8630,27 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1865,02 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10495,29 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13087,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1390,61 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14477,91 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5324,16 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5324,16 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2038,32 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2038,32 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2020</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17697,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>



	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>195</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	49.85	1
2	Квартира	3	1	88.62	3
3	Квартира	3	1	60.2	2
4	Квартира	3	1	45.65	1
5	Квартира	3	1	68.57	2
6	Квартира	3	1	50.3	1
7	Квартира	4	1	49.58	1
8	Квартира	4	1	88.12	3
9	Квартира	4	1	59.84	2
10	Квартира	4	1	45.36	1
11	Квартира	4	1	68.29	2

12	Квартира	4	1	50.02	1
13	Квартира	5	1	49.58	1
14	Квартира	5	1	88.12	3
15	Квартира	5	1	59.84	2
16	Квартира	5	1	45.36	1
17	Квартира	5	1	68.29	2
18	Квартира	5	1	50.02	1
19	Квартира	6	1	49.58	1
20	Квартира	6	1	88.12	3
21	Квартира	6	1	59.84	2
22	Квартира	6	1	45.36	1
23	Квартира	6	1	68.29	2
24	Квартира	6	1	50.02	1
25	Квартира	7	1	49.48	1
26	Квартира	7	1	88.12	3
27	Квартира	7	1	59.84	2
28	Квартира	7	1	45.28	1
29	Квартира	7	1	65.61	2
30	Квартира	7	1	49.93	1
31	Квартира	8	1	49.27	1
32	Квартира	8	1	87.87	3
33	Квартира	8	1	59.65	2
34	Квартира	8	1	45.1	1
35	Квартира	8	1	64.39	2
36	Квартира	8	1	49.75	1
37	Квартира	9	1	49.27	1
38	Квартира	9	1	87.87	3
39	Квартира	9	1	59.65	2
40	Квартира	9	1	45.1	1
41	Квартира	9	1	64.39	2
42	Квартира	9	1	49.75	1
43	Квартира	10	1	49.27	1
44	Квартира	10	1	87.87	3
45	Квартира	10	1	59.65	2
46	Квартира	10	1	45.1	1
47	Квартира	10	1	64.39	2
48	Квартира	10	1	49.75	1
49	Квартира	11	1	49.27	1
50	Квартира	11	1	87.87	3
51	Квартира	11	1	59.65	2
52	Квартира	11	1	45.1	1
53	Квартира	11	1	64.39	2
54	Квартира	11	1	49.75	1

55	Квартира	12	1	49.27	1
56	Квартира	12	1	87.87	3
57	Квартира	12	1	59.65	2
58	Квартира	12	1	45.1	1
59	Квартира	12	1	64.39	2
60	Квартира	12	1	49.75	1
61	Квартира	13	1	48.97	1
62	Квартира	13	1	87.45	3
63	Квартира	13	1	59.34	2
64	Квартира	13	1	44.79	1
65	Квартира	13	1	67.72	2
66	Квартира	13	1	49.75	1
67	Квартира	14	1	48.97	1
68	Квартира	14	1	87.45	3
69	Квартира	14	1	59.34	2
70	Квартира	14	1	44.79	1
71	Квартира	14	1	67.72	2
72	Квартира	14	1	49.75	1
73	Квартира	15	1	48.97	1
74	Квартира	15	1	87.45	3
75	Квартира	15	1	59.34	2
76	Квартира	15	1	44.79	1
77	Квартира	15	1	67.72	2
78	Квартира	15	1	49.75	1
79	Квартира	16	1	48.97	1
80	Квартира	16	1	87.45	3
81	Квартира	16	1	59.34	2
82	Квартира	16	1	44.79	1
83	Квартира	16	1	67.72	2
84	Квартира	16	1	49.75	1
85	Квартира	2	2	42	1
86	Квартира	2	2	90.74	3
87	Квартира	2	2	49.99	1
88	Квартира	3	2	52.82	1
89	Квартира	3	2	65.06	2
90	Квартира	3	2	45.65	1
91	Квартира	3	2	60	2
92	Квартира	3	2	88.32	3
93	Квартира	3	2	49.91	1
94	Квартира	4	2	52.54	1
95	Квартира	4	2	63.74	2
96	Квартира	4	2	45.36	1
97	Квартира	4	2	59.84	2

98	Квартира	4	2	88.11	3
99	Квартира	4	2	49.64	1
100	Квартира	5	2	52.54	1
101	Квартира	5	2	63.74	2
102	Квартира	5	2	45.36	1
103	Квартира	5	2	59.84	2
104	Квартира	5	2	88.11	3
105	Квартира	5	2	49.64	1
106	Квартира	6	2	52.54	1
107	Квартира	6	2	63.74	2
108	Квартира	6	2	45.36	1
109	Квартира	6	2	59.84	2
110	Квартира	6	2	88.11	3
111	Квартира	6	2	49.64	1
112	Квартира	7	2	52.45	1
113	Квартира	7	2	67.28	2
114	Квартира	7	2	45.28	1
115	Квартира	7	2	59.79	2
116	Квартира	7	2	88.05	3
117	Квартира	7	2	49.6	1
118	Квартира	8	2	52.09	1
119	Квартира	8	2	66.93	2
120	Квартира	8	2	44.92	1
121	Квартира	8	2	59.48	2
122	Квартира	8	2	88.05	3
123	Квартира	8	2	49.27	1
124	Квартира	9	2	52.09	1
125	Квартира	9	2	66.93	2
126	Квартира	9	2	44.92	1
127	Квартира	9	2	59.48	2
128	Квартира	9	2	88.05	3
129	Квартира	9	2	49.27	1
130	Квартира	10	2	52.09	1
131	Квартира	10	2	66.93	2
132	Квартира	10	2	44.92	1
133	Квартира	10	2	59.48	2
134	Квартира	10	2	88.05	3
135	Квартира	10	2	49.27	1
136	Квартира	11	2	52.09	1
137	Квартира	11	2	66.93	2
138	Квартира	11	2	44.92	1
139	Квартира	11	2	59.48	2
140	Квартира	11	2	88.05	3

141	Квартира	11	2	49.27	1
142	Квартира	12	2	52.09	1
143	Квартира	12	2	66.93	2
144	Квартира	12	2	44.92	1
145	Квартира	12	2	59.48	2
146	Квартира	12	2	88.05	3
147	Квартира	12	2	49.27	1
148	Квартира	13	2	51.96	1
149	Квартира	13	2	66.8	2
150	Квартира	13	2	44.79	1
151	Квартира	13	2	59.35	2
152	Квартира	13	2	87.43	3
153	Квартира	13	2	49.14	1
154	Квартира	14	2	51.96	1
155	Квартира	14	2	66.8	2
156	Квартира	14	2	44.79	1
157	Квартира	14	2	59.35	2
158	Квартира	14	2	87.43	3
159	Квартира	14	2	49.14	1
160	Квартира	15	2	51.96	1
161	Квартира	15	2	66.8	2
162	Квартира	15	2	44.79	1
163	Квартира	15	2	59.35	2
164	Квартира	15	2	87.43	3
165	Квартира	15	2	49.14	1
166	Квартира	16	2	51.96	1
167	Квартира	16	2	66.8	2
168	Квартира	16	2	44.79	1
169	Квартира	16	2	59.35	2
170	Квартира	16	2	87.43	3
171	Квартира	16	2	49.14	1
172	Квартира	17	2	51.92	1
173	Квартира	17	2	66.75	2
174	Квартира	17	2	44.75	1
175	Квартира	17	2	59.3	2
176	Квартира	17	2	87.39	3
177	Квартира	17	2	49.1	1
178	Квартира	18	2	51.92	1
179	Квартира	18	2	66.75	2
180	Квартира	18	2	44.75	1
181	Квартира	18	2	59.3	2
182	Квартира	18	2	87.37	3
183	Квартира	18	2	49.1	1

184	Квартира	19	2	51.7	1
185	Квартира	19	2	66.4	2
186	Квартира	19	2	44.5	1
187	Квартира	19	2	59.04	2
188	Квартира	19	2	87.04	3
189	Квартира	19	2	48.88	1
190	Квартира	20	2	51.7	1
191	Квартира	20	2	66.4	2
192	Квартира	20	2	44.5	1
193	Квартира	20	2	59.04	2
194	Квартира	20	2	87.04	3
195	Квартира	20	2	48.88	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
ДДУ	нежилое	1	1.2	848.08	Тамбур	5.4
					Тамбур	7.38
					Коридор	75.92
					Тамбур	7.59
					Тамбур	3.23
					Лестничная клетка	18.75
					Лестничная клетка	18.75
					Водомерный узел	1.84
					Комната персонала	13.56
					Кабинет заведующего	15.06
					Кабинет врача	12.15
					С/у	6.67
					Тамбур	4.21
					Процедурный кабинет	9.34
					Раздевалка	6.41
					Душевая	1.99
					С/у	2.65
					Кладовая чистового белья	5.08
					Хозяйственная кладовая	5.41
					Загрузочная	3.53
					Коридор	9.31
					Кладовая сыпучих продуктов	7.91
					Холодильная камера	5.55
					Тарная	3.76
					Цех	21.31
					Моечная	6.29
					Раздаточная	3.14

					Раздевалка	12.58
					Игровая	42.1
					Спальная	38.09
					С/у	15.29
					Буфет	4.06
		2	1.2		Лестничная клетка	18.75
					Лестничная клетка	18.75
					Коридор	19.96
					Коридор	22.39
					Коридор	16.02
					Зал	75.84
					Раздаточная	3.23
					Методический кабинет	14.16
					Раздевалка	14.82
					Групповая	52.6
					Спальная	46.04
					Буфет	4.77
					С/у	15.4
					Раздевалка	14.82
					Групповая	52.6
					Спальная	45.3
					Буфет	4.83
					С/у	13.49
Офис №1	нежилое	1	2	159.11	Комната отдыха	36.48
					Офис	30.84
					Офис	32.64
					С/у	9
					Комната приема пищи	10.53
					Коридор	31.02
					Тамбур	8.6
Офис №2	нежилое	1	1	128.85	Офис	58.22
					Комната отдыха	20.98
					С/у	9.14
					С/у	2.98
					Коридор	37.53
					Лестничная клетка	17.42
					Тамбур	8.66
Офис №3	нежилое	2	1	227.99	Офис	55.09
					Офис	49.88
					Комната отдыха	14.31
					Офис	41.72
					С/у	3.17
					С/у	3.25



				КУИ	7.16
				Коридор	35.99
				Лестничная клетка	17.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	ДДУ	1.2	нежилое	847.42
2		1.2	нежилое	undefined
3	Офис №1	2	нежилое	159.11
4	Офис №2	1	нежилое	128.85
5	Офис №3	1	нежилое	227.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом №1	Лифт грузопассажирский	грузопассажирский
2	Жилой дом №1	Лифт пассажирский	пассажирский
3	Жилой дом №1	Лифт грузопассажирский	грузопассажирский
4	Жилой дом №1	Лифт пассажирский	пассажирский
5	Жилой дом №1	Лифт пассажирский	пассажирский
6	Жилой дом №1	Лифт грузовой	Грузовой( пищевой)
7	Жилой дом №1	П1.1 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
8	Жилой дом №1	П1.2 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
9	Жилой дом №1	П1.4 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
10	Жилой дом №1	П1.5 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
11	Жилой дом №1	П1.6 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
12	Жилой дом №1	П1.7 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
13	Жилой дом №1	В1.1 Вентилятор DNS Sileo 500 DV	Вентиляция. Вытяжка
14	Жилой дом №1	В1.2 Вентилятор MUB/T042 500EC	Вентиляция. Вытяжка
15	Жилой дом №1	В1.3 Вентилятор TFSK 315L	Вентиляция. Вытяжка
16	Жилой дом №1	В1.4 Вентилятор VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
17	Жилой дом №1	В1.5 Вентилятор VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
18	Жилой дом №1	В1.6 Вентилятор VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
19	Жилой дом №1	В1.7 Вентилятор VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
20	Жилой дом №1	Бытовой вентилятор Decor 100 C	Вентиляция. Вытяжка
21	Жилой дом №1	ВД1.1 Вентилятор ВКРН-АФ 8ДУ-6	Дымоудаление
22	Жилой дом №1	ВД1.2 Вентилятор ВКРН-БФ 7,1ДУ-6	Дымоудаление
23	Жилой дом №1	ВД1.3 Вентилятор ВКРН-АФ 8ДУ-6	Дымоудаление

24	Жилой дом №1	ПД1.1 Вентилятор КВОП-К Г-5-2	Подпор воздуха
25	Жилой дом №1	ПД1.2 Вентилятор КВОП-К В-5-2	Подпор воздуха
26	Жилой дом №1	ПД1.3 Вентилятор КВОП-К Б-10-4	Подпор воздуха
27	Жилой дом №1	ПД1.4 Вентилятор КВОП-К В-5-2	Подпор воздуха
28	Жилой дом №1	ПД1.5 Вентилятор КВОП-К А-5-2	Подпор воздуха
29	Жилой дом №1	ПД1.6 Вентилятор КВОП-К Б-5-2	Подпор воздуха
30	Жилой дом №1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
31	Жилой дом №1	В1.1 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 5-9	Хоз.питьевой водопровод
32	Жилой дом №1	В1.2 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 3-11	Хоз.питьевой водопровод
33	Жилой дом №1	В2 Насос многоступенчатый центробежный HYDRO MXD001 2 CR32-4+OPS	Противопожарный водопровод
34	Жилой дом №1	Водомерный узел	Водопровод
35	Жилой дом №1	ВРУ1.1, ВРУ1.2 Вводная панель ВРУ1А-13-10УХЛ4	электрика
36	Жилой дом №1	АВР-1.2 Распределительная панель с БАУО ВРУ1А-48-03УХЛ3	электрика
37	Жилой дом №1	АВР1.1 НКУ ввода ШУ-К-8202Р-1-41741-31УЗ(У1)	электрика
38	Жилой дом №1	ППУ-1.2 Распределительный пункт ПР11-3077-31У3	электрика
39	Жилой дом №1	ППУ-1.1 Распределительный пункт ПР11-3077-31У3	электрика
40	Жилой дом №1	ЩУ-1 Щит учета электроэнергии	электрика
41	Жилой дом №1	ЩУ-2 Щит учета электроэнергии	электрика
42	Жилой дом №1	ЩС Щит распределительный	электрика
43	Жилой дом №1	ЩС Щит распределительный	электрика
44	Жилой дом №1	Щит управления светоограждением	электрика
45	Жилой дом №1	ЩЭ Щит распределительный этажный на 3 квартиры	электрика
46	Жилой дом №1	ЩК Щит вводно-распределительный квартирный	электрика
47	Жилой дом №1	ВРУ-1.3 Вводная панель	электрика
48	Жилой дом №1	Распределительная панель	электрика
49	Жилой дом №1	НКУ ввода эл.энергии	электрика
50	Жилой дом №1	ППУ1.3 Пункт распределительный	электрика
51	Жилой дом №1	ВРУ-11 Щит вводно-распределительный	электрика
52	Жилой дом №1	ВРУ-12 Щит вводно-распределительный	электрика
53	Жилой дом №1	ВРУ-21 Щит вводно-распределительный	электрика
54	Жилой дом №1	ЩО-1 Щит распределительный	электрика
55	Жилой дом №1	ЩО-2 Щит распределительный	электрика
56	Жилой дом №1	ЩОА-1 Щит распределительный	электрика
57	Жилой дом №1	ЩОА-2 Щит распределительный	электрика
58	Жилой дом №1	ПР-1 Щит распределительный	электрика
59	Жилой дом №1	ПР-2 Щит распределительный	электрика
60	Жилой дом №1	ПРВ-1 Щит распределительный	электрика

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>677 988 540 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:000000:560</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>19</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>121</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 922,00 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9 755,04 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>131 622 509 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>493 854 805 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2020</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17697,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>144</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>38</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>38</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	50.29	1
2	Квартира	3	1	88.32	3
3	Квартира	3	1	60.34	2
4	Квартира	3	1	45.77	1
5	Квартира	3	1	68.64	2
6	Квартира	3	1	50.32	1
7	Квартира	4	1	50.09	1
8	Квартира	4	1	88.12	3
9	Квартира	4	1	60.14	2
10	Квартира	4	1	45.57	1
11	Квартира	4	1	68.44	2

12	Квартира	4	1	50.12	1
13	Квартира	5	1	50.09	1
14	Квартира	5	1	88.12	3
15	Квартира	5	1	60.14	2
16	Квартира	5	1	45.57	1
17	Квартира	5	1	68.44	2
18	Квартира	5	1	50.12	1
19	Квартира	6	1	50.05	1
20	Квартира	6	1	88.09	3
21	Квартира	6	1	60.1	2
22	Квартира	6	1	45.53	1
23	Квартира	6	1	65.8	2
24	Квартира	6	1	50.09	1
25	Квартира	7	1	49.8	1
26	Квартира	7	1	87.66	3
27	Квартира	7	1	59.85	2
28	Квартира	7	1	45.28	1
29	Квартира	7	1	64.47	2
30	Квартира	7	1	49.8	1
31	Квартира	8	1	49.8	1
32	Квартира	8	1	87.66	3
33	Квартира	8	1	59.85	2
34	Квартира	8	1	45.28	1
35	Квартира	8	1	64.47	2
36	Квартира	8	1	49.8	1
37	Квартира	9	1	49.8	1
38	Квартира	9	1	87.66	3
39	Квартира	9	1	59.85	2
40	Квартира	9	1	45.28	1
41	Квартира	9	1	64.47	2
42	Квартира	9	1	49.8	1
43	Квартира	10	1	49.8	1
44	Квартира	10	1	87.66	3
45	Квартира	10	1	59.85	2
46	Квартира	10	1	45.28	1
47	Квартира	10	1	64.47	2
48	Квартира	10	1	49.8	1
49	Квартира	11	1	49.57	1
50	Квартира	11	1	87.51	3
51	Квартира	11	1	59.61	2
52	Квартира	11	1	44.73	1
53	Квартира	11	1	67.88	2
54	Квартира	11	1	49.56	1

55	Квартира	12	1	49.57	1
56	Квартира	12	1	87.51	3
57	Квартира	12	1	59.61	2
58	Квартира	12	1	44.73	1
59	Квартира	12	1	67.88	2
60	Квартира	12	1	49.56	1
61	Квартира	13	1	49.57	1
62	Квартира	13	1	87.51	3
63	Квартира	13	1	59.61	2
64	Квартира	13	1	44.73	1
65	Квартира	13	1	67.88	2
66	Квартира	13	1	49.56	1
67	Квартира	3	2	50.32	1
68	Квартира	3	2	66.03	2
69	Квартира	3	2	45.77	1
70	Квартира	3	2	60.34	2
71	Квартира	3	2	88.32	3
72	Квартира	3	2	50.29	1
73	Квартира	4	2	50.12	1
74	Квартира	4	2	64.79	2
75	Квартира	4	2	45.57	1
76	Квартира	4	2	60.14	2
77	Квартира	4	2	88.12	3
78	Квартира	4	2	50.09	1
79	Квартира	5	2	50.12	1
80	Квартира	5	2	64.79	2
81	Квартира	5	2	45.57	1
82	Квартира	5	2	60.14	2
83	Квартира	5	2	88.12	3
84	Квартира	5	2	50.09	1
85	Квартира	6	2	50.09	1
86	Квартира	6	2	68.41	2
87	Квартира	6	2	45.53	1
88	Квартира	6	2	60.1	2
89	Квартира	6	2	88.09	3
90	Квартира	6	2	50.05	1
91	Квартира	7	2	49.8	1
92	Квартира	7	2	68.12	2
93	Квартира	7	2	45.28	1
94	Квартира	7	2	59.85	2
95	Квартира	7	2	87.75	3
96	Квартира	7	2	49.8	1
97	Квартира	8	2	49.8	1

98	Квартира	8	2	68.12	2
99	Квартира	8	2	45.28	1
100	Квартира	8	2	59.85	2
101	Квартира	8	2	87.75	3
102	Квартира	8	2	49.8	1
103	Квартира	9	2	49.8	1
104	Квартира	9	2	68.12	2
105	Квартира	9	2	45.28	1
106	Квартира	9	2	59.85	2
107	Квартира	9	2	87.75	3
108	Квартира	9	2	49.8	1
109	Квартира	10	2	49.8	1
110	Квартира	10	2	68.12	2
111	Квартира	10	2	45.28	1
112	Квартира	10	2	59.85	2
113	Квартира	10	2	87.75	3
114	Квартира	10	2	49.8	1
115	Квартира	11	2	49.61	1
116	Квартира	11	2	67.93	2
117	Квартира	11	2	45.11	1
118	Квартира	11	2	59.68	2
119	Квартира	11	2	87.46	3
120	Квартира	11	2	49.63	1
121	Квартира	12	2	49.61	1
122	Квартира	12	2	67.93	2
123	Квартира	12	2	45.11	1
124	Квартира	12	2	59.68	2
125	Квартира	12	2	87.46	3
126	Квартира	12	2	49.63	1
127	Квартира	13	2	49.61	1
128	Квартира	13	2	67.93	2
129	Квартира	13	2	45.11	1
130	Квартира	13	2	59.68	2
131	Квартира	13	2	87.46	3
132	Квартира	13	2	49.63	1
133	Квартира	14	2	49.57	1
134	Квартира	14	2	67.77	2
135	Квартира	14	2	44.64	1
136	Квартира	14	2	59.63	2
137	Квартира	14	2	87.41	3
138	Квартира	14	2	49.59	1
139	Квартира	15	2	49.38	1
140	Квартира	15	2	67.58	2



141	Квартира	15	2	44.64	1	
142	Квартира	15	2	59.45	2	
143	Квартира	15	2	87.23	3	
144	Квартира	15	2	49.4	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Администрация ТСЖ	нежилое	1	2	41.58	Коридор	5.10
					С/у	3.93
					Тамбур	5.27
					Бухгалтерия ТСЖ	18.89
					Комната охраны	8.39
Офис №15				43.78	Коридор	13.41
					Офис	14.43
					Офис	13.50
					С/у	2.44
Офис №1	нежилое	1	2	62.96	Тамбур	6.11
					Лестничная клетка	14.48
					Коридор	14.40
					Офис	28.61
					Офис	13.11
Офис №2	нежилое	1	2	124.63	С/у	6.84
					Тамбур	6.94
					Коридор	39.63
					С/у	2.87
					С/у	3.15
					КУИ	5.67
Офис №3	нежилое	1	2	144.42	Офис	23.01
					Офис	43.36
					Коридор	56.82
					С/у	2.27
					С/у	3.11
					КУИ	4.01
Офис №4	нежилое	1	1	144.42	Офис	19.26
					Офис	20.45
					Офис	19.56
					Офис	18.94
					Коридор	56.82
					С/у	2.27
					С/у	3.11
					КУИ	4.01
					Офис	19.56

					Офис	20.45
					Офис	19.26
					Офис	18.94
Офис №5	нежилое	1	1	126.04	Тамбур	6.94
					Коридор	40.50
					С/у	2.87
					С/у	3.15
					КУИ	6.21
					Офис	23.01
					Офис	43.36
Офис №6	нежилое	1	1	62.96	Коридор	14.40
					С/у	6.84
					Офис	28.61
					Офис	13.11
Офис №11	нежилое	2	1	165.94	Коридор	54.76
					Комната приема пищи	4.94
					С/у	2.27
					КУИ	3.11
					Офис	19.08
					Офис	20.45
					Офис	19.56
					Офис	41.77
Офис №12	нежилое	2	1	158.96	Коридор	43.92
					Архив	14.63
					С/у	3.05
					КУИ	3.15
					Комната приема пищи	10.04
					Офис	33.32
					Офис	36.84
					Комната отдыха	14.01
Офис №13	нежилое	2	1	84.97	Коридор	19.77
					С/у	6.42
					Офис	28.66
					Офис	16.15
					Офис	13.97
Офис №14	нежилое	2	1	115.28	Коридор	14.56
					С/у	5.18
					Подсобное помещение	3.07
					Офис	43.86
					Офис	48.61
Офис №7	нежилое	2	2	115.08	Коридор	14.56
					С/у	3.43
					КУИ	5.18

					Офис	43.30
					Офис	48.61
Офис №8	нежилое	2	2	84.94	Коридор	19.77
					С/у	6.42
					Офис	28.54
					Офис	14.06
					Офис	16.15
Офис №9	нежилое	2	2	156.9	Коридор	43.92
					Архив	13.15
					Комната приема пищи	10.04
					КУИ	3.14
					С/у	2.86
					Офис	33.32
					Офис	36.44
					Комната отдыха	14.03
Офис №10	нежилое	2	2	165.72	Коридор	54.54
					Комната приема пищи	4.94
					С/у	2.27
					КУИ	3.11
					Офис	19.08
					Офис	20.45
					Офис	19.56
					Офис	41.77
1	нежилое	4	1	3.02	Кладовые	3.02
2	нежилое	5	1	3.02	Кладовые	3.02
3	нежилое	6	1	3.02	Кладовые	3.02
4	нежилое	7	1	3.02	Кладовые	3.02
5	нежилое	8	1	3.02	Кладовые	3.02
6	нежилое	9	1	3.02	Кладовые	3.02
7	нежилое	10	1	3.02	Кладовые	3.02
8	нежилое	11	1	3.02	Кладовые	3.02
9	нежилое	12	1	3.02	Кладовые	3.02
10	нежилое	13	1	3.02	Кладовые	3.02
11	нежилое	4	2	3.02	Кладовые	3.02
12	нежилое	5	2	3.02	Кладовые	3.02
13	нежилое	6	2	3.02	Кладовые	3.02
14	нежилое	7	2	3.02	Кладовые	3.02
15	нежилое	8	2	3.02	Кладовые	3.02
16	нежилое	9	2	3.02	Кладовые	3.02
17	нежилое	10	2	3.02	Кладовые	3.02
18	нежилое	11	2	3.02	Кладовые	3.02
19	нежилое	12	2	3.02	Кладовые	3.02
20	нежилое	13	2	3.02	Кладовые	3.02

21	нежилое	14	2	3.02	Кладовые	3.02
22	нежилое	15	2	3.02	Кладовые	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1,3-13 этаж в 1 секции дома	Тамбур	155.36
		1,3-15 этаж в 2 секции дома		
2	нежилое	Подвальный этаж	Лестничная клетка	12.22
3	нежилое	1-13 этаж в 1 секции дома	Лестничная клетка	544.88
		1-15 этаж в 2 секции дома		
4	нежилое	Машинное помещение	Лестничная клетка	33.92
5	нежилое	Технический чердак	Лестничная клетка	26.52
6	нежилое	1,3-13 этаж в 1 секции дома	Лифтовой холл	230.88
		1,3-15 этаж в 2 секции дома		
7	нежилое	3-13 этаж в 1 секции дома	Переходной балкон	65.04
		3-15 этаж в 2 секции дома		
8	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Переходной балкон	5.42
9	нежилое	Подвальный этаж	Внеквартирный коридор	50.37
10	нежилое	3-13 этаж в 1 секции дома	Внеквартирный коридор	881.91
		3-15 этаж в 2 секции дома		
11	нежилое	4-13 этаж в 1 секции дома	Подсобное помещение	66.44
		4-15 этаж в 2 секции дома		
12	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Подсобное помещение	6.05
13	нежилое	Технический чердак 1 секции	Техническое помещение	452.15
14	нежилое	Технический чердак 2 секции	Техническое помещение	449.22
15	нежилое	Первый этаж 1 секции	КУИ	5.43
16	нежилое	Первый этаж 2 секции	КУИ	5.43
17	нежилое	Машинное помещение 1секции	Машинное помещение	25.12
18	нежилое	Машинное помещение 2 секции	Машинное помещение	25.12
19	нежилое	Подвальный этаж	Электрощитовая	16.48
20	нежилое	Подвальный этаж	Аппаратная	7.98
21	нежилое	Подвальный этаж	Насосная АПТ парковки	104.31
22	нежилое	Подвальный этаж	Водомерный узел	29.75
23	нежилое	Подвальный этаж	Тепловой узел	43.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
2	Жилой дом №2	Лифт пассажирский	пассажирский

3	Жилой дом №2	Лифт грузопассажирский	грузопассажирский
4	Жилой дом №2	Лифт пассажирский	пассажирский
5	Жилой дом №2	П2.1 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
6	Жилой дом №2	П2.2 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
7	Жилой дом №2	П2.3 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
8	Жилой дом №2	П2.4 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
9	Жилой дом №2	П2.5 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
10	Жилой дом №2	П2.6 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
11	Жилой дом №2	П2.7 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
12	Жилой дом №2	П2.8 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
13	Жилой дом №2	П2.9 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
14	Жилой дом №2	П2.10 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
15	Жилой дом №2	П2.11 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
16	Жилой дом №2	П2.12 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
17	Жилой дом №2	П2.13 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
18	Жилой дом №2	П2.14 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
19	Жилой дом №2	П2.15 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
20	Жилой дом №2	П2.16 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
21	Жилой дом №2	В2.1Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
22	Жилой дом №2	В2.2 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
23	Жилой дом №2	В2.3 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
24	Жилой дом №2	В2.4 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
25	Жилой дом №2	В2.5 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
26	Жилой дом №2	В2.6 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
27	Жилой дом №2	В2.8 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
28	Жилой дом №2	В2.7 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
29	Жилой дом №2	В2.9 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
30	Жилой дом №2	В2.10 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
31	Жилой дом №2	В2.11 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
32	Жилой дом №2	В2.12 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
33	Жилой дом №2	В2.13 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
34	Жилой дом №2	В2.14 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
35	Жилой дом №2	В2.15Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
36	Жилой дом №2	В2.16Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
37	Жилой дом №2	В2.17Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
38	Жилой дом №2	В2.18Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
39	Жилой дом №2	В2.19 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
40	Жилой дом №2	В2.20 Установка VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
41	Жилой дом №2	Бытовой вентилятор Decor 100 С	Вентиляция. Вытяжка
42	Жилой дом №2	ВД2.1 Вентилятор ВКРН-АФ 9ДУ-8	Дымоудаление
43	Жилой дом №2	ВД2.2 Вентилятор ВКРН-БФ 7.1ДУ-6	Дымоудаление
44	Жилой дом №2	ПД2.1 Вентилятор КВОП-К А-10-4	Подпор воздуха
45	Жилой дом №2	ПД2.2 Вентилятор КВОП-К А-10-4	Подпор воздуха

46	Жилой дом №2	ПД2.3 Вентилятор КВОП-К Б-5-2	Подпор воздуха
47	Жилой дом №2	ПД2.4 Вентилятор КВОП-К А-5-2	Подпор воздуха
48	Жилой дом №2	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
49	Жилой дом №2	В1 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 5-9	Хоз.питьевой водопровод
50	Жилой дом №2	В2 Насос многоступенчатый HYDRO MX D001 2 CR15-3+OPS	Противопожарный
			водопровод
51	Жилой дом №2	Водомерный узел	Водопровод
52	Жилой дом №2	ВРУ2.1 Вводная панель ВРУ1А-13-10УХЛ4	электрика
53	Жилой дом №2	Распределительная панель ВРУ1А-48-03УХЛ3	электрика
54	Жилой дом №2	НКУ ввода эл.энергии	электрика
55	Жилой дом №2	ППУ-2.1 Распределительный пункт	электрика
56	Жилой дом №2	ППУ-2.2 Распределительный пункт	электрика
57	Жилой дом №2	ЩУ-1,ЩУ-2 Щит учета электроэнергии	электрика
58	Жилой дом №2	ЩС ( ИТП) Щит распределительный	электрика
59	Жилой дом №2	ЩС ( насосная,АПТ) Щит распределительный	электрика
60	Жилой дом №2	Щит управления светоограждением	электрика
61	Жилой дом №2	Ящик с понижающим трансформатором	электрика
62	Жилой дом №2	Ящик силовой с разъединителем 100А,380В	электрика
63	Жилой дом №2	ЩЭ (тип1) Щит распределительный этажный	электрика
64	Жилой дом №2	ЩЭ (тип2) Щит распределительный этажный	электрика
65	Жилой дом №2	ЩК Щит вводно- распределительный квартирный	электрика
66	Жилой дом №2	ВРУ-2.2 Вводная панель	электрика
67	Жилой дом №2	Распределительная панель	электрика
68	Жилой дом №2	НКУ ввода эл.энергии	электрика
69	Жилой дом №2	РЩ Щит распределительный	электрика
70	Жилой дом №2	РЩ-10 Щит распределительный	электрика
71	Жилой дом №2	ВРУ-11,16 Щит вводно- распределительный	электрика
72	Жилой дом №2	ВРУ-10 Щит вводно- распределительный	электрика
73	Жилой дом №2	ВРУ-12,15 Щит вводно- распределительный	электрика
74	Жилой дом №2	ВРУ-22,27 Щит вводно- распределительный	электрика
75	Жилой дом №2	ВРУ-12,15 Щит вводно- распределительный	электрика
76	Жилой дом №2	ВРУ-13,14,21,28 Щит вводно- распределительный	электрика
77	Жилой дом №2	ВРУ-23,24,25,26 Щит вводно- распределительный	электрика

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2015 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>522 628 310 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:560</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7 635,01 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>402 357 568 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-033776-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкспертСервис</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.03.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17697,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>219</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	49.99	1
2	Квартира	2	1	90.74	3
3	Квартира	2	1	42	1
4	Квартира	3	1	49.91	1
5	Квартира	3	1	88.33	3
6	Квартира	3	1	60	2
7	Квартира	3	1	45.65	1
8	Квартира	3	1	65.06	2
9	Квартира	3	1	52.82	1
10	Квартира	4	1	49.61	1
11	Квартира	4	1	88.06	3
12	Квартира	4	1	59.8	2
13	Квартира	4	1	45.28	1
14	Квартира	4	1	63.66	2
15	Квартира	4	1	52.46	1
16	Квартира	5	1	49.61	1
17	Квартира	5	1	88.06	3
18	Квартира	5	1	59.8	2
19	Квартира	5	1	45.28	1
20	Квартира	5	1	63.66	2
21	Квартира	5	1	52.46	1
22	Квартира	6	1	49.61	1
23	Квартира	6	1	88.06	3
24	Квартира	6	1	59.8	2
25	Квартира	6	1	45.28	1
26	Квартира	6	1	63.66	2
27	Квартира	6	1	52.46	1
28	Квартира	7	1	49.61	1

29	Квартира	7	1	88.06	3
30	Квартира	7	1	59.8	2
31	Квартира	7	1	45.28	1
32	Квартира	7	1	63.66	2
33	Квартира	7	1	52.46	1
34	Квартира	8	1	49.56	1
35	Квартира	8	1	88.02	3
36	Квартира	8	1	59.76	2
37	Квартира	8	1	45.24	1
38	Квартира	8	1	67.25	2
39	Квартира	8	1	52.41	1
40	Квартира	9	1	49.15	1
41	Квартира	9	1	87.47	3
42	Квартира	9	1	59.35	2
43	Квартира	9	1	44.84	1
44	Квартира	9	1	66.84	2
45	Квартира	9	1	52.01	1
46	Квартира	10	1	49.15	1
47	Квартира	10	1	87.47	3
48	Квартира	10	1	59.35	2
49	Квартира	10	1	44.84	1
50	Квартира	10	1	66.84	2
51	Квартира	10	1	52.01	1
52	Квартира	11	1	49.15	1
53	Квартира	11	1	87.47	3
54	Квартира	11	1	59.35	2
55	Квартира	11	1	44.84	1
56	Квартира	11	1	66.84	2
57	Квартира	11	1	52.01	1
58	Квартира	12	1	49.15	1
59	Квартира	12	1	87.47	3
60	Квартира	12	1	59.35	2
61	Квартира	12	1	44.84	1
62	Квартира	12	1	66.84	2
63	Квартира	12	1	52.01	1
64	Квартира	13	1	49.15	1
65	Квартира	13	1	87.47	3
66	Квартира	13	1	59.35	2
67	Квартира	13	1	44.84	1
68	Квартира	13	1	66.84	2
69	Квартира	13	1	52.01	1
70	Квартира	14	1	49.15	1
71	Квартира	14	1	87.47	3

72	Квартира	14	1	59.35	2
73	Квартира	14	1	44.84	1
74	Квартира	14	1	66.84	2
75	Квартира	14	1	52.01	1
76	Квартира	15	1	49.06	1
77	Квартира	15	1	87.38	3
78	Квартира	15	1	59.26	2
79	Квартира	15	1	44.75	1
80	Квартира	15	1	66.75	2
81	Квартира	15	1	51.92	1
82	Квартира	16	1	49.06	1
83	Квартира	16	1	87.38	3
84	Квартира	16	1	59.26	2
85	Квартира	16	1	44.75	1
86	Квартира	16	1	66.75	2
87	Квартира	16	1	51.92	1
88	Квартира	17	1	49.06	1
89	Квартира	17	1	87.38	3
90	Квартира	17	1	59.26	2
91	Квартира	17	1	44.75	1
92	Квартира	17	1	66.75	2
93	Квартира	17	1	51.92	1
94	Квартира	18	1	49.06	1
95	Квартира	18	1	87.38	3
96	Квартира	18	1	59.26	2
97	Квартира	18	1	44.75	1
98	Квартира	18	1	66.75	2
99	Квартира	18	1	51.92	1
100	Квартира	19	1	49.06	1
101	Квартира	19	1	87.32	3
102	Квартира	19	1	59.26	2
103	Квартира	19	1	44.75	1
104	Квартира	19	1	66.75	2
105	Квартира	19	1	51.92	1
106	Квартира	20	1	49.02	1
107	Квартира	20	1	87.26	3
108	Квартира	20	1	59.22	2
109	Квартира	20	1	44.71	1
110	Квартира	20	1	66.71	2
111	Квартира	20	1	51.88	1
112	Квартира	21	1	48.84	1
113	Квартира	21	1	86.96	3
114	Квартира	21	1	59.05	2

115	Квартира	21	1	44.51	1
116	Квартира	21	1	66.47	2
117	Квартира	21	1	51.7	1
118	Квартира	22	1	48.84	1
119	Квартира	22	1	86.96	3
120	Квартира	22	1	59.05	2
121	Квартира	22	1	44.51	1
122	Квартира	22	1	66.47	2
123	Квартира	22	1	51.7	1
124	Квартира	3	2	50.3	1
125	Квартира	3	2	68.57	2
126	Квартира	3	2	45.65	1
127	Квартира	3	2	60.2	2
128	Квартира	3	2	88.62	3
129	Квартира	3	2	49.85	1
130	Квартира	4	2	49.94	1
131	Квартира	4	2	68.21	2
132	Квартира	4	2	45.28	1
133	Квартира	4	2	59.84	2
134	Квартира	4	2	88.13	3
135	Квартира	4	2	49.48	1
136	Квартира	5	2	49.94	1
137	Квартира	5	2	68.21	2
138	Квартира	5	2	45.28	1
139	Квартира	5	2	59.84	2
140	Квартира	5	2	88.13	3
141	Квартира	5	2	49.48	1
142	Квартира	6	2	49.94	1
143	Квартира	6	2	68.21	2
144	Квартира	6	2	45.28	1
145	Квартира	6	2	59.84	2
146	Квартира	6	2	88.13	3
147	Квартира	6	2	49.48	1
148	Квартира	7	2	49.94	1
149	Квартира	7	2	68.21	2
150	Квартира	7	2	45.28	1
151	Квартира	7	2	59.84	2
152	Квартира	7	2	88.13	3
153	Квартира	7	2	49.48	1
154	Квартира	8	2	49.89	1
155	Квартира	8	2	65.58	2
156	Квартира	8	2	45.24	1
157	Квартира	8	2	59.8	2

158	Квартира	8	2	88.06	3
159	Квартира	8	2	49.44	1
160	Квартира	9	2	49.53	1
161	Квартира	9	2	64.17	2
162	Квартира	9	2	44.88	1
163	Квартира	9	2	59.31	2
164	Квартира	9	2	87.53	3
165	Квартира	9	2	49.02	1
166	Квартира	10	2	49.53	1
167	Квартира	10	2	64.17	2
168	Квартира	10	2	44.88	1
169	Квартира	10	2	59.31	2
170	Квартира	10	2	87.53	3
171	Квартира	10	2	49.02	1
172	Квартира	11	2	49.53	1
173	Квартира	11	2	64.17	2
174	Квартира	11	2	44.88	1
175	Квартира	11	2	59.31	2
176	Квартира	11	2	87.53	3
177	Квартира	11	2	49.02	1
178	Квартира	12	2	49.53	1
179	Квартира	12	2	64.17	2
180	Квартира	12	2	44.88	1
181	Квартира	12	2	59.31	2
182	Квартира	12	2	87.53	3
183	Квартира	12	2	49.02	1
184	Квартира	13	2	49.53	1
185	Квартира	13	2	64.17	2
186	Квартира	13	2	44.88	1
187	Квартира	13	2	59.31	2
188	Квартира	13	2	87.53	3
189	Квартира	13	2	49.02	1
190	Квартира	14	2	49.53	1
191	Квартира	14	2	64.17	2
192	Квартира	14	2	44.88	1
193	Квартира	14	2	59.31	2
194	Квартира	14	2	87.53	3
195	Квартира	14	2	49.02	1
196	Квартира	15	2	49.27	1
197	Квартира	15	2	67.54	2
198	Квартира	15	2	44.62	1
199	Квартира	15	2	59.17	2
200	Квартира	15	2	87.19	3

201	Квартира	15	2	48.8	1
202	Квартира	16	2	49.27	1
203	Квартира	16	2	67.54	2
204	Квартира	16	2	44.62	1
205	Квартира	16	2	59.17	2
206	Квартира	16	2	87.19	3
207	Квартира	16	2	48.8	1
208	Квартира	17	2	49.27	1
209	Квартира	17	2	67.54	2
210	Квартира	17	2	44.62	1
211	Квартира	17	2	59.17	2
212	Квартира	17	2	87.19	3
213	Квартира	17	2	48.8	1
214	Квартира	18	2	49.27	1
215	Квартира	18	2	67.54	2
216	Квартира	18	2	44.62	1
217	Квартира	18	2	59.17	2
218	Квартира	18	2	87.19	3
219	Квартира	18	2	48.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
ДДУ	нежилое	1	1.2	848.08	Тамбур	5.4
					Тамбур	7.38
					Коридор	75.92
					Тамбур	7.59
					Тамбур	3.23
					Лестничная клетка	18.75
					Лестничная клетка	18.75
					Водомерный узел	1.84
					Комната персонала	13.56
					Кабинет заведующего	15.06
					Кабинет врача	12.15
					С/у	6.67
					Тамбур	4.21
					Процедурный кабинет	9.34
					Раздевалка	6.41
					Душевая	1.99
					С/у	2.65
					Кладовая чистового белья	5.08
					Хозяйственная кладовая	5.41
					Загрузочная	3.53

					Коридор	9.31
					Кладовая сыпучих продуктов	7.91
					Холодильная камера	5.55
					Тарная	3.76
					Цех	21.31
					Моечная	6.29
					Раздаточная	3.14
					Раздевалка	12.58
					Игровая	42.1
					Спальная	38.09
					С/у	15.29
					Буфет	4.06
		2	1.2		Лестничная клетка	18.75
					Лестничная клетка	18.75
					Коридор	19.96
					Коридор	22.39
					Коридор	16.02
					Зал	75.84
					Раздаточная	3.23
					Методический кабинет	14.16
					Раздевалка	14.82
					Групповая	52.6
					Спальная	46.04
					Буфет	4.77
					С/у	15.4
					Раздевалка	14.82
					Групповая	52.6
					Спальная	45.3
					Буфет	4.83
					С/у	13.49
Офис №2	нежилое	1	1	159.41	Тамбур	8.6
					Коридор	31.32
					Комната приема пищи	10.53
					С/у	9
					Офис	36.48
					Офис	32.64
					Офис	30.84
Офис №1	нежилое	1	2	155.13	Коридор	44.55
					Комната приема пищи	7.17
					С/у	9.14
					Офис	47.01
					Комната отдыха	20.98
					Лестничная клетка	17.41



					Тамбур	8.87
Офис №3	нежилое	2	2	227.99	Лестничная клетка	17.42
					Коридор	35.99
					С/у	3.17
					С/у	3.25
					КУИ	7.16
					Офис	49.88
					Офис	55.09
					Офис	41.72
					Комната отдыха	14.31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
		1,3-18 этаж в 2 секции дома		
2	нежилое	Подвальный этаж	Тамбур	17.42
3	нежилое	Подвальный этаж	Лестничная клетка	37.54
4	нежилое	1-22 этаж в 1 секции дома	Лестничная клетка	549.71
		1-18 этаж в 2 секции дома		
5	нежилое	Машинное помещение	Лестничная клетка	35.83
6	нежилое	Технический чердак	Лестничная клетка	26.52
7	нежилое	1-22 этаж в 1 секции дома	Лифтовой холл	452.9
		1,3-18 этаж в 2 секции дома		
8	нежилое	2-22 этаж в 1 секции дома	Переходной балкон	106.52
		3-18 этаж в 2 секции дома		
9	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Переходной балкон	5.76
10	нежилое	Подвальный этаж	Внеквартирный коридор	43.05
11	нежилое	1-22 этаж в 1 секции дома	Внеквартирный коридор	1332.63
		1,3-18 этаж в 2 секции дома		
12	нежилое	3-22 этаж в 1 секции дома	Подсобное помещение	124.82
		3-18 этаж в 2 секции дома		
13	нежилое	Технический чердак 1,2 секций	Подсобное помещение	7.01
14	нежилое	Подвальный этаж	Подвальное помещение	281.23
15	нежилое	Подвальный этаж	Подвальное помещение	417.51
16	нежилое	Технический чердак 1 секции	Техническое помещение	443.74
17	нежилое	Технический чердак 2 секции	Техническое помещение	447.4
18	нежилое	Первый этаж 1 секции	КУИ	6.33
19	нежилое	Первый этаж 2 секции	КУИ	6.71
20	нежилое	Машинное помещение 1 секции	Машинное помещение	30.34
21	нежилое	Машинное помещение 2 секции	Машинное помещение	24.39
22	нежилое	Подвальный этаж	Электрощитовая	14.19

23	нежилое	Подвальный этаж	Тепловой узел	35.03
24	нежилое	Подвальный этаж	Аппаратная	7.73
25	нежилое	Подвальный этаж	Водомерный узел, насосная ПТ	34.79
26	нежилое	Подвальный этаж	Электрощитовая	14.97
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
2	Жилой дом №3		Лифт пассажирский	пассажирский
3	Жилой дом №3		Лифт пассажирский	пассажирский
4	Жилой дом №3		Лифт грузопассажирский	грузопассажирский
5	Жилой дом №3		Лифт пассажирский	пассажирский
6	Жилой дом №3		ПЗ.1 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
7	Жилой дом №3		ПЗ.2 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
8	Жилой дом №3		ПЗ.4 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
9	Жилой дом №3		ПЗ.5 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
10	Жилой дом №3		ПЗ.6 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
11	Жилой дом №3		ПЗ.7 Установка VERTRO	Вентиляция. Приток
12	Жилой дом №3		ВЗ.1 Вытяжной крышный вентилятор DVN 500D4 IE2	Вентиляция. Вытяжка
13	Жилой дом №3		ВЗ.2 Вытяжной вентилятор DVN 560D4 IE2	Вентиляция. Вытяжка
14	Жилой дом №3		ВЗ.3 Вытяжной крышный вентилятор DVN 500D4 IE2	Вентиляция. Вытяжка
15	Жилой дом №3		ВЗ.4 Вытяжная установка канальная VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
16	Жилой дом №3		ВЗ.5 Вытяжная установка канальная VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
17	Жилой дом №3		ВЗ.6 Вытяжная установка канальная VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
18	Жилой дом №3		ВЗ.7 Вытяжная установка канальная VERTRO	Вентиляция. Вытяжка
19	Жилой дом №3		ВДЗ.1 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 8ДУ-6	дымоудаление
20	Жилой дом №3		ВДЗ.2 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 9ДУ-8	дымоудаление
21	Жилой дом №3		ВДЗ.3 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 10ДУ-8	дымоудаление
22	Жилой дом №3		ПДЗ.1 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К Г-5-2	Подпор воздуха
23	Жилой дом №3		ПДЗ.2 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К В-5-2	Подпор воздуха
24	Жилой дом №3		ПДЗ.3 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К А-8-4	Подпор воздуха
25	Жилой дом №3		ПДЗ.4 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-В-5-2	Подпор воздуха
26	Жилой дом №3		ПДЗ.5 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-Б-5-2	Подпор воздуха
27	Жилой дом №3		ПДЗ.6 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-Б-5-2	Подпор воздуха
28	Жилой дом №3		Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
29	Жилой дом №3		ВРУ 3.1, ВРУЗ.2 Вводная панель	Электрика
30	Жилой дом №3		Распределительная панель	Электрика
31	Жилой дом №3		АВР-3.2 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
32	Жилой дом №3		АВР-3.1 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
33	Жилой дом №3		ППУ-3.2 Пункт распределительный	Электрика
	Жилой дом №3		ППУ-3.1 Пункт распределительный	Электрика

34	Жилой дом №3	ЩУ-1 Щит учета электроэнергии	Электрика
35	Жилой дом №3	ЩУ-2 Щит учета электроэнергии	Электрика
36	Жилой дом №3	ЩС(ИТП) Щит учета электроэнергии	Электрика
37	Жилой дом №3	ЩС( насосная АПТ) Щит распределительный	Электрика
38	Жилой дом №3	Щит управления светоограждением	Электрика
39	Жилой дом №3	ЩЭ(тип1) Щит распределительный этажный	Электрика
40	Жилой дом №3	ЩЭ(тип2) Щит распределительный этажный	Электрика
41	Жилой дом №3	ЩК Щит вводно- распределительный квартирный	Электрика
42	Жилой дом №3	ВРУ-3.3 Вводная панель	Электрика
43	Жилой дом №3	Распределительная панель	Электрика
44	Жилой дом №3	АВР-3.3 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
45	Жилой дом №3	ППУ-3.3 Пункт распределительный	Электрика
46	Жилой дом №3	ВРУ-11 Щит вводно- распределительный квартирный	Электрика
47	Жилой дом №3	ВРУ-12 Щит вводно- распределительный квартирный	Электрика
48	Жилой дом №3	ВРУ-21 Щит вводно- распределительный квартирный	Электрика
49	Жилой дом №3	ЩО Щит распределительный	Электрика
50	Жилой дом №3	ЩО-2 Щит распределительный	Электрика
51	Жилой дом №3	ЩОА-1 Щит распределительный	Электрика
52	Жилой дом №3	ЩОА-2 Щит распределительный	Электрика
53	Жилой дом №3	ПР-1 Щит распределительный	Электрика
54	Жилой дом №3	ПР-2 Щит распределительный	Электрика
55	Жилой дом №3	ПРВ-1 Щит распределительный	Электрика

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>765 367 270 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:560</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>63</b>

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>109</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 206,93 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>8 408,98 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>273 905 524 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>440 629 713 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2020</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17697,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>400</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>399</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	- 2 ур	8	11.67	машино-место	11.67
2	нежилое	- 2 ур	8	12.5	машино-место	12.5
3	нежилое	- 2 ур	8	12.3	машино-место	12.3
4	нежилое	- 2 ур	8	12.5	машино-место	12.5
5	нежилое	- 2 ур	8	12.3	машино-место	12.3
6	нежилое	- 2 ур	8	12.3	машино-место	12.3
7	нежилое	- 2 ур	8	12.5	машино-место	12.5
8	нежилое	- 2 ур	8	12.3	машино-место	12.3



52	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
53	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
54	нежилое	- 2 ур	8	13.18	машино-место	13.18
55	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
56	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
57	нежилое	- 2 ур	8	13.18	машино-место	13.18
58	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
59	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
60	нежилое	- 2 ур	8	13.18	машино-место	13.18
61	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
62	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
63	нежилое	- 2 ур	8	13.18	машино-место	13.18
64	нежилое	- 2 ур	8	13.08	машино-место	13.08
65	нежилое	- 2 ур	8	13.03	машино-место	13.03
66	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
67	нежилое	- 2 ур	8	13.03	машино-место	13.03
68	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
69	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
70	нежилое	- 2 ур	8	13.03	машино-место	13.03
71	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
72	нежилое	- 2 ур	8	13.03	машино-место	13.03
73	нежилое	- 2 ур	8	18.33	машино-место	18.33
74	нежилое	- 2 ур	8	18.33	машино-место	18.33
75	нежилое	- 2 ур	8	18.33	машино-место	18.33
76	нежилое	- 2 ур	8	18.55	машино-место	18.55
77	нежилое	- 2 ур	8	13.03	машино-место	13.03
78	нежилое	- 2 ур	8	13.03	машино-место	13.03
79	нежилое	- 2 ур	8	13.03	машино-место	13.03
80	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
81	нежилое	- 2 ур	8	13.03	машино-место	13.03
82	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
83	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
84	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
85	нежилое	- 2 ур	8	13.25	машино-место	13.25
86	нежилое	- 2 ур	8	18.55	машино-место	18.55
87	нежилое	- 2 ур	8	16.22	машино-место	16.22
88	нежилое	- 2 ур	8	18.55	машино-место	18.55
89	нежилое	- 2 ур	8	12.37	машино-место	12.37
90	нежилое	- 2 ур	8	18.55	машино-место	18.55
91	нежилое	- 2 ур	8	10.67	машино-место	10.67
92	нежилое	- 2 ур	7	18.55	машино-место	18.55
93	нежилое	- 2 ур	7	10.68	машино-место	10.68
94	нежилое	- 2 ур	7	10.68	машино-место	10.68

95	нежилое	- 2 ур	7	18.55	машино-место	18.55
96	нежилое	- 2 ур	7	17.67	машино-место	17.67
97	нежилое	- 2 ур	7	12.17	машино-место	12.17
98	нежилое	- 2 ур	7	17.9	машино-место	17.9
99	нежилое	- 2 ур	7	11.5	машино-место	11.5
100	нежилое	- 2 ур	7	16.22	машино-место	16.22
101	нежилое	- 2 ур	7	18.09	машино-место	18.09
102	нежилое	- 2 ур	7	18.55	машино-место	18.55
103	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
104	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
105	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
106	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
107	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
108	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
109	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
110	нежилое	- 2 ур	7	12.82	машино-место	12.82
111	нежилое	- 2 ур	7	18.12	машино-место	18.12
112	нежилое	- 2 ур	7	11.3	машино-место	11.3
113	нежилое	- 2 ур	7	18.33	машино-место	18.33
114	нежилое	- 2 ур	7	18.33	машино-место	18.33
115	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
116	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
117	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
118	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
119	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
120	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
121	нежилое	- 2 ур	7	13.46	машино-место	13.46
122	нежилое	- 2 ур	7	12.82	машино-место	12.82
123	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
124	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
125	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
126	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
127	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
128	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
129	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
130	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
131	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
132	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
133	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
134	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
135	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03
136	нежилое	- 2 ур	7	13.25	машино-место	13.25
137	нежилое	- 2 ур	7	13.03	машино-место	13.03







307	нежилое	- 1 ур	4	12.5	машино-место	12.5
308	нежилое	- 1 ур	4	12.3	машино-место	12.3
309	нежилое	- 1 ур	3	18.49	машино-место	18.49
310	нежилое	- 1 ур	3	11.67	машино-место	11.67
311	нежилое	- 1 ур	3	17.9	машино-место	17.9
312	нежилое	- 1 ур	3	11.5	машино-место	11.5
313	нежилое	- 1 ур	3	13.25	машино-место	13.25
314	нежилое	- 1 ур	3	13.25	машино-место	13.25
315	нежилое	- 1 ур	3	18.55	машино-место	18.55
316	нежилое	- 1 ур	3	16.25	машино-место	16.25
317	нежилое	- 1 ур	3	18.55	машино-место	18.55
318	нежилое	- 1 ур	3	18.55	машино-место	18.55
319	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
320	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
321	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
322	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
323	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
324	нежилое	- 1 ур	3	18.33	машино-место	18.33
325	нежилое	- 1 ур	3	18.33	машино-место	18.33
326	нежилое	- 1 ур	3	18.33	машино-место	18.33
327	нежилое	- 1 ур	3	18.33	машино-место	18.33
328	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
329	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
330	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
331	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
332	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
333	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
334	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
335	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
336	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
337	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
338	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
339	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
340	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
341	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
342	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
343	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
344	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
345	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
346	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5
347	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
348	нежилое	- 1 ур	3	12.3	машино-место	12.3
349	нежилое	- 1 ур	3	12.5	машино-место	12.5





436	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
437	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
438	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
439	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
440	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
441	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
442	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
443	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
444	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
445	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
446	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
447	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
448	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
449	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
450	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
451	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
452	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
453	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
454	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
455	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
456	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
457	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
458	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
459	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
460	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
461	нежилое	- 1 ур	2	18.55	машино-место	18.55
462	нежилое	- 1 ур	2	12.82	машино-место	12.82
463	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
464	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
465	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
466	нежилое	- 1 ур	2	13.14	машино-место	13.14
467	нежилое	- 1 ур	2	13.03	машино-место	13.03
468	нежилое	- 1 ур	2	13.25	машино-место	13.25
469	нежилое	- 1 ур	2	13.14	машино-место	13.14
470	нежилое	- 1 ур	2	18.33	машино-место	18.33
471	нежилое	- 1 ур	2	18.44	машино-место	18.44
472	нежилое	- 1 ур	2	11.4	машино-место	11.4
473	нежилое	- 1 ур	2	18.12	машино-место	18.12
474	нежилое	- 1 ур	2	12.82	машино-место	12.82
475	нежилое	- 1 ур	2	17.94	машино-место	17.94
476	нежилое	- 1 ур	2	17.67	машино-место	17.67
477	нежилое	- 1 ур	2	17.67	машино-место	17.67
478	нежилое	- 1 ур	2	16.27	машино-место	16.27

479	нежилое	- 1 ур	2	18.55	машино-место	18.55
480	нежилое	- 1 ур	2	10.69	машино-место	10.69
481	нежилое	- 1 ур	2	11.5	машино-место	11.5
482	нежилое	- 1 ур	2	18.55	машино-место	18.55
42	нежилое	- 1 ур	3	33.83	нежилое помещение	33.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Тамбур-шлюз	153.34
2	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Лестничная клетка	182.96
3	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Лифтовой холл	47.92
4	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Кладовая багажа	53.18
5	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Электрощитовая	79.62
6	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Вытяжная венткамера	53.96
7	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Венткамера дымоудаления	76.01
8	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Приточная венткамера	299.42
9	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Рампа №1	499.60
10	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Рампа №3	291.43
11	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Венткамера дымоудаления из ramпы	15.75
12	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Коридор	50.37
13	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Насосная АПТ	104.31
14	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Тепловой узел	43.62
15	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Водомерный узел	29.75
16	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Аппаратная	7.98
17	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Проезды	7070.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ВРУ2,3,4,5 ВРУ7,8 Вводно-распределительная панель	Электрика
2	Подземная автостоянка	АВР-3,4,7,8 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
3	Подземная автостоянка	АВР-5 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
4	Подземная автостоянка	АВР-2 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
5	Подземная автостоянка	ППУ-2 Пункт распределительный	Электрика
6	Подземная автостоянка	ППУ-3 Пункт распределительный	Электрика
7	Подземная автостоянка	ППУ-4 Пункт распределительный	Электрика
8	Подземная автостоянка	ППУ-5 Пункт распределительный	Электрика
9	Подземная автостоянка	ППУ-7 Пункт распределительный	Электрика
10	Подземная автостоянка	ППУ-8 Пункт распределительный	Электрика

11	Подземная автостоянка	ПРВ-2,3,7,8 Щит распределительный	Электрика
12	Подземная автостоянка	ПРВ-4,5 Щит распределительный	Электрика
13	Подземная автостоянка	ЩО-4,ЩО-5 Щит распределительный	Электрика
14	Подземная автостоянка	ЩО-2,3,7,8 Щит распределительный	Электрика
15	Подземная автостоянка	ЩОА-2,3,4,5,7,8 Щит распределительный	Электрика
16	Подземная автостоянка	П2, П3, П7, П8 Приточная установка	Вентиляция, приток
17	Подземная автостоянка	П4,П5 Вентилятор канальный	Вентиляция, приток
18	Подземная автостоянка	В2,В2*,В3,В3*,В7,В7*В8,В8* Шумоизолированный кубический вентилятор	Вентиляция, вытяжка
19	Подземная автостоянка	В4.В5 Вентилятор канальный	Вентиляция, вытяжка
20	Подземная автостоянка	В9-В16 Вентилятор канальный	Вентиляция, вытяжка
21	Подземная автостоянка	ПВ8 Вентилятор осевой	Противодымная вентиляция
22	Подземная автостоянка	ПВ2, ПВ2*, ПВ3, ПВ3* Вентилятор осевой	Противодымная вентиляция
23	Подземная автостоянка	ПВ4, ПВ5,ПВ7,ПВ7*,ПВ8* Вентилятор осевой	Противодымная вентиляция
24	Подземная автостоянка	ДУ2-ДУ11 Вентилятор дымоудаления	дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2015 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2015 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>346 254 373 руб.</b>
--	--------	---



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:000000:560</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие «МарийскТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Абрамов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павел</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Анатольевич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Армида»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Мокеев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимирович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1203009829</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0076-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-033776-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкспертСервис</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>01.12.2013</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДЭК</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1661031987</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Три богатыря"</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.05.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.11.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-43-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.03.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:



	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:560</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17697,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 820 511,87 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>156</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>156</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
178	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
179	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
180	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25
181	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
182	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
183	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25
184	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
185	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
186	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25
187	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
188	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
189	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25
190	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
191	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
192	нежилое	- 2 ур	6	12.77	машино-место	12.77
193	нежилое	- 2 ур	6	12.77	машино-место	12.77
194	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
195	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
196	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25
197	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
198	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
199	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25
200	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
201	нежилое	- 2 ур	6	13.03	машино-место	13.03
202	нежилое	- 2 ур	6	13.25	машино-место	13.25







554	нежилое	- 1 ур	1	13.25	машино-место	13.25
555	нежилое	- 1 ур	1	13.03	машино-место	13.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Тамбур-шлюз	83.16
2	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Лестничная клетка	45.08
3	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Электрощитовая	40.25
4	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Вытяжная венткамера	20.72
5	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Венткамера дымоудаления	20.72
6	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Приточная венткамера	89.92
7	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Рампа №2	349.92
8	нежилое	Подземная двухуровневая автостоянка	Проезды	2801.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ВРУ1, ВРУ6 Вводно-распределительная панель	Электрика
2	Подземная автостоянка	АВР-6 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
3	Подземная автостоянка	АВР-1 НКУ ввода электроэнергии	Электрика
4	Подземная автостоянка	ППУ-1 Пункт распределительный	Электрика
5	Подземная автостоянка	ППУ-6 Пункт распределительный	Электрика
6	Подземная автостоянка	ПРВ-1 Щит распределительный	Электрика
7	Подземная автостоянка	ПРВ-6 Щит распределительный	Электрика
8	Подземная автостоянка	ЩО-1, 6 Щит распределительный	Электрика
9	Подземная автостоянка	ЩОА-1, 6 Щит распределительный	Электрика
10	Подземная автостоянка	П1, П6 Приточная установка	Вентиляция, приток
11	Подземная автостоянка	В1 Вентилятор канальный	Вентиляция, вытяжка
12	Подземная автостоянка	В1*, В6* Шумоизолированный кубический вентилятор	Вентиляция, вытяжка
13	Подземная автостоянка	В6 Вентилятор канальный	Вентиляция, вытяжка
14	Подземная автостоянка	ПВ1, ПВ6 Вентилятор канальный	Противодымная вентиляция
15	Подземная автостоянка	ПВ1*, ПВ6* Вентилятор осевой	Противодымная вентиляция
16	Подземная автостоянка	ДУ1 Вентилятор дымоудаления	дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>346 254 373 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:0000000:560</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:



	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000036016</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	23.07.2014		Проектная декларация
2	01.09.2014	4	Информация о застройщике (место нахождения)
3	30.09.2014	25	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
4	30.10.2014	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
5	01.03.2015	4	Информация о застройщике (место нахождения)
6	30.03.2015	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
7	01.04.2015	28	Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
8	30.04.2015	11,12,28	О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
9	05.05.2015	11,12,28	О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
10	05.06.2015	28	Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
11	30.07.2015	11,12,28	О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
12	25.08.2015	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
13	11.09.2015	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
14	21.10.2015	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
15	01.02.2016	4	Информация о застройщике (место нахождения)
16	30.03.2016	11,12,28	О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров
17	29.04.2016	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности

18	04.05.2016	7.8	Об учредителях (участниках) застройщика; исполнительный орган
19	28.07.2016	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
20	01.09.2016	8	Исполнительный орган
21	08.09.2016	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
22	24.10.2016	8	Исполнительный орган
23	26.10.2016	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
24	30.12.2016	19	О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией
25	20.02.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
26	01.03.2017	2,3,14	Индивидуализирующий объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение; номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; об этапах и сроках реализации строительного проекта
27	30.03.2017	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
28	13.04.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
29	17.04.2017	19	О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией
30	27.04.2017	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
31	05.05.2017	26	О перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы (подрядчиков)
32	20.06.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
33	10.07.2017	4.8	Информация о застройщике (место нахождения); исполнительный орган
34	26.07.2017	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
35	22.08.2017	18.27	О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
36	14.09.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
37	02.10.2017	14,22,27	Об этапах и сроках реализации строительного проекта; о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
38	25.10.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
39	30.10.2017	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
40	07.11.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
41	04.12.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
42	19.12.2017	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
43	11.01.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
44	31.01.2018	19.27	О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
45	01.03.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
46	27.03.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
47	03.04.2018	14.27	Об этапах и сроках реализации строительного проекта; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
48	24.04.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
49	28.04.2018	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности

50	21.05.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
51	23.05.2018	16	О разрешении на строительство
52	13.06.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
53	27.07.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
54	30.07.2018	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
55	14.09.2018	27	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору
56	29.10.2018	11.12	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
57	28.12.2018	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
58	30.01.2019	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
59	01.03.2019	9.1.1	О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация
60	22.03.2019	6.1	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
61	16.04.2019	9.3	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
62	29.04.2019	6.1; 18.1	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности; О планируемой стоимости строительства
63	30.07.2019	6.1	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности
63	18.09.2019	19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
65	30.10.2019	6.1; 19	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности; О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
66	08.11.2019	19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
67	04.12.2019	19.11	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; О разрешении на строительство
68	09.01.2020	19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
69	29.01.2020	10.4	О результатах экспертизы проектной
70	05.03.2020	19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
71	07.04.2020	19.11	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; О разрешении на строительство
72	15.04.2020	15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений (дом 3)
73	30.04.2020	6.1, 19, 15.2	О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности; О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Об основных характеристиках жилых помещений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 17693380360711335401743790419059010586

Владелец: **ООО "КОНКОРД БИЛД", Семенов Александр  
Петрович, г.Казань**

Действителен: с 09.09.2019 по 09.09.2020