

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Три богатыря

№ 16-000793 по состоянию на 08.11.2019

Дата подачи декларации: 01.03.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД БИЛД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КОНКОРД БИЛД |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420012 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Волкова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 60/12 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 4 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)236-53-07 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: konkordbild@bk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.tribogatiry.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Семененко |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Управляющий Индивидуальный предприниматель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Конкорд Билд |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655289184 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690020867 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2014 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Муравьев |
| | 3.3.2 | Имя: Илья |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестФинанс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660195069 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131690090124 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КапиталИнвестСтрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655332087 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151690054812 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК СтройРесурс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1658188152 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161690066262 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тандем |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655301410 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690068134 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строительных организаций Татарстана |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7709443037 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СП-1-17-0772 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.06.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 01.10.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21,84 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 202,01 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154,83 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|---|--------------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №RU16301000-43-ж от 06.05.2014 г., выданное Исполнительным комитетом г. Казани |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Хусаина Мавлютова |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19750,80 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Хусаина Мавлютова |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15222,50 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Хусаина Мавлютова |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21826,00 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Хусаина Мавлютова |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14458,01 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Хусаина Мавлютова |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5512,28 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11677,04 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1364,03 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13041,07 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8630,27 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1865,02 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10495,29 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13087,3 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1364,33 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14451,63 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5324,16 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5324,16 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2038,32 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2038,32 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Предприятие «МарийскТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Абрамов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатольевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Армида» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Мокеев |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николай |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1203009829 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-1-4-0076-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.12.2013 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: б/н |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: ГИДЭК |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 1661031987 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Три богатыря" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU16301000-43-ж |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.05.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0000000:560 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 697,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1720 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 820 511,87 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 195 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 3 | 1 | 49.85 | 1 |
| 2 | жилое | 3 | 1 | 88.62 | 3 |
| 3 | жилое | 3 | 1 | 60.2 | 2 |
| 4 | жилое | 3 | 1 | 45.65 | 1 |
| 5 | жилое | 3 | 1 | 68.57 | 2 |
| 6 | жилое | 3 | 1 | 50.3 | 1 |
| 7 | жилое | 4 | 1 | 49.58 | 1 |
| 8 | жилое | 4 | 1 | 88.12 | 3 |
| 9 | жилое | 4 | 1 | 59.84 | 2 |
| 10 | жилое | 4 | 1 | 45.36 | 1 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 68.29 | 2 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 50.02 | 1 |
| 13 | жилое | 5 | 1 | 49.58 | 1 |
| 14 | жилое | 5 | 1 | 88.12 | 3 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 15 | жилое | 5 | 1 | 59.84 | 2 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 45.36 | 1 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 68.29 | 2 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 50.02 | 1 |
| 19 | жилое | 6 | 1 | 49.58 | 1 |
| 20 | жилое | 6 | 1 | 88.12 | 3 |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 59.84 | 2 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 45.36 | 1 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 68.29 | 2 |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 50.02 | 1 |
| 25 | жилое | 7 | 1 | 49.48 | 1 |
| 26 | жилое | 7 | 1 | 88.12 | 3 |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 59.84 | 2 |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 45.28 | 1 |
| 29 | жилое | 7 | 1 | 65.61 | 2 |
| 30 | жилое | 7 | 1 | 49.93 | 1 |
| 31 | жилое | 8 | 1 | 49.27 | 1 |
| 32 | жилое | 8 | 1 | 87.87 | 3 |
| 33 | жилое | 8 | 1 | 59.65 | 2 |
| 34 | жилое | 8 | 1 | 45.1 | 1 |
| 35 | жилое | 8 | 1 | 64.39 | 2 |
| 36 | жилое | 8 | 1 | 49.75 | 1 |
| 37 | жилое | 9 | 1 | 49.27 | 1 |
| 38 | жилое | 9 | 1 | 87.87 | 3 |
| 39 | жилое | 9 | 1 | 59.65 | 2 |
| 40 | жилое | 9 | 1 | 45.1 | 1 |
| 41 | жилое | 9 | 1 | 64.39 | 2 |
| 42 | жилое | 9 | 1 | 49.75 | 1 |
| 43 | жилое | 10 | 1 | 49.27 | 1 |
| 44 | жилое | 10 | 1 | 87.87 | 3 |
| 45 | жилое | 10 | 1 | 59.65 | 2 |
| 46 | жилое | 10 | 1 | 45.1 | 1 |
| 47 | жилое | 10 | 1 | 64.39 | 2 |
| 48 | жилое | 10 | 1 | 49.75 | 1 |
| 49 | жилое | 11 | 1 | 49.27 | 1 |
| 50 | жилое | 11 | 1 | 87.87 | 3 |
| 51 | жилое | 11 | 1 | 59.65 | 2 |
| 52 | жилое | 11 | 1 | 45.1 | 1 |
| 53 | жилое | 11 | 1 | 64.39 | 2 |
| 54 | жилое | 11 | 1 | 49.75 | 1 |
| 55 | жилое | 12 | 1 | 49.27 | 1 |
| 56 | жилое | 12 | 1 | 87.87 | 3 |
| 57 | жилое | 12 | 1 | 59.65 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 58 | жилое | 12 | 1 | 45.1 | 1 |
| 59 | жилое | 12 | 1 | 64.39 | 2 |
| 60 | жилое | 12 | 1 | 49.75 | 1 |
| 61 | жилое | 13 | 1 | 48.97 | 1 |
| 62 | жилое | 13 | 1 | 87.45 | 3 |
| 63 | жилое | 13 | 1 | 59.34 | 2 |
| 64 | жилое | 13 | 1 | 44.79 | 1 |
| 65 | жилое | 13 | 1 | 67.72 | 2 |
| 66 | жилое | 13 | 1 | 49.75 | 1 |
| 67 | жилое | 14 | 1 | 48.97 | 1 |
| 68 | жилое | 14 | 1 | 87.45 | 3 |
| 69 | жилое | 14 | 1 | 59.34 | 2 |
| 70 | жилое | 14 | 1 | 44.79 | 1 |
| 71 | жилое | 14 | 1 | 67.72 | 2 |
| 72 | жилое | 14 | 1 | 49.75 | 1 |
| 73 | жилое | 15 | 1 | 48.97 | 1 |
| 74 | жилое | 15 | 1 | 87.45 | 3 |
| 75 | жилое | 15 | 1 | 59.34 | 2 |
| 76 | жилое | 15 | 1 | 44.79 | 1 |
| 77 | жилое | 15 | 1 | 67.72 | 2 |
| 78 | жилое | 15 | 1 | 49.75 | 1 |
| 79 | жилое | 16 | 1 | 48.97 | 1 |
| 80 | жилое | 16 | 1 | 87.45 | 3 |
| 81 | жилое | 16 | 1 | 59.34 | 2 |
| 82 | жилое | 16 | 1 | 44.79 | 1 |
| 83 | жилое | 16 | 1 | 67.72 | 2 |
| 84 | жилое | 16 | 1 | 49.75 | 1 |
| 85 | жилое | 2 | 2 | 42 | 1 |
| 86 | жилое | 2 | 2 | 90.74 | 3 |
| 87 | жилое | 2 | 2 | 49.99 | 1 |
| 88 | жилое | 3 | 2 | 52.82 | 1 |
| 89 | жилое | 3 | 2 | 65.06 | 2 |
| 90 | жилое | 3 | 2 | 45.65 | 1 |
| 91 | жилое | 3 | 2 | 60 | 2 |
| 92 | жилое | 3 | 2 | 88.32 | 3 |
| 93 | жилое | 3 | 2 | 49.91 | 1 |
| 94 | жилое | 4 | 2 | 52.54 | 1 |
| 95 | жилое | 4 | 2 | 63.74 | 2 |
| 96 | жилое | 4 | 2 | 45.36 | 1 |
| 97 | жилое | 4 | 2 | 59.84 | 2 |
| 98 | жилое | 4 | 2 | 88.11 | 3 |
| 99 | жилое | 4 | 2 | 49.64 | 1 |
| 100 | жилое | 5 | 2 | 52.54 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 101 | жилое | 5 | 2 | 63.74 | 2 |
| 102 | жилое | 5 | 2 | 45.36 | 1 |
| 103 | жилое | 5 | 2 | 59.84 | 2 |
| 104 | жилое | 5 | 2 | 88.11 | 3 |
| 105 | жилое | 5 | 2 | 49.64 | 1 |
| 106 | жилое | 6 | 2 | 52.54 | 1 |
| 107 | жилое | 6 | 2 | 63.74 | 2 |
| 108 | жилое | 6 | 2 | 45.36 | 1 |
| 109 | жилое | 6 | 2 | 59.84 | 2 |
| 110 | жилое | 6 | 2 | 88.11 | 3 |
| 111 | жилое | 6 | 2 | 49.64 | 1 |
| 112 | жилое | 7 | 2 | 52.45 | 1 |
| 113 | жилое | 7 | 2 | 67.28 | 2 |
| 114 | жилое | 7 | 2 | 45.28 | 1 |
| 115 | жилое | 7 | 2 | 59.79 | 2 |
| 116 | жилое | 7 | 2 | 88.05 | 3 |
| 117 | жилое | 7 | 2 | 49.6 | 1 |
| 118 | жилое | 8 | 2 | 52.09 | 1 |
| 119 | жилое | 8 | 2 | 66.93 | 2 |
| 120 | жилое | 8 | 2 | 44.92 | 1 |
| 121 | жилое | 8 | 2 | 59.48 | 2 |
| 122 | жилое | 8 | 2 | 88.05 | 3 |
| 123 | жилое | 8 | 2 | 49.27 | 1 |
| 124 | жилое | 9 | 2 | 52.09 | 1 |
| 125 | жилое | 9 | 2 | 66.93 | 2 |
| 126 | жилое | 9 | 2 | 44.92 | 1 |
| 127 | жилое | 9 | 2 | 59.48 | 2 |
| 128 | жилое | 9 | 2 | 88.05 | 3 |
| 129 | жилое | 9 | 2 | 49.27 | 1 |
| 130 | жилое | 10 | 2 | 52.09 | 1 |
| 131 | жилое | 10 | 2 | 66.93 | 2 |
| 132 | жилое | 10 | 2 | 44.92 | 1 |
| 133 | жилое | 10 | 2 | 59.48 | 2 |
| 134 | жилое | 10 | 2 | 88.05 | 3 |
| 135 | жилое | 10 | 2 | 49.27 | 1 |
| 136 | жилое | 11 | 2 | 52.09 | 1 |
| 137 | жилое | 11 | 2 | 66.93 | 2 |
| 138 | жилое | 11 | 2 | 44.92 | 1 |
| 139 | жилое | 11 | 2 | 59.48 | 2 |
| 140 | жилое | 11 | 2 | 88.05 | 3 |
| 141 | жилое | 11 | 2 | 49.27 | 1 |
| 142 | жилое | 12 | 2 | 52.09 | 1 |
| 143 | жилое | 12 | 2 | 66.93 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 144 | жилое | 12 | 2 | 44.92 | 1 |
| 145 | жилое | 12 | 2 | 59.48 | 2 |
| 146 | жилое | 12 | 2 | 88.05 | 3 |
| 147 | жилое | 12 | 2 | 49.27 | 1 |
| 148 | жилое | 13 | 2 | 51.96 | 1 |
| 149 | жилое | 13 | 2 | 66.8 | 2 |
| 150 | жилое | 13 | 2 | 44.79 | 1 |
| 151 | жилое | 13 | 2 | 59.35 | 2 |
| 152 | жилое | 13 | 2 | 87.43 | 3 |
| 153 | жилое | 13 | 2 | 49.14 | 1 |
| 154 | жилое | 14 | 2 | 51.96 | 1 |
| 155 | жилое | 14 | 2 | 66.8 | 2 |
| 156 | жилое | 14 | 2 | 44.79 | 1 |
| 157 | жилое | 14 | 2 | 59.35 | 2 |
| 158 | жилое | 14 | 2 | 87.43 | 3 |
| 159 | жилое | 14 | 2 | 49.14 | 1 |
| 160 | жилое | 15 | 2 | 51.96 | 1 |
| 161 | жилое | 15 | 2 | 66.8 | 2 |
| 162 | жилое | 15 | 2 | 44.79 | 1 |
| 163 | жилое | 15 | 2 | 59.35 | 2 |
| 164 | жилое | 15 | 2 | 87.43 | 3 |
| 165 | жилое | 15 | 2 | 49.14 | 1 |
| 166 | жилое | 16 | 2 | 51.96 | 1 |
| 167 | жилое | 16 | 2 | 66.8 | 2 |
| 168 | жилое | 16 | 2 | 44.79 | 1 |
| 169 | жилое | 16 | 2 | 59.35 | 2 |
| 170 | жилое | 16 | 2 | 87.43 | 3 |
| 171 | жилое | 16 | 2 | 49.14 | 1 |
| 172 | жилое | 17 | 2 | 51.92 | 1 |
| 173 | жилое | 17 | 2 | 66.75 | 2 |
| 174 | жилое | 17 | 2 | 44.75 | 1 |
| 175 | жилое | 17 | 2 | 59.3 | 2 |
| 176 | жилое | 17 | 2 | 87.39 | 3 |
| 177 | жилое | 17 | 2 | 49.1 | 1 |
| 178 | жилое | 18 | 2 | 51.92 | 1 |
| 179 | жилое | 18 | 2 | 66.75 | 2 |
| 180 | жилое | 18 | 2 | 44.75 | 1 |
| 181 | жилое | 18 | 2 | 59.3 | 2 |
| 182 | жилое | 18 | 2 | 87.37 | 3 |
| 183 | жилое | 18 | 2 | 49.1 | 1 |
| 184 | жилое | 19 | 2 | 51.7 | 1 |
| 185 | жилое | 19 | 2 | 66.4 | 2 |
| 186 | жилое | 19 | 2 | 44.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 187 | жилое | 19 | 2 | 59.04 | 2 |
| 188 | жилое | 19 | 2 | 87.04 | 3 |
| 189 | жилое | 19 | 2 | 48.88 | 1 |
| 190 | жилое | 20 | 2 | 51.7 | 1 |
| 191 | жилое | 20 | 2 | 66.4 | 2 |
| 192 | жилое | 20 | 2 | 44.5 | 1 |
| 193 | жилое | 20 | 2 | 59.04 | 2 |
| 194 | жилое | 20 | 2 | 87.04 | 3 |
| 195 | жилое | 20 | 2 | 48.88 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| ДДУ | нежилое | 1 | 1.2 | 848.08 | Тамбур | 5.4 |
| | | | | | Тамбур | 7.38 |
| | | | | | Коридор | 75.92 |
| | | | | | Тамбур | 7.59 |
| | | | | | Тамбур | 3.23 |
| | | | | | Лестничная клетка | 18.75 |
| | | | | | Лестничная клетка | 18.75 |
| | | | | | Водомерный узел | 1.84 |
| | | | | | Комната персонала | 13.56 |
| | | | | | Кабинет заведующего | 15.06 |
| | | | | | Кабинет врача | 12.15 |
| | | | | | С/у | 6.67 |
| | | | | | Тамбур | 4.21 |
| | | | | | Процедурный кабинет | 9.34 |
| | | | | | Раздевалка | 6.41 |
| | | | | | Душевая | 1.99 |
| | | | | | С/у | 2.65 |
| | | | | | Кладовая чистового белья | 5.08 |
| | | | | | Хозяйственная кладовая | 5.41 |
| | | | | | Загрузочная | 3.53 |
| | | | | | Коридор | 9.31 |
| | | | | | Кладовая сыпучих продуктов | 7.91 |
| | | | | | Холодильная камера | 5.55 |
| | | | | | Тарная | 3.76 |
| | | | | | Цех | 21.31 |
| | | | | | Моечная | 6.29 |
| | | | | | Раздаточная | 3.14 |
| | | | | | Раздевалка | 12.58 |
| | | | | | Игровая | 42.1 |
| | | | | | Спальная | 38.09 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|-----|--------|----------------------|-------|
| | | | | | С/у | 15.29 |
| | | | | | Буфет | 4.06 |
| | | 2 | 1.2 | | Лестничная клетка | 18.75 |
| | | | | | Лестничная клетка | 18.75 |
| | | | | | Коридор | 19.96 |
| | | | | | Коридор | 22.39 |
| | | | | | Коридор | 16.02 |
| | | | | | Зал | 75.84 |
| | | | | | Раздаточная | 3.23 |
| | | | | | Методический кабинет | 14.16 |
| | | | | | Раздевалка | 14.82 |
| | | | | | Групповая | 52.6 |
| | | | | | Спальная | 46.04 |
| | | | | | Буфет | 4.77 |
| | | | | | С/у | 15.4 |
| | | | | | Раздевалка | 14.82 |
| | | | | | Групповая | 52.6 |
| | | | | | Спальная | 45.3 |
| | | | | | Буфет | 4.83 |
| | | | | | С/у | 13.49 |
| Офис №1 | нежилое | 1 | 2 | 159.11 | Комната отдыха | 36.48 |
| | | | | | Офис | 30.84 |
| | | | | | Офис | 32.64 |
| | | | | | С/у | 9 |
| | | | | | Комната приема пищи | 10.53 |
| | | | | | Коридор | 31.02 |
| | | | | | Тамбур | 8.6 |
| Офис №2 | нежилое | 1 | 1 | 128.85 | Офис | 58.22 |
| | | | | | Комната отдыха | 20.98 |
| | | | | | С/у | 9.14 |
| | | | | | С/у | 2.98 |
| | | | | | Коридор | 37.53 |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.42 |
| | | | | | Тамбур | 8.66 |
| Офис №3 | нежилое | 2 | 1 | 227.99 | Офис | 55.09 |
| | | | | | Офис | 49.88 |
| | | | | | Комната отдыха | 14.31 |
| | | | | | Офис | 41.72 |
| | | | | | С/у | 3.17 |
| | | | | | С/у | 3.25 |
| | | | | | КУИ | 7.16 |
| | | | | | Коридор | 35.99 |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.42 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 1 | ДДУ | 1.2 | нежилое | 847.42 |
| 2 | | 1.2 | нежилое | undefined |
| 3 | Офис №1 | 2 | нежилое | 159.11 |
| 4 | Офис №2 | 1 | нежилое | 128.85 |
| 5 | Офис №3 | 1 | нежилое | 227.99 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| 1 | Жилой дом №1 | Лифт грузопассажирский | грузопассажирский |
| 2 | Жилой дом №1 | Лифт пассажирский | пассажирский |
| 3 | Жилой дом №1 | Лифт грузопассажирский | грузопассажирский |
| 4 | Жилой дом №1 | Лифт пассажирский | пассажирский |
| 5 | Жилой дом №1 | Лифт пассажирский | пассажирский |
| 6 | Жилой дом №1 | Лифт грузовой | Грузовой(пищевой) |
| 7 | Жилой дом №1 | П1.1 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 8 | Жилой дом №1 | П1.2 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 9 | Жилой дом №1 | П1.4 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 10 | Жилой дом №1 | П1.5 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 11 | Жилой дом №1 | П1.6 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 12 | Жилой дом №1 | П1.7 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 13 | Жилой дом №1 | В1.1 Вентилятор DNS Sileo 500 DV | Вентиляция. Вытяжка |
| 14 | Жилой дом №1 | В1.2 Вентилятор MUB/T042 500EC | Вентиляция. Вытяжка |
| 15 | Жилой дом №1 | В1.3 Вентилятор TFSK 315L | Вентиляция. Вытяжка |
| 16 | Жилой дом №1 | В1.4 Вентилятор VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 17 | Жилой дом №1 | В1.5 Вентилятор VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 18 | Жилой дом №1 | В1.6 Вентилятор VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 19 | Жилой дом №1 | В1.7 Вентилятор VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 20 | Жилой дом №1 | Бытовой вентилятор Decor 100 C | Вентиляция. Вытяжка |
| 21 | Жилой дом №1 | ВД1.1 Вентилятор ВКРН-АФ 8ДУ-6 | Дымоудаление |
| 22 | Жилой дом №1 | ВД1.2 Вентилятор ВКРН-БФ 7,1ДУ-6 | Дымоудаление |
| 23 | Жилой дом №1 | ВД1.3 Вентилятор ВКРН-АФ 8ДУ-6 | Дымоудаление |
| 24 | Жилой дом №1 | ПД1.1 Вентилятор КВОП-К Г-5-2 | Подпор воздуха |
| 25 | Жилой дом №1 | ПД1.2 Вентилятор КВОП-К В-5-2 | Подпор воздуха |
| 26 | Жилой дом №1 | ПД1.3 Вентилятор КВОП-К Б-10-4 | Подпор воздуха |

| | | | |
|----|--------------|---|-------------------------------|
| 27 | Жилой дом №1 | ПД1.4 Вентилятор КВОП-К В-5-2 | Подпор воздуха |
| 28 | Жилой дом №1 | ПД1.5 Вентилятор КВОП-К А-5-2 | Подпор воздуха |
| 29 | Жилой дом №1 | ПД1.6 Вентилятор КВОП-К Б-5-2 | Подпор воздуха |
| 30 | Жилой дом №1 | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление |
| 31 | Жилой дом №1 | В1.1 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 5-9 | Хоз.питьевой водопровод |
| 32 | Жилой дом №1 | В1.2 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 3-11 | Хоз.питьевой водопровод |
| 33 | Жилой дом №1 | В2 Насос многоступенчатый центробежный HYDRO MXD001 2 CR32-4+OPS | Противопожарный водопровод |
| 34 | Жилой дом №1 | Водомерный узел | Водопровод |
| 35 | Жилой дом №1 | ВРУ1.1, ВРУ1.2 Вводная панель ВРУ1А-13-10УХЛ4 | электрика |
| 36 | Жилой дом №1 | АВР-1.2 Распределительная панель с БАУО ВРУ1А-48-03УХЛ3 | электрика |
| 37 | Жилой дом №1 | АВР1.1 НКУ ввода ШУ-К-8202Р-1-41741-31УЗ(У1) | электрика |
| 38 | Жилой дом №1 | ППУ-1.2 Распределительный пункт ПР11-3077-31УЗ | электрика |
| 39 | Жилой дом №1 | ППУ-1.1 Распределительный пункт ПР11-3077-31УЗ | электрика |
| 40 | Жилой дом №1 | ЩУ-1 Щит учета электроэнергии | электрика |
| 41 | Жилой дом №1 | ЩУ-2 Щит учета электроэнергии | электрика |
| 42 | Жилой дом №1 | ЩС Щит распределительный | электрика |
| 43 | Жилой дом №1 | ЩС Щит распределительный | электрика |
| 44 | Жилой дом №1 | Щит управления светоограждением | электрика |
| 45 | Жилой дом №1 | ЩЭ Щит распределительный этажный на 3 квартиры | электрика |
| 46 | Жилой дом №1 | ЩК Щит вводно-распределительный квартирный | электрика |
| 47 | Жилой дом №1 | ВРУ-1.3 Вводная панель | электрика |
| 48 | Жилой дом №1 | Распределительная панель | электрика |
| 49 | Жилой дом №1 | НКУ ввода эл.энергии | электрика |
| 50 | Жилой дом №1 | ППУ1.3 Пункт распределительный | электрика |
| 51 | Жилой дом №1 | ВРУ-11 Щит вводно-распределительный | электрика |
| 52 | Жилой дом №1 | ВРУ-12 Щит вводно-распределительный | электрика |
| 53 | Жилой дом №1 | ВРУ-21 Щит вводно-распределительный | электрика |
| 54 | Жилой дом №1 | ЩО-1 Щит распределительный | электрика |
| 55 | Жилой дом №1 | ЩО-2 Щит распределительный | электрика |
| 56 | Жилой дом №1 | ЩОА-1 Щит распределительный | электрика |
| 57 | Жилой дом №1 | ЩОА-2 Щит распределительный | электрика |
| 58 | Жилой дом №1 | ПР-1 Щит распределительный | электрика |
| 59 | Жилой дом №1 | ПР-2 Щит распределительный | электрика |
| 60 | Жилой дом №1 | ПРВ-1 Щит распределительный | электрика |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 677 988 540 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:000000:560 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810162000036016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 121 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 922,00 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 755,04 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 131 622 509 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 493 854 805 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Предприятие «МарийскТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Абрамов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатольевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Армида» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Мокеев |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николай |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1203009829 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-1-4-0076-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.12.2013 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: б/н |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: ГИДЭК |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 1661031987 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Три богатыря" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU16301000-43-ж |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.05.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0000000:560 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 697,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1720 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 820 511,87 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 144 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 38 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 38 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 3 | 1 | 50.29 | 1 |
| 2 | жилое | 3 | 1 | 88.32 | 3 |
| 3 | жилое | 3 | 1 | 60.34 | 2 |
| 4 | жилое | 3 | 1 | 45.77 | 1 |
| 5 | жилое | 3 | 1 | 68.64 | 2 |
| 6 | жилое | 3 | 1 | 50.32 | 1 |
| 7 | жилое | 4 | 1 | 50.09 | 1 |
| 8 | жилое | 4 | 1 | 88.12 | 3 |
| 9 | жилое | 4 | 1 | 60.14 | 2 |
| 10 | жилое | 4 | 1 | 45.57 | 1 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 68.44 | 2 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 50.12 | 1 |
| 13 | жилое | 5 | 1 | 50.09 | 1 |
| 14 | жилое | 5 | 1 | 88.12 | 3 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 15 | жилое | 5 | 1 | 60.14 | 2 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 45.57 | 1 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 68.44 | 2 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 50.12 | 1 |
| 19 | жилое | 6 | 1 | 50.05 | 1 |
| 20 | жилое | 6 | 1 | 88.09 | 3 |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 60.1 | 2 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 45.53 | 1 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 65.8 | 2 |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 50.09 | 1 |
| 25 | жилое | 7 | 1 | 49.8 | 1 |
| 26 | жилое | 7 | 1 | 87.66 | 3 |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 59.85 | 2 |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 45.28 | 1 |
| 29 | жилое | 7 | 1 | 64.47 | 2 |
| 30 | жилое | 7 | 1 | 49.8 | 1 |
| 31 | жилое | 8 | 1 | 49.8 | 1 |
| 32 | жилое | 8 | 1 | 87.66 | 3 |
| 33 | жилое | 8 | 1 | 59.85 | 2 |
| 34 | жилое | 8 | 1 | 45.28 | 1 |
| 35 | жилое | 8 | 1 | 64.47 | 2 |
| 36 | жилое | 8 | 1 | 49.8 | 1 |
| 37 | жилое | 9 | 1 | 49.8 | 1 |
| 38 | жилое | 9 | 1 | 87.66 | 3 |
| 39 | жилое | 9 | 1 | 59.85 | 2 |
| 40 | жилое | 9 | 1 | 45.28 | 1 |
| 41 | жилое | 9 | 1 | 64.47 | 2 |
| 42 | жилое | 9 | 1 | 49.8 | 1 |
| 43 | жилое | 10 | 1 | 49.8 | 1 |
| 44 | жилое | 10 | 1 | 87.66 | 3 |
| 45 | жилое | 10 | 1 | 59.85 | 2 |
| 46 | жилое | 10 | 1 | 45.28 | 1 |
| 47 | жилое | 10 | 1 | 64.47 | 2 |
| 48 | жилое | 10 | 1 | 49.8 | 1 |
| 49 | жилое | 11 | 1 | 49.57 | 1 |
| 50 | жилое | 11 | 1 | 87.51 | 3 |
| 51 | жилое | 11 | 1 | 59.61 | 2 |
| 52 | жилое | 11 | 1 | 44.73 | 1 |
| 53 | жилое | 11 | 1 | 67.88 | 2 |
| 54 | жилое | 11 | 1 | 49.56 | 1 |
| 55 | жилое | 12 | 1 | 49.57 | 1 |
| 56 | жилое | 12 | 1 | 87.51 | 3 |
| 57 | жилое | 12 | 1 | 59.61 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 58 | жилое | 12 | 1 | 44.73 | 1 |
| 59 | жилое | 12 | 1 | 67.88 | 2 |
| 60 | жилое | 12 | 1 | 49.56 | 1 |
| 61 | жилое | 13 | 1 | 49.57 | 1 |
| 62 | жилое | 13 | 1 | 87.51 | 3 |
| 63 | жилое | 13 | 1 | 59.61 | 2 |
| 64 | жилое | 13 | 1 | 44.73 | 1 |
| 65 | жилое | 13 | 1 | 67.88 | 2 |
| 66 | жилое | 13 | 1 | 49.56 | 1 |
| 67 | жилое | 3 | 2 | 50.32 | 1 |
| 68 | жилое | 3 | 2 | 66.03 | 2 |
| 69 | жилое | 3 | 2 | 45.77 | 1 |
| 70 | жилое | 3 | 2 | 60.34 | 2 |
| 71 | жилое | 3 | 2 | 88.32 | 3 |
| 72 | жилое | 3 | 2 | 50.29 | 1 |
| 73 | жилое | 4 | 2 | 50.12 | 1 |
| 74 | жилое | 4 | 2 | 64.79 | 2 |
| 75 | жилое | 4 | 2 | 45.57 | 1 |
| 76 | жилое | 4 | 2 | 60.14 | 2 |
| 77 | жилое | 4 | 2 | 88.12 | 3 |
| 78 | жилое | 4 | 2 | 50.09 | 1 |
| 79 | жилое | 5 | 2 | 50.12 | 1 |
| 80 | жилое | 5 | 2 | 64.79 | 2 |
| 81 | жилое | 5 | 2 | 45.57 | 1 |
| 82 | жилое | 5 | 2 | 60.14 | 2 |
| 83 | жилое | 5 | 2 | 88.12 | 3 |
| 84 | жилое | 5 | 2 | 50.09 | 1 |
| 85 | жилое | 6 | 2 | 50.09 | 1 |
| 86 | жилое | 6 | 2 | 68.41 | 2 |
| 87 | жилое | 6 | 2 | 45.53 | 1 |
| 88 | жилое | 6 | 2 | 60.1 | 2 |
| 89 | жилое | 6 | 2 | 88.09 | 3 |
| 90 | жилое | 6 | 2 | 50.05 | 1 |
| 91 | жилое | 7 | 2 | 49.8 | 1 |
| 92 | жилое | 7 | 2 | 68.12 | 2 |
| 93 | жилое | 7 | 2 | 45.28 | 1 |
| 94 | жилое | 7 | 2 | 59.85 | 2 |
| 95 | жилое | 7 | 2 | 87.75 | 3 |
| 96 | жилое | 7 | 2 | 49.8 | 1 |
| 97 | жилое | 8 | 2 | 49.8 | 1 |
| 98 | жилое | 8 | 2 | 68.12 | 2 |
| 99 | жилое | 8 | 2 | 45.28 | 1 |
| 100 | жилое | 8 | 2 | 59.85 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 101 | жилое | 8 | 2 | 87.75 | 3 |
| 102 | жилое | 8 | 2 | 49.8 | 1 |
| 103 | жилое | 9 | 2 | 49.8 | 1 |
| 104 | жилое | 9 | 2 | 68.12 | 2 |
| 105 | жилое | 9 | 2 | 45.28 | 1 |
| 106 | жилое | 9 | 2 | 59.85 | 2 |
| 107 | жилое | 9 | 2 | 87.75 | 3 |
| 108 | жилое | 9 | 2 | 49.8 | 1 |
| 109 | жилое | 10 | 2 | 49.8 | 1 |
| 110 | жилое | 10 | 2 | 68.12 | 2 |
| 111 | жилое | 10 | 2 | 45.28 | 1 |
| 112 | жилое | 10 | 2 | 59.85 | 2 |
| 113 | жилое | 10 | 2 | 87.75 | 3 |
| 114 | жилое | 10 | 2 | 49.8 | 1 |
| 115 | жилое | 11 | 2 | 49.61 | 1 |
| 116 | жилое | 11 | 2 | 67.93 | 2 |
| 117 | жилое | 11 | 2 | 45.11 | 1 |
| 118 | жилое | 11 | 2 | 59.68 | 2 |
| 119 | жилое | 11 | 2 | 87.46 | 3 |
| 120 | жилое | 11 | 2 | 49.63 | 1 |
| 121 | жилое | 12 | 2 | 49.61 | 1 |
| 122 | жилое | 12 | 2 | 67.93 | 2 |
| 123 | жилое | 12 | 2 | 45.11 | 1 |
| 124 | жилое | 12 | 2 | 59.68 | 2 |
| 125 | жилое | 12 | 2 | 87.46 | 3 |
| 126 | жилое | 12 | 2 | 49.63 | 1 |
| 127 | жилое | 13 | 2 | 49.61 | 1 |
| 128 | жилое | 13 | 2 | 67.93 | 2 |
| 129 | жилое | 13 | 2 | 45.11 | 1 |
| 130 | жилое | 13 | 2 | 59.68 | 2 |
| 131 | жилое | 13 | 2 | 87.46 | 3 |
| 132 | жилое | 13 | 2 | 49.63 | 1 |
| 133 | жилое | 14 | 2 | 49.57 | 1 |
| 134 | жилое | 14 | 2 | 67.77 | 2 |
| 135 | жилое | 14 | 2 | 44.64 | 1 |
| 136 | жилое | 14 | 2 | 59.63 | 2 |
| 137 | жилое | 14 | 2 | 87.41 | 3 |
| 138 | жилое | 14 | 2 | 49.59 | 1 |
| 139 | жилое | 15 | 2 | 49.38 | 1 |
| 140 | жилое | 15 | 2 | 67.58 | 2 |
| 141 | жилое | 15 | 2 | 44.64 | 1 |
| 142 | жилое | 15 | 2 | 59.45 | 2 |
| 143 | жилое | 15 | 2 | 87.23 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 144 | жилое | 15 | 2 | 49.4 | 1 |
|-----|-------|----|---|------|---|

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-------------------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| Администрация ТСЖ | нежилое | 1 | 2 | 41.58 | Коридор | 5.10 |
| | | | | | С/у | 3.93 |
| | | | | | Тамбур | 5.27 |
| | | | | | Бухгалтерия ТСЖ | 18.89 |
| | | | | | Комната охраны | 8.39 |
| Офис №15 | | | | 43.78 | Коридор | 13.41 |
| | | | | | Офис | 14.43 |
| | | | | | Офис | 13.50 |
| | | | | | С/у | 2.44 |
| Офис №1 | нежилое | 1 | 2 | 62.96 | Тамбур | 6.11 |
| | | | | | Лестничная клетка | 14.48 |
| | | | | | Коридор | 14.40 |
| | | | | | Офис | 28.61 |
| | | | | | Офис | 13.11 |
| Офис №2 | нежилое | 1 | 2 | 124.63 | С/у | 6.84 |
| | | | | | Тамбур | 6.94 |
| | | | | | Коридор | 39.63 |
| | | | | | С/у | 2.87 |
| | | | | | С/у | 3.15 |
| | | | | | КУИ | 5.67 |
| | | | | | Офис | 23.01 |
| Офис №3 | нежилое | 1 | 2 | 144.42 | Офис | 43.36 |
| | | | | | Коридор | 56.82 |
| | | | | | С/у | 2.27 |
| | | | | | С/у | 3.11 |
| | | | | | КУИ | 4.01 |
| | | | | | Офис | 19.26 |
| | | | | | Офис | 20.45 |
| | | | | | Офис | 19.56 |
| Офис №4 | нежилое | 1 | 1 | 144.42 | Офис | 18.94 |
| | | | | | Коридор | 56.82 |
| | | | | | С/у | 2.27 |
| | | | | | С/у | 3.11 |
| | | | | | КУИ | 4.01 |
| | | | | | Офис | 19.56 |
| | | | | | Офис | 20.45 |
| Офис | 19.26 | | | | | |
| | | | | | Офис | 18.94 |

| | | | | | | |
|----------|---------|---|---|--------|---------------------|-------|
| Офис №5 | нежилое | 1 | 1 | 126.04 | Тамбур | 6.94 |
| | | | | | Коридор | 40.50 |
| | | | | | С/у | 2.87 |
| | | | | | С/у | 3.15 |
| | | | | | КУИ | 6.21 |
| | | | | | Офис | 23.01 |
| | | | | | Офис | 43.36 |
| Офис №6 | нежилое | 1 | 1 | 62.96 | Коридор | 14.40 |
| | | | | | С/у | 6.84 |
| | | | | | Офис | 28.61 |
| | | | | | Офис | 13.11 |
| Офис №11 | нежилое | 2 | 1 | 165.94 | Коридор | 54.76 |
| | | | | | Комната приема пищи | 4.94 |
| | | | | | С/у | 2.27 |
| | | | | | КУИ | 3.11 |
| | | | | | Офис | 19.08 |
| | | | | | Офис | 20.45 |
| | | | | | Офис | 19.56 |
| | | | | | Офис | 41.77 |
| Офис №12 | нежилое | 2 | 1 | 158.96 | Коридор | 43.92 |
| | | | | | Архив | 14.63 |
| | | | | | С/у | 3.05 |
| | | | | | КУИ | 3.15 |
| | | | | | Комната приема пищи | 10.04 |
| | | | | | Офис | 33.32 |
| | | | | | Офис | 36.84 |
| | | | | | Комната отдыха | 14.01 |
| Офис №13 | нежилое | 2 | 1 | 84.97 | Коридор | 19.77 |
| | | | | | С/у | 6.42 |
| | | | | | Офис | 28.66 |
| | | | | | Офис | 16.15 |
| | | | | | Офис | 13.97 |
| Офис №14 | нежилое | 2 | 1 | 115.28 | Коридор | 14.56 |
| | | | | | С/у | 5.18 |
| | | | | | Подсобное помещение | 3.07 |
| | | | | | Офис | 43.86 |
| | | | | | Офис | 48.61 |
| Офис №7 | нежилое | 2 | 2 | 115.08 | Коридор | 14.56 |
| | | | | | С/у | 3.43 |
| | | | | | КУИ | 5.18 |
| | | | | | Офис | 43.30 |
| | | | | | Офис | 48.61 |
| Офис №8 | нежилое | 2 | 2 | 84.94 | Коридор | 19.77 |

| | | | | | | |
|----------|---------|----|---|--------|---------------------|-------|
| | | | | | С/у | 6.42 |
| | | | | | Офис | 28.54 |
| | | | | | Офис | 14.06 |
| | | | | | Офис | 16.15 |
| Офис №9 | нежилое | 2 | 2 | 156.9 | Коридор | 43.92 |
| | | | | | Архив | 13.15 |
| | | | | | Комната приема пищи | 10.04 |
| | | | | | КУИ | 3.14 |
| | | | | | С/у | 2.86 |
| | | | | | Офис | 33.32 |
| | | | | | Офис | 36.44 |
| | | | | | Комната отдыха | 14.03 |
| Офис №10 | нежилое | 2 | 2 | 165.72 | Коридор | 54.54 |
| | | | | | Комната приема пищи | 4.94 |
| | | | | | С/у | 2.27 |
| | | | | | КУИ | 3.11 |
| | | | | | Офис | 19.08 |
| | | | | | Офис | 20.45 |
| | | | | | Офис | 19.56 |
| | | | | | Офис | 41.77 |
| 1 | нежилое | 4 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 2 | нежилое | 5 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 3 | нежилое | 6 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 4 | нежилое | 7 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 5 | нежилое | 8 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 6 | нежилое | 9 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 7 | нежилое | 10 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 8 | нежилое | 11 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 9 | нежилое | 12 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 10 | нежилое | 13 | 1 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 11 | нежилое | 4 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 12 | нежилое | 5 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 13 | нежилое | 6 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 14 | нежилое | 7 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 15 | нежилое | 8 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 16 | нежилое | 9 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 17 | нежилое | 10 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 18 | нежилое | 11 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 19 | нежилое | 12 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 20 | нежилое | 13 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 21 | нежилое | 14 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |
| 22 | нежилое | 15 | 2 | 3.02 | Кладовые | 3.02 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|--|-----------------------|--------------|
| 1 | нежилое | 1,3-13 этаж в 1 секции дома 1,3-15 этаж в 2 секции дома | Тамбур | 155.36 |
| 2 | нежилое | Подвальный этаж | Лестничная клетка | 12.22 |
| 3 | нежилое | 1-13 этаж в 1 секции дома 1-15 этаж в 2 секции дома | Лестничная клетка | 544.88 |
| 4 | нежилое | Машинное помещение | Лестничная клетка | 33.92 |
| 5 | нежилое | Технический чердак | Лестничная клетка | 26.52 |
| 6 | нежилое | 1,3-13 этаж в 1 секции дома 1,3-15 этаж в 2 секции дома | Лифтовой холл | 230.88 |
| 7 | нежилое | 3-13 этаж в 1 секции дома 3-15 этаж в 2 секции дома | Переходной балкон | 65.04 |
| 8 | нежилое | Технический чердак 1,2 секций | Переходной балкон | 5.42 |
| 9 | нежилое | Подвальный этаж | Внеквартирный коридор | 50.37 |
| 10 | нежилое | 3-13 этаж в 1 секции дома 3-15 этаж в 2 секции дома | Внеквартирный коридор | 881.91 |
| 11 | нежилое | 4-13 этаж в 1 секции дома 4-15 этаж в 2 секции дома | Подсобное помещение | 66.44 |
| 12 | нежилое | Технический чердак 1,2 секций | Подсобное помещение | 6.05 |
| 13 | нежилое | Технический чердак 1 секции | Техническое помещение | 452.15 |
| 14 | нежилое | Технический чердак 2 секции | Техническое помещение | 449.22 |
| 15 | нежилое | Первый этаж 1 секции | КУИ | 5.43 |
| 16 | нежилое | Первый этаж 2 секции | КУИ | 5.43 |
| 17 | нежилое | Машинное помещение 1 секции | Машинное помещение | 25.12 |
| 18 | нежилое | Машинное помещение 2 секции | Машинное помещение | 25.12 |
| 19 | нежилое | Подвальный этаж | Электрощитовая | 16.48 |
| 20 | нежилое | Подвальный этаж | Аппаратная | 7.98 |
| 21 | нежилое | Подвальный этаж | Насосная АПТ парковки | 104.31 |
| 22 | нежилое | Подвальный этаж | Водомерный узел | 29.75 |
| 23 | нежилое | Подвальный этаж | Тепловой узел | 43.62 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------------|-------------------|
| 2 | Жилой дом №2 | Лифт пассажирский | пассажирский |
| 3 | Жилой дом №2 | Лифт грузопассажирский | грузопассажирский |
| 4 | Жилой дом №2 | Лифт пассажирский | пассажирский |

| | | | |
|----|--------------|----------------------------------|---------------------|
| 5 | Жилой дом №2 | П2.1 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 6 | Жилой дом №2 | П2.2 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 7 | Жилой дом №2 | П2.3 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 8 | Жилой дом №2 | П2.4 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 9 | Жилой дом №2 | П2.5 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 10 | Жилой дом №2 | П2.6 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 11 | Жилой дом №2 | П2.7 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 12 | Жилой дом №2 | П2.8 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 13 | Жилой дом №2 | П2.9 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 14 | Жилой дом №2 | П2.10 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 15 | Жилой дом №2 | П2.11 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 16 | Жилой дом №2 | П2.12 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 17 | Жилой дом №2 | П2.13 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 18 | Жилой дом №2 | П2.14 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 19 | Жилой дом №2 | П2.15 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 20 | Жилой дом №2 | П2.16 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 21 | Жилой дом №2 | В2.1Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 22 | Жилой дом №2 | В2.2 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 23 | Жилой дом №2 | В2.3 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 24 | Жилой дом №2 | В2.4 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 25 | Жилой дом №2 | В2.5 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 26 | Жилой дом №2 | В2.6 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 27 | Жилой дом №2 | В2.8 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 28 | Жилой дом №2 | В2.7 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 29 | Жилой дом №2 | В2.9 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 30 | Жилой дом №2 | В2.10 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 31 | Жилой дом №2 | В2.11 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 32 | Жилой дом №2 | В2.12 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 33 | Жилой дом №2 | В2.13 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 34 | Жилой дом №2 | В2.14 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 35 | Жилой дом №2 | В2.15Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 36 | Жилой дом №2 | В2.16Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 37 | Жилой дом №2 | В2.17Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 38 | Жилой дом №2 | В2.18Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 39 | Жилой дом №2 | В2.19 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 40 | Жилой дом №2 | В2.20 Установка VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 41 | Жилой дом №2 | Бытовой вентилятор Decor 100 С | Вентиляция. Вытяжка |
| 42 | Жилой дом №2 | ВД2.1 Вентилятор ВКРН-АФ 9ДУ-8 | Дымоудаление |
| 43 | Жилой дом №2 | ВД2.2 Вентилятор ВКРН-БФ 7.1ДУ-6 | Дымоудаление |
| 44 | Жилой дом №2 | ПД2.1 Вентилятор КВОП-К А-10-4 | Подпор воздуха |
| 45 | Жилой дом №2 | ПД2.2 Вентилятор КВОП-К А-10-4 | Подпор воздуха |
| 46 | Жилой дом №2 | ПД2.3 Вентилятор КВОП-К Б-5-2 | Подпор воздуха |
| 47 | Жилой дом №2 | ПД2.4 Вентилятор КВОП-К А-5-2 | Подпор воздуха |

| | | | |
|----|--------------|--|----------------------------|
| 48 | Жилой дом №2 | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление |
| 49 | Жилой дом №2 | B1 Насосная установка HYDRO MPC-E3CRE 5-9 | Хоз.питьевой водопровод |
| 50 | Жилой дом №2 | B2 Насос многоступенчатый HYDRO MX D001 2 CR15-3+OPS | Противопожарный водопровод |
| 51 | Жилой дом №2 | Водомерный узел | Водопровод |
| 52 | Жилой дом №2 | ВРУ2.1 Вводная панель ВРУ1А-13-10УХЛ4 | электрика |
| 53 | Жилой дом №2 | Распределительная панель ВРУ1А-48-03УХЛ3 | электрика |
| 54 | Жилой дом №2 | НКУ ввода эл.энергии | электрика |
| 55 | Жилой дом №2 | ППУ-2.1 Распределительный пункт | электрика |
| 56 | Жилой дом №2 | ППУ-2.2 Распределительный пункт | электрика |
| 57 | Жилой дом №2 | ЩУ-1,ЩУ-2 Щит учета электроэнергии | электрика |
| 58 | Жилой дом №2 | ЩС (ИТП) Щит распределительный | электрика |
| 59 | Жилой дом №2 | ЩС (насосная,АПТ) Щит распределительный | электрика |
| 60 | Жилой дом №2 | Щит управления светоограждением | электрика |
| 61 | Жилой дом №2 | Ящик с понижающим трансформатором | электрика |
| 62 | Жилой дом №2 | Ящик силовой с разъединителем 100А,380В | электрика |
| 63 | Жилой дом №2 | ЩЭ (тип1) Щит распределительный этажный | электрика |
| 64 | Жилой дом №2 | ЩЭ (тип2) Щит распределительный этажный | электрика |
| 65 | Жилой дом №2 | ЩК Щит вводно- распределительный квартирный | электрика |
| 66 | Жилой дом №2 | ВРУ-2.2 Вводная панель | электрика |
| 67 | Жилой дом №2 | Распределительная панель | электрика |
| 68 | Жилой дом №2 | НКУ ввода эл.энергии | электрика |
| 69 | Жилой дом №2 | РЩ Щит распределительный | электрика |
| 70 | Жилой дом №2 | РЩ-10 Щит распределительный | электрика |
| 71 | Жилой дом №2 | ВРУ-11,16 Щит вводно- распределительный | электрика |
| 72 | Жилой дом №2 | ВРУ-10 Щит вводно- распределительный | электрика |
| 73 | Жилой дом №2 | ВРУ-12,15 Щит вводно- распределительный | электрика |
| 74 | Жилой дом №2 | ВРУ-22,27 Щит вводно- распределительный | электрика |
| 75 | Жилой дом №2 | ВРУ-12,15 Щит вводно- распределительный | электрика |
| 76 | Жилой дом №2 | ВРУ-13,14,21,28 Щит вводно- распределительный | электрика |
| 77 | Жилой дом №2 | ВРУ-23,24,25,26 Щит вводно- распределительный | электрика |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 522 628 310 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:000000:560 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810162000036016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 635,01 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 402 357 568 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Предприятие «МарийскТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Абрамов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатольевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Армида» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Мокеев |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николай |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1203009829 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-1-4-0076-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.12.2013 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: б/н |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: ГИДЭК |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 1661031987 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Три богатыря" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU16301000-43-ж |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.05.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0000000:560 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 697,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1720 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 820 511,87 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 219 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 49.99 | 1 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 90.74 | 3 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 42 | 1 |
| 4 | жилое | 3 | 1 | 49.91 | 1 |
| 5 | жилое | 3 | 1 | 88.33 | 3 |
| 6 | жилое | 3 | 1 | 60 | 2 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 45.65 | 1 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 65.06 | 2 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 52.82 | 1 |
| 10 | жилое | 4 | 1 | 49.61 | 1 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 88.06 | 3 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 59.8 | 2 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 45.28 | 1 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 63.66 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 15 | жилое | 4 | 1 | 52.46 | 1 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 49.61 | 1 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 88.06 | 3 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 59.8 | 2 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 45.28 | 1 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 63.66 | 2 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 52.46 | 1 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 49.61 | 1 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 88.06 | 3 |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 59.8 | 2 |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 45.28 | 1 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 63.66 | 2 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 52.46 | 1 |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 49.61 | 1 |
| 29 | жилое | 7 | 1 | 88.06 | 3 |
| 30 | жилое | 7 | 1 | 59.8 | 2 |
| 31 | жилое | 7 | 1 | 45.28 | 1 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 63.66 | 2 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 52.46 | 1 |
| 34 | жилое | 8 | 1 | 49.56 | 1 |
| 35 | жилое | 8 | 1 | 88.02 | 3 |
| 36 | жилое | 8 | 1 | 59.76 | 2 |
| 37 | жилое | 8 | 1 | 45.24 | 1 |
| 38 | жилое | 8 | 1 | 67.25 | 2 |
| 39 | жилое | 8 | 1 | 52.41 | 1 |
| 40 | жилое | 9 | 1 | 49.15 | 1 |
| 41 | жилое | 9 | 1 | 87.47 | 3 |
| 42 | жилое | 9 | 1 | 59.35 | 2 |
| 43 | жилое | 9 | 1 | 44.84 | 1 |
| 44 | жилое | 9 | 1 | 66.84 | 2 |
| 45 | жилое | 9 | 1 | 52.01 | 1 |
| 46 | жилое | 10 | 1 | 49.15 | 1 |
| 47 | жилое | 10 | 1 | 87.47 | 3 |
| 48 | жилое | 10 | 1 | 59.35 | 2 |
| 49 | жилое | 10 | 1 | 44.84 | 1 |
| 50 | жилое | 10 | 1 | 66.84 | 2 |
| 51 | жилое | 10 | 1 | 52.01 | 1 |
| 52 | жилое | 11 | 1 | 49.15 | 1 |
| 53 | жилое | 11 | 1 | 87.47 | 3 |
| 54 | жилое | 11 | 1 | 59.35 | 2 |
| 55 | жилое | 11 | 1 | 44.84 | 1 |
| 56 | жилое | 11 | 1 | 66.84 | 2 |
| 57 | жилое | 11 | 1 | 52.01 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 58 | жилое | 12 | 1 | 49.15 | 1 |
| 59 | жилое | 12 | 1 | 87.47 | 3 |
| 60 | жилое | 12 | 1 | 59.35 | 2 |
| 61 | жилое | 12 | 1 | 44.84 | 1 |
| 62 | жилое | 12 | 1 | 66.84 | 2 |
| 63 | жилое | 12 | 1 | 52.01 | 1 |
| 64 | жилое | 13 | 1 | 49.15 | 1 |
| 65 | жилое | 13 | 1 | 87.47 | 3 |
| 66 | жилое | 13 | 1 | 59.35 | 2 |
| 67 | жилое | 13 | 1 | 44.84 | 1 |
| 68 | жилое | 13 | 1 | 66.84 | 2 |
| 69 | жилое | 13 | 1 | 52.01 | 1 |
| 70 | жилое | 14 | 1 | 49.15 | 1 |
| 71 | жилое | 14 | 1 | 87.47 | 3 |
| 72 | жилое | 14 | 1 | 59.35 | 2 |
| 73 | жилое | 14 | 1 | 44.84 | 1 |
| 74 | жилое | 14 | 1 | 66.84 | 2 |
| 75 | жилое | 14 | 1 | 52.01 | 1 |
| 76 | жилое | 15 | 1 | 49.06 | 1 |
| 77 | жилое | 15 | 1 | 87.38 | 3 |
| 78 | жилое | 15 | 1 | 59.26 | 2 |
| 79 | жилое | 15 | 1 | 44.75 | 1 |
| 80 | жилое | 15 | 1 | 66.75 | 2 |
| 81 | жилое | 15 | 1 | 51.92 | 1 |
| 82 | жилое | 16 | 1 | 49.06 | 1 |
| 83 | жилое | 16 | 1 | 87.38 | 3 |
| 84 | жилое | 16 | 1 | 59.26 | 2 |
| 85 | жилое | 16 | 1 | 44.75 | 1 |
| 86 | жилое | 16 | 1 | 66.75 | 2 |
| 87 | жилое | 16 | 1 | 51.92 | 1 |
| 88 | жилое | 17 | 1 | 49.06 | 1 |
| 89 | жилое | 17 | 1 | 87.38 | 3 |
| 90 | жилое | 17 | 1 | 59.26 | 2 |
| 91 | жилое | 17 | 1 | 44.75 | 1 |
| 92 | жилое | 17 | 1 | 66.75 | 2 |
| 93 | жилое | 17 | 1 | 51.92 | 1 |
| 94 | жилое | 18 | 1 | 49.06 | 1 |
| 95 | жилое | 18 | 1 | 87.38 | 3 |
| 96 | жилое | 18 | 1 | 59.26 | 2 |
| 97 | жилое | 18 | 1 | 44.75 | 1 |
| 98 | жилое | 18 | 1 | 66.75 | 2 |
| 99 | жилое | 18 | 1 | 51.92 | 1 |
| 100 | жилое | 19 | 1 | 49.06 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 101 | жилое | 19 | 1 | 87.32 | 3 |
| 102 | жилое | 19 | 1 | 59.26 | 2 |
| 103 | жилое | 19 | 1 | 44.75 | 1 |
| 104 | жилое | 19 | 1 | 66.75 | 2 |
| 105 | жилое | 19 | 1 | 51.92 | 1 |
| 106 | жилое | 20 | 1 | 49.02 | 1 |
| 107 | жилое | 20 | 1 | 87.26 | 3 |
| 108 | жилое | 20 | 1 | 59.22 | 2 |
| 109 | жилое | 20 | 1 | 44.71 | 1 |
| 110 | жилое | 20 | 1 | 66.71 | 2 |
| 111 | жилое | 20 | 1 | 51.88 | 1 |
| 112 | жилое | 21 | 1 | 48.84 | 1 |
| 113 | жилое | 21 | 1 | 86.96 | 3 |
| 114 | жилое | 21 | 1 | 59.05 | 2 |
| 115 | жилое | 21 | 1 | 44.51 | 1 |
| 116 | жилое | 21 | 1 | 66.47 | 2 |
| 117 | жилое | 21 | 1 | 51.7 | 1 |
| 118 | жилое | 22 | 1 | 48.84 | 1 |
| 119 | жилое | 22 | 1 | 86.96 | 3 |
| 120 | жилое | 22 | 1 | 59.05 | 2 |
| 121 | жилое | 22 | 1 | 44.51 | 1 |
| 122 | жилое | 22 | 1 | 66.47 | 2 |
| 123 | жилое | 22 | 1 | 51.7 | 1 |
| 124 | жилое | 3 | 2 | 50.3 | 1 |
| 125 | жилое | 3 | 2 | 68.57 | 2 |
| 126 | жилое | 3 | 2 | 45.65 | 1 |
| 127 | жилое | 3 | 2 | 60.2 | 2 |
| 128 | жилое | 3 | 2 | 88.62 | 3 |
| 129 | жилое | 3 | 2 | 49.85 | 1 |
| 130 | жилое | 4 | 2 | 49.94 | 1 |
| 131 | жилое | 4 | 2 | 68.21 | 2 |
| 132 | жилое | 4 | 2 | 45.28 | 1 |
| 133 | жилое | 4 | 2 | 59.84 | 2 |
| 134 | жилое | 4 | 2 | 88.13 | 3 |
| 135 | жилое | 4 | 2 | 49.48 | 1 |
| 136 | жилое | 5 | 2 | 49.94 | 1 |
| 137 | жилое | 5 | 2 | 68.21 | 2 |
| 138 | жилое | 5 | 2 | 45.28 | 1 |
| 139 | жилое | 5 | 2 | 59.84 | 2 |
| 140 | жилое | 5 | 2 | 88.13 | 3 |
| 141 | жилое | 5 | 2 | 49.48 | 1 |
| 142 | жилое | 6 | 2 | 49.94 | 1 |
| 143 | жилое | 6 | 2 | 68.21 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 144 | жилое | 6 | 2 | 45.28 | 1 |
| 145 | жилое | 6 | 2 | 59.84 | 2 |
| 146 | жилое | 6 | 2 | 88.13 | 3 |
| 147 | жилое | 6 | 2 | 49.48 | 1 |
| 148 | жилое | 7 | 2 | 49.94 | 1 |
| 149 | жилое | 7 | 2 | 68.21 | 2 |
| 150 | жилое | 7 | 2 | 45.28 | 1 |
| 151 | жилое | 7 | 2 | 59.84 | 2 |
| 152 | жилое | 7 | 2 | 88.13 | 3 |
| 153 | жилое | 7 | 2 | 49.48 | 1 |
| 154 | жилое | 8 | 2 | 49.89 | 1 |
| 155 | жилое | 8 | 2 | 65.58 | 2 |
| 156 | жилое | 8 | 2 | 45.24 | 1 |
| 157 | жилое | 8 | 2 | 59.8 | 2 |
| 158 | жилое | 8 | 2 | 88.06 | 3 |
| 159 | жилое | 8 | 2 | 49.44 | 1 |
| 160 | жилое | 9 | 2 | 49.53 | 1 |
| 161 | жилое | 9 | 2 | 64.17 | 2 |
| 162 | жилое | 9 | 2 | 44.88 | 1 |
| 163 | жилое | 9 | 2 | 59.31 | 2 |
| 164 | жилое | 9 | 2 | 87.53 | 3 |
| 165 | жилое | 9 | 2 | 49.02 | 1 |
| 166 | жилое | 10 | 2 | 49.53 | 1 |
| 167 | жилое | 10 | 2 | 64.17 | 2 |
| 168 | жилое | 10 | 2 | 44.88 | 1 |
| 169 | жилое | 10 | 2 | 59.31 | 2 |
| 170 | жилое | 10 | 2 | 87.53 | 3 |
| 171 | жилое | 10 | 2 | 49.02 | 1 |
| 172 | жилое | 11 | 2 | 49.53 | 1 |
| 173 | жилое | 11 | 2 | 64.17 | 2 |
| 174 | жилое | 11 | 2 | 44.88 | 1 |
| 175 | жилое | 11 | 2 | 59.31 | 2 |
| 176 | жилое | 11 | 2 | 87.53 | 3 |
| 177 | жилое | 11 | 2 | 49.02 | 1 |
| 178 | жилое | 12 | 2 | 49.53 | 1 |
| 179 | жилое | 12 | 2 | 64.17 | 2 |
| 180 | жилое | 12 | 2 | 44.88 | 1 |
| 181 | жилое | 12 | 2 | 59.31 | 2 |
| 182 | жилое | 12 | 2 | 87.53 | 3 |
| 183 | жилое | 12 | 2 | 49.02 | 1 |
| 184 | жилое | 13 | 2 | 49.53 | 1 |
| 185 | жилое | 13 | 2 | 64.17 | 2 |
| 186 | жилое | 13 | 2 | 44.88 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 187 | жилое | 13 | 2 | 59.31 | 2 |
| 188 | жилое | 13 | 2 | 87.53 | 3 |
| 189 | жилое | 13 | 2 | 49.02 | 1 |
| 190 | жилое | 14 | 2 | 49.53 | 1 |
| 191 | жилое | 14 | 2 | 64.17 | 2 |
| 192 | жилое | 14 | 2 | 44.88 | 1 |
| 193 | жилое | 14 | 2 | 59.31 | 2 |
| 194 | жилое | 14 | 2 | 87.53 | 3 |
| 195 | жилое | 14 | 2 | 49.02 | 1 |
| 196 | жилое | 15 | 2 | 49.27 | 1 |
| 197 | жилое | 15 | 2 | 67.54 | 2 |
| 198 | жилое | 15 | 2 | 44.62 | 1 |
| 199 | жилое | 15 | 2 | 59.17 | 2 |
| 200 | жилое | 15 | 2 | 87.19 | 3 |
| 201 | жилое | 15 | 2 | 48.8 | 1 |
| 202 | жилое | 16 | 2 | 49.27 | 1 |
| 203 | жилое | 16 | 2 | 67.54 | 2 |
| 204 | жилое | 16 | 2 | 44.62 | 1 |
| 205 | жилое | 16 | 2 | 59.17 | 2 |
| 206 | жилое | 16 | 2 | 87.19 | 3 |
| 207 | жилое | 16 | 2 | 48.8 | 1 |
| 208 | жилое | 17 | 2 | 49.27 | 1 |
| 209 | жилое | 17 | 2 | 67.54 | 2 |
| 210 | жилое | 17 | 2 | 44.62 | 1 |
| 211 | жилое | 17 | 2 | 59.17 | 2 |
| 212 | жилое | 17 | 2 | 87.19 | 3 |
| 213 | жилое | 17 | 2 | 48.8 | 1 |
| 214 | жилое | 18 | 2 | 49.27 | 1 |
| 215 | жилое | 18 | 2 | 67.54 | 2 |
| 216 | жилое | 18 | 2 | 44.62 | 1 |
| 217 | жилое | 18 | 2 | 59.17 | 2 |
| 218 | жилое | 18 | 2 | 87.19 | 3 |
| 219 | жилое | 18 | 2 | 48.8 | 1 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| ДДУ | нежилое | 1 | 1.2 | 848.08 | Тамбур | 5.4 |
| | | | | | Тамбур | 7.38 |
| | | | | | Коридор | 75.92 |
| | | | | | Тамбур | 7.59 |
| | | | | | Тамбур | 3.23 |
| | | | | | Лестничная клетка | 18.75 |

| | | | | | |
|--|--|---|-----|----------------------------|-------|
| | | | | Лестничная клетка | 18.75 |
| | | | | Водомерный узел | 1.84 |
| | | | | Комната персонала | 13.56 |
| | | | | Кабинет заведующего | 15.06 |
| | | | | Кабинет врача | 12.15 |
| | | | | С/у | 6.67 |
| | | | | Тамбур | 4.21 |
| | | | | Процедурный кабинет | 9.34 |
| | | | | Раздевалка | 6.41 |
| | | | | Душевая | 1.99 |
| | | | | С/у | 2.65 |
| | | | | Кладовая чистового белья | 5.08 |
| | | | | Хозяйственная кладовая | 5.41 |
| | | | | Загрузочная | 3.53 |
| | | | | Коридор | 9.31 |
| | | | | Кладовая сыпучих продуктов | 7.91 |
| | | | | Холодильная камера | 5.55 |
| | | | | Тарная | 3.76 |
| | | | | Цех | 21.31 |
| | | | | Моечная | 6.29 |
| | | | | Раздаточная | 3.14 |
| | | | | Раздевалка | 12.58 |
| | | | | Игровая | 42.1 |
| | | | | Спальная | 38.09 |
| | | | | С/у | 15.29 |
| | | | | Буфет | 4.06 |
| | | 2 | 1.2 | Лестничная клетка | 18.75 |
| | | | | Лестничная клетка | 18.75 |
| | | | | Коридор | 19.96 |
| | | | | Коридор | 22.39 |
| | | | | Коридор | 16.02 |
| | | | | Зал | 75.84 |
| | | | | Раздаточная | 3.23 |
| | | | | Методический кабинет | 14.16 |
| | | | | Раздевалка | 14.82 |
| | | | | Групповая | 52.6 |
| | | | | Спальная | 46.04 |
| | | | | Буфет | 4.77 |
| | | | | С/у | 15.4 |
| | | | | Раздевалка | 14.82 |
| | | | | Групповая | 52.6 |
| | | | | Спальная | 45.3 |
| | | | | Буфет | 4.83 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|--------|---------------------|-------|
| | | | | | С/у | 13.49 |
| Офис №2 | нежилое | 1 | 1 | 159.41 | Тамбур | 8.6 |
| | | | | | Коридор | 31.32 |
| | | | | | Комната приема пищи | 10.53 |
| | | | | | С/у | 9 |
| | | | | | Офис | 36.48 |
| | | | | | Офис | 32.64 |
| | | | | | Офис | 30.84 |
| Офис №1 | нежилое | 1 | 2 | 128.85 | Коридор | 44.55 |
| | | | | | Комната приема пищи | 7.17 |
| | | | | | С/у | 9.14 |
| | | | | | Офис | 47.01 |
| | | | | | Комната отдыха | 20.98 |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.41 |
| | | | | | Тамбур | 8.87 |
| Офис №3 | нежилое | 2 | 2 | 227.99 | Лестничная клетка | 17.42 |
| | | | | | Коридор | 35.99 |
| | | | | | С/у | 3.17 |
| | | | | | С/у | 3.25 |
| | | | | | КУИ | 7.16 |
| | | | | | Офис | 49.88 |
| | | | | | Офис | 55.09 |
| | | | | | Офис | 41.72 |
| | | | | | Комната отдыха | 14.31 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------|
| | | 1,3-18 этаж в 2 секции дома | | |
| 2 | нежилое | Подвальный этаж | Тамбур | 17.42 |
| 3 | нежилое | Подвальный этаж | Лестничная клетка | 37.54 |
| 4 | нежилое | 1-22 этаж в 1 секции дома | Лестничная клетка | 549.71 |
| | | 1-18 этаж в 2 секции дома | | |
| 5 | нежилое | Машинное помещение | Лестничная клетка | 35.83 |
| 6 | нежилое | Технический чердак | Лестничная клетка | 26.52 |
| 7 | нежилое | 1-22 этаж в 1 секции дома | Лифтовой холл | 452.9 |
| | | 1,3-18 этаж в 2 секции дома | | |
| 8 | нежилое | 2-22 этаж в 1 секции дома | Переходной балкон | 106.52 |
| | | 3-18 этаж в 2 секции дома | | |
| 9 | нежилое | Технический чердак 1,2 секций | Переходной балкон | 5.76 |
| 10 | нежилое | Подвальный этаж | Внеквартирный коридор | 43.05 |

| | | | | |
|----|---------|-------------------------------|------------------------------|---------|
| 11 | нежилое | 1-22 этаж в 1 секции дома | Внеквартирный коридор | 1332.63 |
| | | 1,3-18 этаж в 2 секции дома | | |
| 12 | нежилое | 3-22 этаж в 1 секции дома | Подсобное помещение | 124.82 |
| | | 3-18 этаж в 2 секции дома | | |
| 13 | нежилое | Технический чердак 1,2 секций | Подсобное помещение | 7.01 |
| 14 | нежилое | Подвальный этаж | Подвальное помещение | 281.23 |
| 15 | нежилое | Подвальный этаж | Подвальное помещение | 417.51 |
| 16 | нежилое | Технический чердак 1 секции | Техническое помещение | 443.74 |
| 17 | нежилое | Технический чердак 2 секции | Техническое помещение | 447.4 |
| 18 | нежилое | Первый этаж 1 секции | КУИ | 6.33 |
| 19 | нежилое | Первый этаж 2 секции | КУИ | 6.71 |
| 20 | нежилое | Машинное помещение 1секции | Машинное помещение | 30.34 |
| 21 | нежилое | Машинное помещение 2 секции | Машинное помещение | 24.39 |
| 22 | нежилое | Подвальный этаж | Электрощитовая | 14.19 |
| 23 | нежилое | Подвальный этаж | Тепловой узел | 35.03 |
| 24 | нежилое | Подвальный этаж | Аппаратная | 7.73 |
| 25 | нежилое | Подвальный этаж | Водомерный узел, насосная ПТ | 34.79 |
| 26 | нежилое | Подвальный этаж | Электрощитовая | 14.97 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|--|---------------------|
| 2 | Жилой дом №3 | Лифт пассажирский | пассажирский |
| 3 | Жилой дом №3 | Лифт пассажирский | пассажирский |
| 4 | Жилой дом №3 | Лифт грузопассажирский | грузопассажирский |
| 5 | Жилой дом №3 | Лифт пассажирский | пассажирский |
| 6 | Жилой дом №3 | ПЗ.1 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 7 | Жилой дом №3 | ПЗ.2 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 8 | Жилой дом №3 | ПЗ.4 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 9 | Жилой дом №3 | ПЗ.5 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 10 | Жилой дом №3 | ПЗ.6 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 11 | Жилой дом №3 | ПЗ.7 Установка VERTRO | Вентиляция. Приток |
| 12 | Жилой дом №3 | ВЗ.1 Вытяжной крышный вентилятор DVN 500D4 IE2 | Вентиляция. Вытяжка |
| 13 | Жилой дом №3 | ВЗ.2 Вытяжной вентилятор DVN 560D4 IE2 | Вентиляция. Вытяжка |
| 14 | Жилой дом №3 | ВЗ.3 Вытяжной крышный вентилятор DVN 500D4 IE2 | Вентиляция. Вытяжка |
| 15 | Жилой дом №3 | ВЗ.4 Вытяжная установка канальная VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 16 | Жилой дом №3 | ВЗ.5 Вытяжная установка канальная VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 17 | Жилой дом №3 | ВЗ.6 Вытяжная установка канальная VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 18 | Жилой дом №3 | ВЗ.7 Вытяжная установка канальная VERTRO | Вентиляция. Вытяжка |
| 19 | Жилой дом №3 | ВДЗ.1 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 8ДУ-6 | дымоудаление |
| 20 | Жилой дом №3 | ВДЗ.2 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 9ДУ-8 | дымоудаление |

| | | | |
|----|--------------|---|----------------|
| 21 | Жилой дом №3 | ВДЗ.3 Вентилятор дымоудаления ВКРН-АФ 10ДУ-8 | дымоудаление |
| 22 | Жилой дом №3 | ПДЗ.1 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К Г-5-2 | Подпор воздуха |
| 23 | Жилой дом №3 | ПДЗ.2 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К В-5-2 | Подпор воздуха |
| 24 | Жилой дом №3 | ПДЗ.3 Вентилятор подпора воздуха КВОП-К А-8-4 | Подпор воздуха |
| 25 | Жилой дом №3 | ПДЗ.4 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-В-5-2 | Подпор воздуха |
| 26 | Жилой дом №3 | ПДЗ.5 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-Б-5-2 | Подпор воздуха |
| 27 | Жилой дом №3 | ПДЗ.6 Вентилятор подпора воздуха КВОП-КВ-Б-5-2 | Подпор воздуха |
| 28 | Жилой дом №3 | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление |
| 29 | Жилой дом №3 | ВРУ 3.1, ВРУ3.2 Вводная панель | Электрика |
| 30 | Жилой дом №3 | Распределительная панель | Электрика |
| 31 | Жилой дом №3 | АВР-3.2 НКУ ввода электроэнергии | Электрика |
| 32 | Жилой дом №3 | АВР-3.1 НКУ ввода электроэнергии | Электрика |
| 33 | Жилой дом №3 | ППУ-3.2 Пункт распределительный | Электрика |
| | Жилой дом №3 | ППУ-3.1 Пункт распределительный | Электрика |
| 34 | Жилой дом №3 | ЩУ-1 Щит учета электроэнергии | Электрика |
| 35 | Жилой дом №3 | ЩУ-2 Щит учета электроэнергии | Электрика |
| 36 | Жилой дом №3 | ЩС(ИТП) Щит учета электроэнергии | Электрика |
| 37 | Жилой дом №3 | ЩС(насосная АПТ) Щит распределительный | Электрика |
| 38 | Жилой дом №3 | Щит управления светоограждением | Электрика |
| 39 | Жилой дом №3 | ЩЭ(тип1) Щит распределительный этажный | Электрика |
| 40 | Жилой дом №3 | ЩЭ(тип2) Щит распределительный этажный | Электрика |
| 41 | Жилой дом №3 | ЩК Щит вводно- распределительный квартирный | Электрика |
| 42 | Жилой дом №3 | ВРУ-3.3 Вводная панель | Электрика |
| 43 | Жилой дом №3 | Распределительная панель | Электрика |
| 44 | Жилой дом №3 | АВР-3.3 НКУ ввода электроэнергии | Электрика |
| 45 | Жилой дом №3 | ППУ-3.3 Пункт распределительный | Электрика |
| 46 | Жилой дом №3 | ВРУ-11 Щит вводно- распределительный квартирный | Электрика |
| 47 | Жилой дом №3 | ВРУ-12 Щит вводно- распределительный квартирный | Электрика |
| 48 | Жилой дом №3 | ВРУ-21 Щит вводно- распределительный квартирный | Электрика |
| 49 | Жилой дом №3 | ЩО Щит распределительный | Электрика |
| 50 | Жилой дом №3 | ЩО-2 Щит распределительный | Электрика |
| 51 | Жилой дом №3 | ЩОА-1 Щит распределительный | Электрика |
| 52 | Жилой дом №3 | ЩОА-2 Щит распределительный | Электрика |
| 53 | Жилой дом №3 | ПР-1 Щит распределительный | Электрика |
| 54 | Жилой дом №3 | ПР-2 Щит распределительный | Электрика |
| 55 | Жилой дом №3 | ПРВ-1 Щит распределительный | Электрика |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 765 367 270 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:0000000:560 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810162000036016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 049205603 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 109 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 880 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 408,98 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 185 986 191 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 440 629 713 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Предприятие «МарийскТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Абрамов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатольевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Армида» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Мокеев |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николай |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1203009829 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-1-4-0076-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.12.2013 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: б/н |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: ГИДЭК |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 1661031987 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Три богатыря" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU16301000-43-ж |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.05.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:000000:560 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 697,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1720 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 820 511,87 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 400 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 399 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое | - 2 ур | 8 | 11.67 | машино-место | 11.67 |
| 2 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 3 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 4 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 5 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 6 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 7 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 8 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 9 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 10 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 11 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.3 | машино-место | 12.3 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-------|--------------|-------|
| 55 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.08 | машино-место | 13.08 |
| 56 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.08 | машино-место | 13.08 |
| 57 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.18 | машино-место | 13.18 |
| 58 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.08 | машино-место | 13.08 |
| 59 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.08 | машино-место | 13.08 |
| 60 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.18 | машино-место | 13.18 |
| 61 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.08 | машино-место | 13.08 |
| 62 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.08 | машино-место | 13.08 |
| 63 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.18 | машино-место | 13.18 |
| 64 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.08 | машино-место | 13.08 |
| 65 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 66 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 67 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 68 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 69 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 70 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 71 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 72 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 73 | нежилое | - 2 ур | 8 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 74 | нежилое | - 2 ур | 8 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 75 | нежилое | - 2 ур | 8 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 76 | нежилое | - 2 ур | 8 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 77 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 78 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 79 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 80 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 81 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 82 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 83 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 84 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 85 | нежилое | - 2 ур | 8 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 86 | нежилое | - 2 ур | 8 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 87 | нежилое | - 2 ур | 8 | 16.22 | машино-место | 16.22 |
| 88 | нежилое | - 2 ур | 8 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 89 | нежилое | - 2 ур | 8 | 12.37 | машино-место | 12.37 |
| 90 | нежилое | - 2 ур | 8 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 91 | нежилое | - 2 ур | 8 | 10.67 | машино-место | 10.67 |
| 92 | нежилое | - 2 ур | 7 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 93 | нежилое | - 2 ур | 7 | 10.68 | машино-место | 10.68 |
| 94 | нежилое | - 2 ур | 7 | 10.68 | машино-место | 10.68 |
| 95 | нежилое | - 2 ур | 7 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 96 | нежилое | - 2 ур | 7 | 17.67 | машино-место | 17.67 |
| 97 | нежилое | - 2 ур | 7 | 12.17 | машино-место | 12.17 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|-------|--------------|-------|
| 98 | нежилое | - 2 ур | 7 | 17.9 | машино-место | 17.9 |
| 99 | нежилое | - 2 ур | 7 | 11.5 | машино-место | 11.5 |
| 100 | нежилое | - 2 ур | 7 | 16.22 | машино-место | 16.22 |
| 101 | нежилое | - 2 ур | 7 | 18.09 | машино-место | 18.09 |
| 102 | нежилое | - 2 ур | 7 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 103 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 104 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 105 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 106 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 107 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 108 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 109 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 110 | нежилое | - 2 ур | 7 | 12.82 | машино-место | 12.82 |
| 111 | нежилое | - 2 ур | 7 | 18.12 | машино-место | 18.12 |
| 112 | нежилое | - 2 ур | 7 | 11.3 | машино-место | 11.3 |
| 113 | нежилое | - 2 ур | 7 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 114 | нежилое | - 2 ур | 7 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 115 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 116 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 117 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 118 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 119 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 120 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 121 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.46 | машино-место | 13.46 |
| 122 | нежилое | - 2 ур | 7 | 12.82 | машино-место | 12.82 |
| 123 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 124 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 125 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 126 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 127 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 128 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 129 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 130 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 131 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 132 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 133 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 134 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 135 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 136 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 137 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 138 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 139 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 140 | нежилое | - 2 ур | 7 | 13.03 | машино-место | 13.03 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|-------|--------------|-------|
| 310 | нежилое | - 1 ур | 3 | 11.67 | машино-место | 11.67 |
| 311 | нежилое | - 1 ур | 3 | 17.9 | машино-место | 17.9 |
| 312 | нежилое | - 1 ур | 3 | 11.5 | машино-место | 11.5 |
| 313 | нежилое | - 1 ур | 3 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 314 | нежилое | - 1 ур | 3 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 315 | нежилое | - 1 ур | 3 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 316 | нежилое | - 1 ур | 3 | 16.25 | машино-место | 16.25 |
| 317 | нежилое | - 1 ур | 3 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 318 | нежилое | - 1 ур | 3 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 319 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 320 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 321 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 322 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 323 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 324 | нежилое | - 1 ур | 3 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 325 | нежилое | - 1 ур | 3 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 326 | нежилое | - 1 ур | 3 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 327 | нежилое | - 1 ур | 3 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 328 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 329 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 330 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 331 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 332 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 333 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 334 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 335 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 336 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 337 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 338 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 339 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 340 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 341 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 342 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 343 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 344 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 345 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 346 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 347 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 348 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 349 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |
| 350 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 351 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.3 | машино-место | 12.3 |
| 352 | нежилое | - 1 ур | 3 | 12.5 | машино-место | 12.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|-------|--------------|-------|
| 439 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 440 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 441 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 442 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 443 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 444 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 445 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 446 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 447 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 448 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 449 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 450 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 451 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 452 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 453 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 454 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 455 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 456 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 457 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 458 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 459 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 460 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 461 | нежилое | - 1 ур | 2 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 462 | нежилое | - 1 ур | 2 | 12.82 | машино-место | 12.82 |
| 463 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 464 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 465 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 466 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.14 | машино-место | 13.14 |
| 467 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 468 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 469 | нежилое | - 1 ур | 2 | 13.14 | машино-место | 13.14 |
| 470 | нежилое | - 1 ур | 2 | 18.33 | машино-место | 18.33 |
| 471 | нежилое | - 1 ур | 2 | 18.44 | машино-место | 18.44 |
| 472 | нежилое | - 1 ур | 2 | 11.4 | машино-место | 11.4 |
| 473 | нежилое | - 1 ур | 2 | 18.12 | машино-место | 18.12 |
| 474 | нежилое | - 1 ур | 2 | 12.82 | машино-место | 12.82 |
| 475 | нежилое | - 1 ур | 2 | 17.94 | машино-место | 17.94 |
| 476 | нежилое | - 1 ур | 2 | 17.67 | машино-место | 17.67 |
| 477 | нежилое | - 1 ур | 2 | 17.67 | машино-место | 17.67 |
| 478 | нежилое | - 1 ур | 2 | 16.27 | машино-место | 16.27 |
| 479 | нежилое | - 1 ур | 2 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 480 | нежилое | - 1 ур | 2 | 10.69 | машино-место | 10.69 |
| 481 | нежилое | - 1 ур | 2 | 11.5 | машино-место | 11.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|-------|-------------------|-------|
| 482 | нежилое | - 1 ур | 2 | 18.55 | машино-место | 18.55 |
| 42 | нежилое | - 1 ур | 3 | 33.83 | нежилое помещение | 33.83 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------------------|--------------|
| 1 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Гамбур-шлюз | 153.34 |
| 2 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Лестничная клетка | 182.96 |
| 3 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Лифтовой холл | 47.92 |
| 4 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Кладовая багажа | 53.18 |
| 5 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Электрощитовая | 79.62 |
| 6 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Вытяжная венткамера | 53.96 |
| 7 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Венткамера дымоудаления | 76.01 |
| 8 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Приточная венткамера | 299.42 |
| 9 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Рампа №1 | 499.60 |
| 10 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Рампа №3 | 291.43 |
| 11 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Венткамера дымоудаления из ramпы | 15.75 |
| 12 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Коридор | 50.37 |
| 13 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Насосная АПТ | 104.31 |
| 14 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Тепловой узел | 43.62 |
| 15 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Водомерный узел | 29.75 |
| 16 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Аппаратная | 7.98 |
| 17 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Проезды | 7070.14 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|---|------------|
| 1 | Подземная автостоянка | ВРУ2,3,4,5 ВРУ7,8 Вводно-распределительная панель | Электрика |
| 2 | Подземная автостоянка | АВР-3,4,7,8 НКУ ввода электроэнергии | Электрика |
| 3 | Подземная автостоянка | АВР-5 НКУ ввода электроэнергии | Электрика |
| 4 | Подземная автостоянка | АВР-2 НКУ ввода электроэнергии | Электрика |
| 5 | Подземная автостоянка | ППУ-2 Пункт распределительный | Электрика |
| 6 | Подземная автостоянка | ППУ-3 Пункт распределительный | Электрика |
| 7 | Подземная автостоянка | ППУ-4 Пункт распределительный | Электрика |
| 8 | Подземная автостоянка | ППУ-5 Пункт распределительный | Электрика |
| 9 | Подземная автостоянка | ППУ-7 Пункт распределительный | Электрика |
| 10 | Подземная автостоянка | ППУ-8 Пункт распределительный | Электрика |
| 11 | Подземная автостоянка | ПРВ-2,3,7,8 Щит распределительный | Электрика |
| 12 | Подземная автостоянка | ПРВ-4,5 Щит распределительный | Электрика |
| 13 | Подземная автостоянка | ЩО-4,ЩО-5 Щит распределительный | Электрика |

| | | | |
|----|-----------------------|--|--------------------------|
| 14 | Подземная автостоянка | ЩО-2,3,7,8 Щит распределительный | Электрика |
| 15 | Подземная автостоянка | ЩОА-2,3,4,5,7,8 Щит распределительный | Электрика |
| 16 | Подземная автостоянка | П2, П3, П7, П8 Приточная установка | Вентиляция, приток |
| 17 | Подземная автостоянка | П4,П5 Вентилятор канальный | Вентиляция, приток |
| 18 | Подземная автостоянка | В2,В2*,В3,В3*,В7,В7*В8,В8* Шумоизолированный кубический вентилятор | Вентиляция, вытяжка |
| 19 | Подземная автостоянка | В4.В5 Вентилятор канальный | Вентиляция, вытяжка |
| 20 | Подземная автостоянка | В9-В16 Вентилятор канальный | Вентиляция, вытяжка |
| 21 | Подземная автостоянка | ПВ8 Вентилятор осевой | Противодымная вентиляция |
| 22 | Подземная автостоянка | ПВ2, ПВ2*, ПВ3, ПВ3* Вентилятор осевой | Противодымная вентиляция |
| 23 | Подземная автостоянка | ПВ4, ПВ5,ПВ7,ПВ7*,ПВ8* Вентилятор осевой | Противодымная вентиляция |
| 24 | Подземная автостоянка | ДУ2-ДУ11 Вентилятор дымоудаления | дымоудаление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 346 254 373 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:000000:560 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810162000036016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Предприятие «МарийскТИСИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Абрамов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анатольевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Армида» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Мокеев |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николай |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1203009829 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-1-4-0076-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы по строительству и архитектуре ГОСЭКСПЕРТИЗА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.12.2013 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: б/н |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: ГИДЭК |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 1661031987 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Три богатыря" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU16301000-43-ж |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.05.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0000000:560 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 697,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг зданий обеспечен круговой проезд для пожарных машин. На территории участка запроектированы проезды и пешеходные тротуары с твердым покрытием, озелененные участки, детские игровые и физкультурные площадки, хозплощадки, парковочные места. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН. Предусмотрена установка ограды высотой 1,8 м, ворот, калиток, шлагбаумов. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На отведенной территории проектом предусмотрены: Гостевые автостоянки 63 шт.(зеленая парковка), Парковочные места для постоянного хранения автомобилей 23 шт, Парковочные места для МГН 31 шт. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка планируется: Детские площадки для детей дошкольного возраста – 638 кв.м Площадки для взрослого населения – 90 кв.м Спортивные площадки для детей школьного возраста – 292 кв.м. В пешей доступности расположены «Детский парк» и спортивный комплекс «Зилант». Площадь территории для детских дошкольных учреждений (посевной газон на усиленном основании) – 4560 кв.м Площадка для игр детей со специальным резиновым покрытием - 1042,4 кв.м Площадки для отдыха взрослого населения 150.3 кв.м Площадки для занятия спортом на уровне земли – 600 кв.м, на эксп. Кровли – 875 кв.м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров располагается в районе выезда на ул. Гарифьянова |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение по проекту -8638 кв.м Свободные от застройки и покрытий участки территории озеленяются газонами, кустарниками и высокоствольными зелеными насаждениями. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект строительства соответствует требованиям санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию для МГН. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный уклон пути в пределах 1-2%. На территории выделены машиноместа для МГН. Предусмотрены мероприятия по доступности объекта капитального строительства для МГН в полном объеме. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение придомового двора, дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах. Освещение выполняется светильниками ЖКУ-150, устанавливаемыми на металлических шестигранных горячеоцинкованных опорах высотой 7 м. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1720 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 820 511,87 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 156 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 156 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 178 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 179 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 180 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 181 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 182 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 183 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 184 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 185 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 186 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 187 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 188 | нежилое | - 2 ур | 6 | 13.03 | машино-место | 13.03 |

| | | | | | | |
|-----|---------|--------|---|-------|--------------|-------|
| 540 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 541 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 542 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 543 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 544 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 545 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 546 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 547 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 548 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 549 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 550 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 551 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 552 | нежилое | - 1 ур | 1 | 12.77 | машино-место | 12.77 |
| 553 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |
| 554 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.25 | машино-место | 13.25 |
| 555 | нежилое | - 1 ур | 1 | 13.03 | машино-место | 13.03 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------|
| 1 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Тамбур-шлюз | 83.16 |
| 2 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Лестничная клетка | 45.08 |
| 3 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Электрощитовая | 40.25 |
| 4 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Вытяжная венткамера | 20.72 |
| 5 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Венткамера дымоудаления | 20.72 |
| 6 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Приточная венткамера | 89.92 |
| 7 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Рампа №2 | 349.92 |
| 8 | нежилое | Подземная двухуровневая автостоянка | Проезды | 2801.65 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 1 | Подземная автостоянка | ВРУ1, ВРУ6 Вводно-распределительная панель | Электрика |
| 2 | Подземная автостоянка | АВР-6 НКУ ввода электроэнергии | Электрика |
| 3 | Подземная автостоянка | АВР-1 НКУ ввода электроэнергии | Электрика |
| 4 | Подземная автостоянка | ППУ-1 Пункт распределительный | Электрика |
| 5 | Подземная автостоянка | ППУ-6 Пункт распределительный | Электрика |
| 6 | Подземная автостоянка | ПРВ-1 Щит распределительный | Электрика |
| 7 | Подземная автостоянка | ПРВ-6 Щит распределительный | Электрика |
| 8 | Подземная автостоянка | ЩО-1, 6 Щит распределительный | Электрика |

| | | | |
|--|-----------------------|---|--------------------------|
| 9 | Подземная автостоянка | ЩОА-1, 6 Щит распределительный | Электрика |
| 10 | Подземная автостоянка | П1, П6 Приточная установка | Вентиляция, приток |
| 11 | Подземная автостоянка | В1 Вентилятор канальный | Вентиляция, вытяжка |
| 12 | Подземная автостоянка | В1*, В6* Шумоизолированный кубический вентилятор | Вентиляция, вытяжка |
| 13 | Подземная автостоянка | В6 Вентилятор канальный | Вентиляция, вытяжка |
| 14 | Подземная автостоянка | ПВ1, ПВ6 Вентилятор канальный | Противодымная вентиляция |
| 15 | Подземная автостоянка | ПВ1*, ПВ6* Вентилятор осевой | Противодымная вентиляция |
| 16 | Подземная автостоянка | ДУ1 Вентилятор дымоудаления | дымоудаление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 346 254 373 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:0000000:560 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Отделение "Банк Татарстан" №8610 ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810162000036016 Корреспондентский счет: 30101810600000000603 БИК: 049205603 ИНН: 7707083893 КПП: 165502001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 23.07.2014 | | Проектная декларация |
| 2 | 01.09.2014 | 4 | Информация о застройщике (место нахождения) |
| 3 | 30.09.2014 | 25 | О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |
| 4 | 30.10.2014 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 5 | 01.03.2015 | 4 | Информация о застройщике (место нахождения) |
| 6 | 30.03.2015 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 7 | 01.04.2015 | 28 | Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров |
| 8 | 30.04.2015 | 11,12,28 | О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров |
| 9 | 05.05.2015 | 11,12,28 | О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров |
| 10 | 05.06.2015 | 28 | Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров |
| 11 | 30.07.2015 | 11,12,28 | О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров |
| 12 | 25.08.2015 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 13 | 11.09.2015 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 14 | 21.10.2015 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 15 | 01.02.2016 | 4 | Информация о застройщике (место нахождения) |
| 16 | 30.03.2016 | 11,12,28 | О финансовом результате текущего года; о размере кредитной и дебиторской задолженности; об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров |
| 17 | 29.04.2016 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |

| | | | |
|----|------------|----------|--|
| 18 | 04.05.2016 | 7.8 | Об учредителях (участниках) застройщика; исполнительный орган |
| 19 | 28.07.2016 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 20 | 01.09.2016 | 8 | Исполнительный орган |
| 21 | 08.09.2016 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 22 | 24.10.2016 | 8 | Исполнительный орган |
| 23 | 26.10.2016 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 24 | 30.12.2016 | 19 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией |
| 25 | 20.02.2017 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 26 | 01.03.2017 | 2,3,14 | Индивидуализирующий объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение; номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; об этапах и сроках реализации строительного проекта |
| 27 | 30.03.2017 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 28 | 13.04.2017 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 29 | 17.04.2017 | 19 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией |
| 30 | 27.04.2017 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 31 | 05.05.2017 | 26 | О перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы (подрядчиков) |
| 32 | 20.06.2017 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 33 | 10.07.2017 | 4.8 | Информация о застройщике (место нахождения); исполнительный орган |
| 34 | 26.07.2017 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 35 | 22.08.2017 | 18.27 | О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 36 | 14.09.2017 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 37 | 02.10.2017 | 14,22,27 | Об этапах и сроках реализации строительного проекта; о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 38 | 25.10.2017 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 39 | 30.10.2017 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 40 | 07.11.2017 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 41 | 04.12.2017 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 42 | 19.12.2017 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 43 | 11.01.2018 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 44 | 31.01.2018 | 19.27 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 45 | 01.03.2018 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 46 | 27.03.2018 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 47 | 03.04.2018 | 14.27 | Об этапах и сроках реализации строительного проекта; о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 48 | 24.04.2018 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 49 | 28.04.2018 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |

| | | | |
|----|------------|-----------|---|
| 50 | 21.05.2018 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 51 | 23.05.2018 | 16 | О разрешении на строительство |
| 52 | 13.06.2018 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 53 | 27.07.2018 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 54 | 30.07.2018 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 55 | 14.09.2018 | 27 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору |
| 56 | 29.10.2018 | 11.12 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 57 | 28.12.2018 | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве |
| 58 | 30.01.2019 | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| 59 | 01.03.2019 | 9.1.1 | О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация |
| 60 | 22.03.2019 | 6.1 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 61 | 16.04.2019 | 9.3 | О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |
| 62 | 29.04.2019 | 6.1; 18.1 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности; О планируемой стоимости строительства |
| 63 | 30.07.2019 | 6.1 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности |
| 63 | 18.09.2019 | 19 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |
| 65 | 30.10.2019 | 6.1; 19 | О финансовом результате текущего года и размере кредитной и дебиторской задолженности; О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |
| 66 | | | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1AEC5DF142B6CC4384E9AAC3009F4F0D

Владелец: ООО "КОНКОРД БИЛД", Семенов Александр
Петрович, г.Казань

Действителен: с 09.09.2019 по 09.09.2020